AUDITORES CONSULTORES DIAZ SANABRIA & ASOCIADOS

CONTADORES PUBLICOS AUTORIZADOS N° 500181

CEDULA JURIDICA 3-101-702746

SEGURIDAD Y EXPERIENCIA

PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.

INFORME DE LOS CONTADORES PUBLICOS INDEPENDIENTES

AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020

12 DE FEBRERO DEL 2021.

Teléfonos Oficina 24162503. Móviles: 89900626, 89226114, 88852636

E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,

rebecagr2002@yahoo.com

INDICE DEL CONTENIDO

Informe de los Auditores Independientes	1-7
Balance de Situación	8
Estado de Resultados	9
Estado de Flujos de Efectivo	10
Estado de Cambios en el Patrimonio	11
Notas a los Estados Financieros	12-25

INFORME DE LOS CONTADORES PUBLICOS INDEPENDIENTES

Señores
Superintendencia General de Seguros (SUGESE)
Junta Directiva de PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.
Presente

Informe sobre los estados financieros

Hemos auditado los estados financieros de **PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2020, el estado de resultados integrales, el estado de cambios en el patrimonio y el estado de flujos de efectivo correspondientes al año terminado en dicha fecha, así como las notas explicativas de los estados financieros que incluyen un resumen de las políticas contables significativas.

Opinión

En nuestra opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.**, al 31 de diciembre del 2020, los resultados de sus operaciones, las variaciones en el capital contable y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera, según se expresa las bases descritas en las notas a los estados financieros.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de nuestro informe. Somos independientes de **PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.**de conformidad con el Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad del Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores (Código de Ética del IESBA) junto con los requerimientos de ética que son aplicables a nuestra auditoría de los estados financieros y hemos cumplido las demás responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos y con el Código de Ética del IESBA.

REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA) Firmado digitalmente por REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA) Fecha: 2021.03.02 20:51:24 -06'00'

Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para nuestra opinión.

Otros asuntos que informar

Llamamos la atención sobre lo indicado en la nota No. 16 Hechos relevantes y subsecuentes, en la que se indica que al cierre contable del periodo 2020 Prointel Corredores de Seguros S.A. terminó con una pérdida de ¢26 756 415, la cual supero lo proyectado, por lo que los socios se encuentran analizando opciones para fortalecer la situación financiera de la Compañía, esta situación provoca que al 31 de diciembre del 2020 la Compañía presente un porcentaje de pérdidas sobre capital social igual al 96.89%, lo que de acuerdo con el artículo 201 inciso c) del Código de Comercio de Costa Rica contablemente se establece como quiebra técnica.

A pesar de existir circunstancias que dificultan la capacidad de la Compañía para continuar con sus operaciones, las cuentas anuales adjuntas han sido formuladas por los Administradores de Prointel Corredores de Seguros S.A. bajo el principio de empresa en marcha, basándose en la intención de apoyo continuo de sus accionistas, como se puso de manifiesto en la ampliación de capital social llevada a cabo por la entidad en el mes de setiembre del 2020, y en el plan de negocios preparado por la Gerencia General y Gerencia Financiera de Compañía. Dicho plan contempla la generación de recursos suficientes para alcanzar el equilibrio patrimonial, la realización de sus activos y el pago de sus pasivos por los importes y según la clasificación mostrada en los Estados Financieros Anuales adjuntos.

Considerando lo comentado en los párrafos anteriores, existe una incertidumbre significativa sobre la capacidad de Prointel Corredores de Seguros S.A. para continuar con sus operaciones, que dependerá de su capacidad para cumplir con el plan de negocio elaborado por la dirección de la Compañía . Esta cuestión no modifica nuestra opinión.

Asuntos Clave de la Auditoría

Los asuntos claves de auditoría son asuntos que, a nuestro juicio profesional, fueron los de mayor importancia en nuestra auditoría de los estados financieros del período actual. Estos asuntos fueron abordados en el contexto de nuestra auditoría de los estados financieros en su conjunto, y en la formación de nuestra opinión al respecto, y no proporcionamos una opinión por separado sobre dichos asuntos, hemos determinado que la cuestión descrita seguidamente es un asunto clave de auditoría que debemos de comunicar en nuestro informe.

REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)

Firmado digitalmente por REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)
Fecha: 2021.03.02 20:51:57 -06'00'

Asunto Clave	Enfoque de Auditoría Sobre Asunto Clave
Revisión del cumplimiento de aspectos regulatorios a la actividad de la empresa.	
Las operaciones de la empresa se encuentran bajo supervisión de la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).	Realizamos una evaluación del cumplimiento de las actividades de control interno relacionadas con el cumplimiento de la normativa regulatoria en la materia de seguros. Se verificó la existencia de los sistemas de verificación y alerta que prescribe la entidad reguladora y su funcionamiento. Se verificaron el cumplimiento de los informes de las unidades de control estipuladas en la normativa.

Asunto Clave	Enfoque de Auditoría Sobre Asunto Clave
Revisión del proceso de control de disponibilidades.	
La revisión detallada de la existencia, integridad y exactitud de las cifras descritas en la partida de disponibilidades, que corresponde al manejo de saldos disponibles para la operación de la Empresa y demás normas de control interno, es un asunto relevante en nuestra auditoria por lo que su correcto control y registro contable requiere la aplicación de controles efectivos parte de la administración de la Empresa.	Realizamos una evaluación de control interno existente en para minimizar los riesgos con respecto al manejo, trasiego y custodia de las existencias de saldos disponibles de caja y bancos. Realizamos la revisión de las conciliaciones bancarias con el fin de determinar la adecuada medición de saldos al 31 de diciembre de 2019, para determinar su integridad y medición.

REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA) Firmado digitalmente por REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA) Fecha: 2021.03.02 20:52:19 -06'00'

Asunto Clave	Enfoque de Auditoría Sobre Asunto Clave
Revisión del proceso de control de saldos por las comisiones recibidas por la colocación de seguros como actividad principal de la empresa. Estas partidas corresponden a cobros de las comisiones devengadas por la colocación de pólizas de seguros. Estos valores requieren de un control sobre existencia, integridad y exactitud de las cifras descritas en la partida.	Realizamos la verificación de los controles para el adecuado reconocimiento de las transacciones de colocación y recaudación de cuentas por cobrar por concepto de comisiones por colocación de seguros. Se verificó la existencia de las conciliaciones de saldos, entre el saldo que se presenta para las cuentas por cobrar por concepto de comisiones y las facturas emitidas. Se verificó el adecuado registro contable y revelación de los ingresos devengados por concepto de comisiones por servicios, contra su correspondiente documentación de respaldo.

Asunto Clave	Enfoque de Auditoría Sobre Asunto Clave
Revisión del proceso de control de saldos de los gastos ejecutados durante el período y su adecuada revelación en los Estados Financieros de la Empresa. Estas partidas corresponden a los gastos operativos, administrativos y financieros en los que la empresa incurrió para generar ingresos Estos valores requieren de un control sobre existencia, integridad y exactitud de las cifras descritas en la partida.	Realizamos la verificación de los controles para el adecuado reconocimiento, registro contable de las partidas de gastos, verificamos mediante muestreo que los cargos efectuados a los resultados del periodo estuviesen relacionados con la actividad económica y las operaciones diarias de la empresa. Se verificó que la Empresa mantuviese el adecuado registro y archivos de los documentos justificantes de los gastos ejecutados.

REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA) Firmado digitalmente por REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA) Fecha: 2021.03.02 20:52:43 -06'00'

Responsabilidades de la dirección y de los responsables del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La dirección es responsable de la preparación y presentación fiel de los estados financieros adjuntos de conformidad con las NIIF, y del control interno que la dirección considere necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de incorrección material, debida a fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la dirección es responsable de la valoración de la capacidad de **PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.** de continuar como empresa en funcionamiento, revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con la empresa en funcionamiento y utilizando el principio contable de empresa en funcionamiento excepto si la dirección tiene intención de liquidar la sociedad o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista.

Los responsables del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de la empresa.

Responsabilidad del auditor

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de incorrección material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto grado de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una incorrección material cuando existe. Las incorrecciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, ejercemos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante la auditoría. Además:

- Identificamos y evaluamos los riesgos de errores significativos en los estados financieros, debido ya sea a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a esos riesgos; y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error significativo que resulte del fraude es mayor que aquel que resulte de error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas, o elusión del control interno.

- Obtenemos un conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias,

REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)

Firmado digitalmente por REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)
Fecha: 2021.03.02 20:53:06 -06'00'

pero no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la organización.

- Evaluamos lo adecuado de las políticas de contabilidad utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables revelaciones relacionadas efectuadas por la administración.

