

**INFORMACION  
SUMINISTRADA POR  
LA ENTIDAD**

# ***Lic. John Ruiz Segura Asociados, S.A.***

*Contadores Públicos Autorizados*

Tel.: 8873-6854, 2279-2483 - Apdo. 241-2250 Tres Ríos

---

## **INFORME DE LOS AUDITORES INDEPENDIENTES**

**A la Asamblea de Somit Corredores de Seguros S.A.**

### **Dictamen sobre los estados financieros**

#### **Opinión**

Hemos auditado los estados financieros adjuntos de **Somit Corredores de Seguros S.A.**, que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los estados de resultados integrales, de variaciones en el patrimonio y de flujos de efectivo por los años que terminaron en esas fechas, así como un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la posición financiera de Somit Corredores de Seguros, S.A., al 31 de diciembre del 2019 y 2018, su desempeño financiero y sus flujos de efectivo por los años que terminaron en esa fecha, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera.

#### **Base para la Opinión**

Nuestra auditoría fue efectuada de acuerdo con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros de nuestro informe. Somos independientes de Somit Corredores de Seguros, S.A. de acuerdo con las disposiciones del Código de Ética, del Colegio de Contadores Públicos de la República de Costa Rica y disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido proporciona una base razonable para nuestra opinión.

# ***Lic. John Ruiz Segura Asociados, S.A.***

*Contadores Públicos Autorizados*

Tel.: 8873-6854, 2279-2483 - Apdo. 241-2250 Tres Ríos

---

## **Responsabilidades de la Administración y de los Responsables del Gobierno de Somit Corredores de Seguros, S.A. en Relación con los Estados Financieros**

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, así como del control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, tanto por fraude como por error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la valoración de la capacidad de Somit Corredores de Seguros, S.A., de continuar como empresa en funcionamiento; revelando, según corresponda, las cuestiones relacionadas con el negocio en marcha y utilizando dicho principio contable, excepto si la Administración tiene intención de liquidar la Empresa o de cesar sus operaciones, o bien no exista otra alternativa realista. Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de Somit Corredores de Seguros, S.A.

## **Responsabilidades del Auditor en Relación con la Auditoría de los Estados Financieros**

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, debido a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga nuestra opinión.

Seguridad razonable, es un alto grado de seguridad pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría siempre detecte un error material cuando exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

# ***Lic. John Ruiz Segura Asociados, S.A.***

***Contadores Públicos Autorizados***

**Tel.: 8873-6854, 2279-2483 - Apdo. 241-2250 Tres Ríos**

---

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de error material en los estados financieros, debido a fraude o error; diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a fraude es más elevado que en el caso de un error material debido a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o una elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia de control interno, de Somit Corredores de Seguros, S.A.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, basándonos en la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una incertidumbre material relacionada con hechos o con condiciones que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de Somit Corredores de Seguros, S.A., para continuar como negocio en marcha. Si concluyéramos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditoría. Al respecto véase la nota 10-e sobre riesgo de capital.

## ***Lic. John Ruiz Segura Asociados, S.A.***

***Contadores Públicos Autorizados***

**Tel.: 8873-6854, 2279-2483 - Apdo. 241-2250 Tres Ríos**

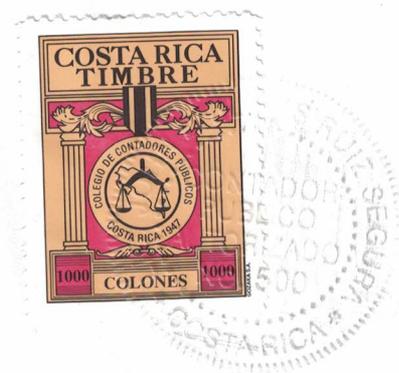
Evaluamos la presentación global, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel. Obteniendo suficiente evidencia apropiada de auditoría respecto de la información financiera de la entidad o actividades comerciales para expresar una opinión sobre los estados financieros. Somos responsables de la dirección, supervisión y ejecución de la auditoría de la entidad. Somos los únicos responsable de nuestra opinión de auditoría.