- Concluimos sobre lo apropiado del uso de la base de contabilidad del negocio en marcha por parte de la administración y, con base en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe incertidumbre material en relación con eventos o condiciones que podrían generar dudas significativas sobre la capacidad de la organización para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, debemos llamar la atención en nuestro informe de auditoría a las revelaciones relacionadas en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Nuestras conclusiones están basadas en la evidencia de auditoría obtenida a la fecha de nuestro informe. Sin embargo, hechos o condiciones futuras pueden ser causa de que la organización deje de continuar como negocio en marcha.

- Evaluamos la presentación general, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluidas las revelaciones, y si los estados financieros representan las transacciones subyacentes y los eventos en una forma que logra una presentación razonable.

- Obtenemos suficiente y apropiada evidencia de auditoría en relación con la información financiera de las actividades de la organización con fin de expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables por la dirección, supervisión y desempeño del grupo de auditoría. Somos responsables únicamente por nuestra opinión de auditoría.

REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)

Firmado digitalmente por REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)
Fecha: 2021.03.02 20:48:50 -06'00'

Este informe de Contadores Públicos Independientes es para información de **PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.**, de su Junta Directiva y Accionistas y demás usuarios internos y externos, por tratarse de un asunto de interés público. El encargo de la auditoría que origina este informe de auditoría emitido por un auditor independiente es:

.

14 de febrero del 2020
P/ Auditores Consultores Diaz Sanabria & Asociados.

REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)

Firmado digitalmente por REBECA GUTIERREZ ROJAS (FIRMA)
Fecha: 2021.03.02 20:48:09 -06'00'

Lic. Rebeca Gutiérrez Rojas
Contador Público Autorizado No. 5951
Póliza de fidelidad No.0116 FIG 007
Vence el 30 de Setiembre de 2020.

"Timbre según Ley 6663 por 1.000 colones adherido y cancelado en el original .

PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.
BALANCE DE SITUACIÓN
Al 31 de diciembre del 2020
(En colones costarricenses sin céntimos)

	Notas	2 020
ACTIVO		
Activo Corriente:		
Disponibilidades	3	217
Cuentas y comisiones por cobrar, neto	4	18 330 579
Total Activo Corriente		18 330 796
Bienes Muebles e Inmuebles	5	4 906 404
Total de Activos		23 237 200
PASIVO Y PATRIMONIO		
Pasivo corriente:		
Cuentas y comisiones por pagar diversas	6	20 280 942
Total pasivo corriente		20 280 942
Total pasivo		20 280 942
Patrimonio		
Capital social suscrito y pagado	7	95 000 000
Aportes Patrimoniales no capitalizados	7	11 135
Utilidades (Pérdidas) acumuladas		-65 298 462
Incremento y/o disminución patrimonial del periodo actual		-26 756 415
Total de patrimonio		2 956 258
Total de pasivos y patrimonio		23 237 200

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Firmado digitalmente por FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 16:56:38 -06'00'

LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 14:09:38 -06'00'

DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Firmado digitalmente por DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 16:00:03 -06'00'

Sr. Federico Ramírez Novello	Lic. Luis Diego Rubí G.	Lic. Daniel Murillo Aguilar
Representante Legal	**Contador**	**Auditor Interno**

PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE RESULTADOS
Por los doce meses terminados al 31 de diciembre del 2020.
(En colones costarricenses sin céntimos)

		2 020
INGRESOS		
Ingresos Financieros por Disponibilidades		86 693
Comisiones por servicios	8	146 548 559
Total Ingresos		**146 635 252**
GASTOS		
Gastos operativos diversos		29 276 400
Gastos financieros		2 181 236
Gastos operativos diversos		27 095 164
Gastos de Administración		144 115 267
Gastos de personal	9	64 271 355
Gastos de Servicios Externos	10	46 367 116
Gastos de Movilidad y Comunicación		2 909 621
Gastos de Infraestructura	11	12 705 795
Gastos Generales		17 861 380
Total gastos		**173 391 667**
Incremento y/o disminución del periodo actual		**-26 756 415**
		-

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Firmado digitalmente por FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 16:57:46 -06'00'

LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 14:10:27 -06'00'

DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Firmado digitalmente por DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 16:00:47 -06'00'

Sr. Federico Ramírez Novello	Lic. Luis Diego Rubí G.	Lic. Daniel Murillo Aguilar
Representante Legal	**Contador**	**Auditor Interno**

PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
Por los doce meses terminados al 31 de diciembre del 2020.
(En colones costarricenses sin céntimos)

	2 020
Flujos de efectivo por actividades de operación:	
Utilidad neta del período	-26 756 415
Menos cargos a las operaciones que no requieren de la utilización de efectivo:	
Depreciaciones y activos dados de baja	694 231
Efectivo generado por la operación ajustado	-26 062 184
Financiamiento y otras fuentes de efectivo:	
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar	-13 676 370
Aumento (disminución) cuentas por pagar y provisiones	4 023 064
Efectivo neto obtenido (usado) en actividades de operación	-35 715 490
Flujos de efectivo por actividades de inversión	
(Incremento) disminución en inversiones en valores	
(Incremento) de propiedad, planta y equipo	-
(Incremento) disminución de otros activos	5 786 107
Total flujos actividades de inversión	5 786 107
Flujos de efectivo por actividades de financiamiento y otros	
Aumento (disminución) de capital social	70 000 000
Aumento (disminución) de aportes extraordinarios	-40 372 611
Total flujos por actividades de financiamiento y otros	29 627 389
Aumento (disminución) en efectivo e inversiones transitorias	-301 994
Saldo de efectivo e inversiones transitorias al inicio	302 211
Saldo de efectivo e inversiones transitorias al final	217

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Firmado digitalmente por FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 16:59:45 -06'00'

LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 14:11:02 -06'00'

DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Firmado digitalmente por DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 16:01:40 -06'00'

Sr. Federico Ramírez Novello	Lic. Luis Diego Rubí G.	Lic. Daniel Murillo Aguilar
Representante Legal	**Contador**	**Auditor Interno**

PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Al 31 de diciembre del 2020
(En colones costarricenses sin céntimos)

		Capital Social	Aportes Patrimoniales no capitalizados	Utilidades (pérdidas) Acumuladas	Incremento y/o disminución Patrimonial del Período	Total Patrimonio
Saldo al 1 de enero del 2020	¢	25 000 000	33 181 150	(46 920 441)	(64 789)	11 195 920
Más o (menos)						-
Aportes patrimoniales no capitalizados			22 829 985			22 829 985
Capitalización de aportes de capital adicionales		70 000 000	(56 000 000)			14 000 000
Traslado de pérdidas				(18 378 021)	64 789	(18 313 232)
Incremento y/o disminución patrimonial del periodo					(26 756 415)	(26 756 415)
Saldo al 30 de setiembre del 2020	¢	95 000 000	11 135	(65 298 462)	(26 756 415)	2 956 258

Las notas adjuntas son parte integrante
de los estados financieros

FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Firmado digitalmente por FEDERICO RAMIREZ NOVELLO (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 17:03:01 -06'00'

LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Firmado digitalmente por LUIS DIEGO RUBI GONZALEZ (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 14:11:46 -06'00'

DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Firmado digitalmente por DANIEL MURILLO AGUILAR (FIRMA) Fecha: 2021.03.03 16:04:44 -06'00'

Sr. Federico Ramírez Novello
Representante Legal

Lic. Luis Diego Rubí G.
Contador

Lic. Daniel Murillo Aguilar
Auditor Interno

PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS S.A.
NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS
AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2020.

Nota No.1 Constitución y operaciones

Prointel Corredores de Seguros S.A. Cédula Jurídica: 3-101-703862, inicio operaciones 15 febrero 2016 (fecha de obtención de licencia ante SUGESE), su actividad económica principal es el corretaje de seguros para lo que cuenta con la licencia de operación SC-16-123. Su domicilio fiscal se encuentra ubicado en el Centro Corporativo Plaza Roble, Edificio Terrazas A, oficina Número 5. San Rafael de Escazú. Actualmente cuenta con 8 funcionarios.

Misión

Desarrollar programas novedosos de administración de riesgos en alianza con las mejores aseguradoras, proporcionando a nuestros clientes con una excelente asesoría y servicio.

Visión

Ser una excelente solución regional en seguros, convirtiéndonos en el mejor acceso de los clientes al mercado asegurador.

Sitio Web

El sitio web de la Compañía es: www.prointelseguros.com

NOTA No. 2 Principales Políticas de Contabilidad.

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

La situación financiera y el resultado de las operaciones, los cambios habidos en el patrimonio de **Prointel Corredores de Seguros S.A.** se presentan de acuerdo con las bases contables que se indican a continuación:

2.1 Período Económico

El período económico de **Prointel Corredores de Seguros S.A.** se inicia el primero de enero y finaliza el 31 de diciembre de cada año.

2.2 Reconocimiento de Ingresos.

Los rendimientos sobre comisiones e inversiones en títulos valores se reconocen conforme son devengados.

2.3 Deterioro en el valor de los activos.

La entidad reconoce el deterioro en el valor de los activos cuando determina que no producirán beneficios económicos futuros.