Nos comunicamos con los responsables del gobierno de Somit Corredores de Seguros, S.A., con relación a, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de Somit Corredores de Seguros, S.A., una declaración que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y nos hemos comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente, que pueden afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.



Lic. John Phillips Ruiz Segura CPA No. 500  
Póliza No.0116 FIG 7 Vence: 30 de setiembre de 2020  
Timbre de Ley No.6663, ¢1.000,00  
Adherido y cancelado en el original



San José, Costa Rica  
6 de febrero del 2020

*Somit Corredores de Seguros, S.A.*  
*Estados financieros y notas*

---

**SOMIT CORREDORES DE SEGUROS, S.A.**

**ESTADOS FINANCIEROS Y NOTAS**

**Al 31 de diciembre del 2019 y 2018**

---

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

Somit Corredores de Seguros, S.A.  
Estado de situación (1)  
Al 31 de diciembre del 2019 y 2018  
(en colones)

	Notas	2019	2018
		¢	¢
<b>Activo</b>			
<b>Activo corriente</b>			
Caja y bancos	2	53.740.540,95	75.498.741,00
Cuentas por cobrar	3	366.049.945,12	328.508.135,00
Gastos prepagados		1.230.460,18	1.031.069,00
<b>Total activo corriente</b>		<b>421.020.946,25</b>	<b>405.037.945,00</b>
Mobiliario y equipo neto	4	6.379.953,96	5.381.962,00
Vehículos		3.375.000,00	4.275.000,00
Otros activos	5	92.717.926,38	56.747.971,00
<b>Total activos</b>		<b>523.493.826,59</b>	<b>471.442.878,00</b>
<b>Pasivo y Patrimonio</b>			
<b>Pasivo</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Acreedores por adquisición de bienes		998.324,54	21.617,00
Retenciones y aportes por pagar		3.623.535,41	3.134.365,00
Provisiones		1.279.808,27	595.873,00
IVA por pagar		1.427.537,29	0,00
<b>Total corriente</b>	6	<b>7.329.205,51</b>	<b>3.751.855,00</b>
<b>Pasivo a largo plazo</b>			
Otras cuentas por pagar	6	84.552.441,56	49.025.699,00
<b>Total pasivo a largo plazo</b>		<b>84.552.441,56</b>	<b>49.025.699,00</b>
<b>Total pasivo</b>		<b>91.881.647,07</b>	<b>52.777.554,00</b>
<b>Patrimonio</b>			
Capital social		791.308.200,00	791.308.200,00
Reserva legal		722.188,22	68.277,70
Resultados acumulados (pérdida)		(360.418.208,70)	(372.711.153,70)
<b>Total patrimonio</b>	7	<b>431.612.179,52</b>	<b>418.665.324,00</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>523.493.826,59</b>	<b>471.442.878,00</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

-----  
Lic. Uri Rudelman Wohlstein  
Representante legal

-----  
Licda. Stacey Sandoval H.  
Contadora General

-----  
Lic. Juan A. Bolaños B.  
Auditor Interno

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

Somit Corredores de Seguros, S.A.

Estados de resultados

Periodos de un año concluidos el 31 de diciembre del 2019 y 2018

(En colones)

	<b>Notas</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
		¢	¢
<b>Ingresos:</b>			
Comisiones ganadas en colocación de seguros	8	250.542.951,44	221.249.364,00
Otros ingresos de operación	8	10.984.477,40	1.789.823,00
<b>Total ingresos</b>		<b>261.527.428,84</b>	<b>223.039.187,00</b>
<b>Gastos operativos:</b>			
Comisión por colocación de seguros	9	36.005.035,24	28.705.734,00
Generales y administrativos	9	198.309.438,51	176.422.291,00
<b>Total gastos operativos</b>		<b>234.314.473,75</b>	<b>205.128.025,00</b>
<b>Resultados de operación</b>		<b>27.212.955,09</b>	<b>17.911.162,00</b>
Ingresos financieros	8	1.274.220,10	5.346.157,00
Gastos financieros	9	5.250.236,98	1.482.959,00
Otros gastos	9	385.778,98	19.461,00
<b>Resultado antes de impuesto</b>	9	<b>22.851.159,23</b>	<b>21.754.899,00</b>
Impuesto de renta	9	10.061.244,28	8.099.345,00
Impuesto sobre la renta diferido		(156.939,74)	0,00
<b>Impuesto neto</b>		<b>9.904.304,54</b>	<b>8.099.345,00</b>
<b>Resultado neto integral</b>		<b>12.946.854,69</b>	<b>13.655.554,00</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