2.4 Depreciación.

La depreciación acumulada se calcula usando el método de línea recta y es registrada como gasto por depreciación en los resultados del período.

Clase	% Depreciación Anual
Edificios	2%
Mobiliario y equipo	10%
Equipo de cómputo	20%

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

2.5 Reconocimiento de los gastos.

Se reconocen conforme son devengados.

2.6 Cambios en estimaciones contables.

El efecto de los cambios en las estimaciones contables se registra en el período y en los períodos subsiguientes.

2.7 Moneda y regulaciones de política cambiaria:

La moneda funcional de Prointel Corredores de Seguros S.A. es el colón costarricense, la cual a su vez es la moneda de presentación en los estados financieros.

Los activos y pasivos denominados en dólares estadounidenses son valuados al tipo de cambio de compra fijado por el Banco Central de Costa Rica y el efecto es llevado a los resultados del período.

Al 31 de diciembre del 2020, los tipos de cambio publicados por el Banco Central de Costa Rica, son los siguientes:

Tipo de Cambio	31 de diciembre del 2020
Compra	610.53
Venta	617.30

2.8 Comparabilidad de los Estados Financieros:

Una característica cualitativa importante de los Estados Financieros de acuerdo con el Marco Conceptual de las Normas Internacionales de Información Financiera es la Comparabilidad, la cual busca que los usuarios sean informados de las políticas contables empleadas en la preparación de los estados financieros, de cualquier cambio habido en tales políticas y de los efectos de tales cambios. Los usuarios necesitan ser capaces de identificar las diferencias entre las políticas contables usadas, para similares transacciones y otros sucesos, por la misma entidad de un periodo a otro, y también por diferentes entidades. La conformidad con

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

las Normas Internacionales de Contabilidad, incluyendo la revelación de las políticas contables usadas por la entidad, es una ayuda para alcanzar la deseada comparabilidad.

Puesto que los usuarios desean comparar la situación financiera, desempeño y flujos de fondos de una entidad a lo largo del tiempo, es importante que los estados financieros muestren la información correspondiente a los periodos precedentes.

Los Estados Financieros Trimestrales de Prointel Corredores de Seguros S.A. con corte al 30 de setiembre del 2020, no se presentan comparativos con el trimestre anterior terminado al 30 de setiembre del 2019, esto debido a lo establecido en el Reglamento de Información Financiera Acuerdo SUGEF 30-18, el cual en el transitorio I establece textualmente: "La presentación de los estados financieros intermedios y anuales auditados del 2020 no se requiere en forma comparativa.", esto porque se adoptó para dicho periodo una nueva base contable. Todos los efectos de la implementación del Reglamento de Información Financiera deben realizarse mediante ajustes a los resultados acumulados.

2.9 Estado de Flujo de Efectivo:

La información acerca de los flujos de efectivo es útil porque suministra a los usuarios de los estados financieros las bases para evaluar la capacidad que tiene la entidad para generar efectivo y equivalentes al efectivo, así como las necesidades de liquidez que ésta tiene. Para tomar decisiones económicas, los usuarios deben evaluar la capacidad que la entidad tiene de generar efectivo y equivalentes al efectivo, así como las fechas en que se producen y el grado de certidumbre relativa de su aparición.

Los Flujos de Efectivo al 31 de diciembre del 2020, son los siguientes:

		2 020
Efectivo y Equivalentes de Efectivo		-
Bca Promerica ¢¢ 1606314	¢	217
Total Efectivo y Equivalentes de Efectivo	¢	217

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

NOTA No. 3 – Disponibilidades:

El detalle de las Disponibilidades al 31 de diciembre del 2020, es el siguiente:

		2 020
Disponibilidades		-
Bca Promerica ¢¢ 1606314	¢	217
Total Disponibilidades	¢	217

NOTA No. 4 – Cuentas por cobrar:

Al 31 de diciembre del 2020, el detalle de las cuentas por cobrar es el siguiente:

		2 020
Cuentas por cobrar		-
Oceánica de Seguros, S.A.	¢	231 971
Instituto Nacional de Seguros		1 637 791
Mapfre Seguros Costa Rica, S.A.		737 562
Pan-American Life Insurance De Costa Rica S.A		775 227
Triple -S Blue Inc.		483 074
ASSA Compañía de Seguros S.A		60 884
Qualitas Compañía de Seguros (CR), S.A.		837 141
Seguros LAFISE Costa Rica, S.A.		61 674
Cuentas por cobrar Socios		13 505 255
Total Cuentas por cobrar	¢	18 330 579

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

NOTA No. 5 – Bienes Muebles e Inmuebles:

Al 31 de diciembre del 2020, PROINTEL únicamente posee Bienes Muebles, los cuales corresponden al Mobiliario y equipo de Oficina y Equipo de Cómputo en uso, para el desarrollo de sus operaciones, el valor en libros de dichos activos asciende a ¢4 906 404, detallados de la siguiente manera:

		2 020
Bienes Muebles e Inmuebles		-
Costo de equipos y mobiliario	¢	10 067 801
Costo de equipos de computación		5 326 132
Depreciación acumulada del costo de equipos y mobiliario		(5 906 218)
Depreciación acumulada del costo de equipos de computación		(4 581 311)
Total Bienes Muebles e Inmuebles	¢	4 906 404

NOTA No. 6 - Cuentas y comisiones por pagar diversas:

Al 31 de diciembre del 2020, las Cuentas y comisiones por pagar diversas, presentan el siguiente detalle:

		2 020
Cuentas y comisiones por pagar diversas		-
Aportaciones patronales por pagar	¢	4 315 881
Cuentas por pagar diversas		15 620 232
Aguinaldo acumulado por pagar		341 375
Sobregiros Bancarios		3 454
Total Cuentas y comisiones por pagar diversas	¢	20 280 942

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

NOTA No. 7 - Patrimonio:

El aporte inicial de los socios a la fecha de constitución de la Compañía ascendió a ¢95.000.000, el cual constituye el capital social pagado.

En el Acta Número 4 de la Asamblea General Extraordinaria de accionistas de PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA, en su acuerdo primero, Se acuerda incrementar el capital social de la sociedad PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA, en la suma de SETENTA MILLONES DE COLONES, por aportes por capitalizar razón de que dicha capitalización es de forma inmediata viéndose reflejada en los estados Financieros al treinta de setiembre de dos mil veinte, razón por la que se acuerda reformar la cláusula quinta del Pacto Constitutivo para que en lo sucesivo se lea de la siguiente manera: CLAUSULA QUINTA: El capital social es la suma de NOVENTA Y CINCO MILLONES DE COLONES, representado por NOVENTA Y CINCO MILLONES DE ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS DE UN COLON CADA UNA, totalmente suscritas y pagadas mediante letras de cambio firmadas a favor de la sociedad

NOTA No. 8 – Ingresos por servicios:

Los ingresos percibidos durante el periodo corresponden a las comisiones cobradas por la colocación de seguros. Las cuales al 31 de diciembre del 2020 ascienden a ¢ 146 548 559.

NOTA No. 9 – Servicios Personales:

Al 31 de diciembre del 2020, se detallan de la siguiente manera:

		2 020
Gastos de Personal		
Sueldos y bonificaciones de personal permanente	¢	47 298 195
Décimo tercer sueldo		3 921 998
Gasto por aporte al Auxilio de Cesantía		535 709

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636

E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,

rebecagr2002@yahoo.com

Cargas sociales patronales		12 471 993
Seguros para el personal		43 460
Total gastos de personal	¢	**64 271 355**

NOTA No. 10 – Servicios no personales:

Los Servicios no personales al 31 de diciembre del 2020, se detallan de la siguiente manera:

		2 020
Gastos Servicios no personales		-
Servicios de Computación	¢	3 232 148
Servicios de información		1 166 224
Servicios de Limpieza		281 494
Servicios Médicos		167 218
Servicios de Mensajería		86 100
Otros Servicios Contratados		41 433 932
Total Gastos Servicios no personales	¢	**46 367 116**

NOTA No. 11 – Gastos de Movilidad y Comunicación:

Al 31 de diciembre del 2020, se detallan de la siguiente manera:

		2 020
Gastos de Movilidad y Comunicaciones		-
Mantenimiento, reparación y materiales para vehículos	¢	15 273
Teléfonos, télex, fax		2 083 278
Otros gastos de movilidad y comunicaciones		811 070
Total Gastos de Movilidad y Comunicaciones	¢	**2 909 621**

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

NOTA No. 12 – Gastos de Infraestructura:

Al 31 de diciembre del 2020, se detallan de la siguiente manera:

		2 020
Gastos de Infraestructura		-
Mantenimiento y reparación de inmuebles, mobiliario y equipo, excepto vehículos	¢	1 318 916
Agua y Energía Eléctrica		269 960
Alquiler de Inmuebles		10 422 688
Depreciación de inmuebles, mobiliario y equipo excepto vehículos		694 231
Total Gastos de Infraestructura	¢	12 705 795

NOTA No. 13 – Gastos Generales:

Al 31 de diciembre del 2020, se detallan de la siguiente manera:

		2 020
Gastos Generales		-
Papelería, útiles y otros materiales	¢	329 592
Gastos de representación		2 101 310
Gastos por materiales y suministros		221 288
Otros Seguros		266 373
Gastos generales diversos		14 942 817
Total Gastos Generales	¢	**17 861 380**

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

NOTA No. 14 – Riesgos:

La Compañía está expuesta a diferentes tipos de riesgo, entre ellos los más importantes, riesgos de liquidez, riesgo de mercado y riesgo de crédito. A continuación, se detalla la forma en que la Compañía administra los diferentes tipos de riesgo.

a) Riesgo de Liquidez:

Actualmente PROINTEL Costa Rica, para cubrir sus gastos operativos cuenta en forma adicional a los ingresos propios, con aportes extraordinarios de Prointel Guatemala, quienes los están acompañando de forma directa en el desarrollo de sus operaciones y su posicionamiento en el Mercado Costarricense, cabe mencionar que PROINTEL Guatemala es una Compañía de amplia trayectoria que se encuentra fuertemente posicionada en el mercado guatemalteco. PROINTEL Costa Rica en este periodo 2020, se vio altamente afectado financieramente producto de la crisis económica relacionada con la Pandemia del Covid-19, aún y cuando desarrollo medidas de contracción de gastos cerro el periodo con pérdida de ¢26 756 415 y prácticamente 0 liquidez en sus cuentas bancarias.

b) Riesgo Mercado:

i) Riesgo de tasa de interés:

Al 31 de diciembre del 2020, la Compañía no tiene activos y/o pasivos representativos sujetos a cambio de tasa de interés.

ii) Riesgo de Tipo de Cambio:

La Compañía se enfrenta a este tipo de riesgo cuando el valor de sus activos y sus pasivos denominados en U$ dólares se ven afectados por variaciones en el tipo de cambio. El efecto de este Riesgo se reconoce en el Estado de Resultados.

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636

E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,

rebecagr2002@yahoo.com

c) Riesgo de Crédito:

Es el riesgo de que el deudor o emisor de un activo financiero, no cumpla en monto y plazo, con cualquier pago que deba hacer, de conformidad con los términos y condiciones pactados al momento en que adquirió dicho activo financiero. El riesgo de crédito se relaciona principalmente con las cuentas por cobrar y está representado por el monto de esos activos en el balance.

NOTA No. 15 **Principales diferencias entre la base contable utilizada y las Normas Internacionales de Información Financiera**

Para normar su implementación el CONASSIF emitió la "Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, la SUGEVAI, y la SUPEN, y a los emisores no financieros".

El CONASSIF ha establecido cuáles políticas contables deben ser utilizadas en los casos en que las normas incluyen un tratamiento alternativo.

Algunas estimaciones, provisiones y reservas se establecen con base en la legislación pertinente o requerimientos de las entidades reguladoras, con valores que no conforman necesariamente la realidad económica de los hechos que fundamentan la aplicación de las normas. Tales estimaciones y provisiones incluyen principalmente las siguientes:

a. Estimación por deterioro del valor e incobrabilidad de cuentas y comisiones por cobrar

Independientemente de la probabilidad de cobro, si una partida no se recupera en un lapso de 120 días desde la fecha de su exigibilidad se debe contabilizar una estimación de 100% del valor registrado, tratamiento que difiere de las NIC.

b. Norma Internacional de Contabilidad No.l: Presentación de estados financieros

El CONASSIF ha establecido la adopción en forma parcial de las NIIF. Esta situación se aparta del espíritu de la NIC 1 que requiere que se cumplan todas las normas y sus interpretaciones si

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

se adoptan las NIIF. Asimismo, la presentación de los estados financieros de la Agencia difiere del formato establecido por la NIC 1.

c. Norma Internacional de Contabilidad No. 7: Estado de flujos de efectivo

El CONASSIF requiere la aplicación del método indirecto para la elaboración del estado de flujos de efectivo, sin la opción de poder elegir el método directo, el cual también es permitido por las NIIF.

d. Norma Internacional de Contabilidad No.12: Impuesto a las Ganancias

El CONASSIF' no ha contemplado la totalidad del concepto de impuesto de renta diferido dentro del Plan de Cuentas. Las entidades han debido registrar estas partidas en cuentas que no son las apropiadas, según lo establece la NIC 12. El ingreso por impuesto de renta diferido no se incluye dentro de la cuenta de resultados del gasto por impuesto de renta diferido.

e. Norma Internacional de Contabilidad No. 36: Propiedades, Planta y Equipo

La Norma Internacional de Contabilidad 16, permite a la entidad elegir entre el método del costo o el método de revaluación para valorar sus activos Propiedades, Planta y Equipo, mientras que el CONASSIF exige que los bienes inmuebles deben ser contabilizados a su valor revaluado, menos la depreciación y el importe acumulados de pérdidas por deterioro de valor.

NOTA No. 16 Hechos relevantes y subsecuentes

Con fecha del 02 de octubre del 2020 Prointel Corredores de Seguros Sociedad Anónima, recibió el oficio SGS-0668-2020 remitido por la Superintendencia General de Seguros, en el cual plantea el requerimiento a la Compañía que al 30 de setiembre 2020, la entidad proceda a capitalizar los ₡70 millones que se encuentran en aportes pendientes por capitalizar con el fin de mejorar el indicador de pérdidas sobre capital social.

En cumplimiento a este requerimiento planteado por la Superintendencia General de Seguros, Prointel Corredores de Seguros Sociedad Anónima procedió a celebrar la Asamblea General

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com

Extraordinaria de accionistas, la cual quedo asentada en el acta número cuatro, en esta Asamblea en su acuerdo primero se acordó incrementar el capital social de la sociedad PROINTEL CORREDORES DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA en la suma de SETENTA MILLONES DE COLONES, por aportes por capitalizar razón de que dicha capitalización es de forma inmediata viéndose reflejada en los estados Financieros al treinta de setiembre de dos mil veinte.

Aplicado el acuerdo tomado en la Asamblea General Extraordinaria de accionistas, el capital social de la Compañía queda en la suma de NOVENTA Y CINCO MILLONES DE COLONES, representado por NOVENTA Y CINCO MILLONES DE ACCIONES COMUNES Y NOMINATIVAS DE UN COLON CADA UNA, totalmente suscritas y pagadas mediante letras de cambio firmadas a favor de la sociedad, así el socio: PROINTEL CORREDORA DE SEGUROS S.A. sociedad Guatemalteca, inscrita y vigente bajo el registro numero ochenta y cuatro mil setecientos quince, folio trescientos ochenta y cuatro, expediente número cincuenta mil ciento ochenta y seis – dos mil nueve, suscribe y paga cuarenta y dos millones de acciones de un colon cada una, mediante letra de cambio a favor de la sociedad, la socia ARIA TREJOS MARINO, cedula de identidad número cuatro – cero doscientos trece – cero ochocientos ochenta y nueve, suscribe y paga catorce millones de acciones de un colon cada una, mediante letra de cambio a favor de la sociedad y Sr. Federico Ramírez Novello, cedula de identidad número uno – mil trescientos setenta y cuatro – cero ochocientos noventa y uno, suscribe y paga catorce millones de acciones de un colon cada una, mediante letra de cambio a favor de la sociedad.

Asimismo, se acordó por parte de los socios que en caso de cumplirse la proyección de los resultados esperados al treinta y uno de diciembre del dos mil veinte, con una pérdida estimada de Un millón cuatrocientos noventa y seis mil quinientos treinta y tres colones, los socios estarán anuentes en realizar aportes de capital que permitan a la sociedad acercarse al punto de equilibrio. Los mismos serían realizados en enero del año dos mil veintiuno.

Al cierre contable del periodo 2020 Prointel Corredores de Seguros S.A. terminó con una pérdida de ¢26 756 415, la cual supero lo proyectado, por lo que los socios se encuentran analizando opciones para fortalecer la situación financiera de la Compañía.

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636

E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,

rebecagr2002@yahoo.com

NOTA No. 17 Comparabilidad de los Estados Financieros

Los Estados Financieros Auditados de Prointel Corredores de Seguros S.A. con corte al 31 de diciembre del 2020, no se presentan comparativos con el período terminado al 31 de diciembre del 2019, esto debido a lo establecido en el Reglamento de Información Financiera Acuerdo SUGEF 30-18, el cual en el transitorio I establece textualmente: "La presentación de los estados financieros intermedios y anuales auditados del 2020 no se requiere en forma comparativa.", esto porque se adoptó para dicho periodo una nueva base contable. Todos los efectos de la implementación del Reglamento de Información Financiera deben realizarse mediante ajustes a los resultados acumulados.

Teléfonos Oficina 22735624. Móviles: 83454865, 89226114, 88852636
E-Mail: diazsanabriayasoc@gmail.com, rcordero@diazsanabriayasoc.com,
rebecagr2002@yahoo.com