-----  
Lic. Uri Rudelman Wohlstein  
Representante legal

-----  
Licda. Stacey Sandoval H.  
Contadora General

-----  
Lic. Juan A. Bolaños B.  
Auditor Interno

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

Somit Corredores de Seguros, S.A.  
Estados de cambios en el patrimonio  
Periodos de una año concluidos el 31 de diciembre del 2019 y 2018  
(en colones)

	Capital social	Aporte de socios	Resultados acumulados	Reserva prestaciones	Total Patrimonio
	¢	¢	¢		¢
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2017</b>	<b>791.308.200,00</b>	<b>100.883.850,00</b>	<b>(386.298.430,00)</b>	<b>0,00</b>	<b>¢505.893.620,00</b>
Retiro del aporte de socios		(100.883.850,00)			(100.883.850,00)
Asignación de reserva legal			(68.277,70)	68.277,70	0,00
Resultado neto integral 2018			13.655.554,00		13.655.554,00
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2018</b>	<b>791.308.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(372.711.153,70)</b>	<b>68.277,70</b>	<b>¢418.665.324,00</b>
Asignación de reserva legal			(653.909,69)	653.910,52	0,83
Resultado neto integral 2019			12.946.854,69		12.946.854,69
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2019</b>	<b>791.308.200,00</b>	<b>0,00</b>	<b>(360.418.208,70)</b>	<b>722.188,22</b>	<b>431.612.179,52</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

-----  
Lic. Uri Rudelman Wohlstein  
Representante legal

-----  
Licda. Stacey Sandoval H.  
Contadora General

-----  
Lic. Juan A. Bolaños B.  
Auditor Interno

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

Somit Corredores de Seguros, S.A.  
Estado de flujos de efectivo  
Períodos de un año concluidos el 31 de diciembre del 2019 y 2018  
(En colones)

Notas	2019	2018
	¢	¢
<b>Flujo de efectivo generado en la operación:</b>		
Resultado del período	12.946.854,69	13.655.554,00
Depreciación	3.341.511,30	2.693.622,00
Amortización	45.840.895,97	0,00
<b>Flujo operativo de la empresa</b>	<b>62.129.261,96</b>	<b>16.349.176,00</b>
<i>Cambios de activo (aumento) disminución</i>		
Cuentas por cobrar	(37.541.810,12)	105.052.306,00
Gastos prepagados	(199.391,18)	0,00
<i>Cambios de pasivo (disminución) aumento</i>		
Cuentas por pagar	976.707,54	(25.506.965,00)
Retenciones por pagar	489.170,41	1.279.583,00
Provisiones	683.936,10	(631.098,00)
IVA por pagar	1.427.537,29	0,00
Impuesto de renta	0,00	(8.203.739,00)
<b>Variación neta en partidas del capital de trabajo</b>	<b>(34.163.849,96)</b>	<b>71.990.087,00</b>
<b>Efectivo proveniente de las operaciones</b>	<b>27.965.412,00</b>	<b>88.339.263,00</b>
<b>Flujo de actividades de inversión (aumento) disminución:</b>		
Adquisición mobiliario y equipo	(3.439.503,26)	48.541,00
Aumento en otros activos	(35.969.955,38)	(49.225.999,00)
<b>Efectivo proveniente (usado) en actividades de inversión</b>	<b>(39.409.458,64)</b>	<b>(49.177.458,00)</b>
<b>Flujo libre de la empresa</b>	<b>(11.444.046,64)</b>	<b>39.161.805,00</b>
<b>Flujo de actividades de financiamiento (disminución) aumento:</b>		
Retiro de aporte de socios	0,00	(100.883.850,00)
Otras cuentas por pagar	(10.314.153,41)	47.913.053,00
<b>Efectivo proveniente (usado) por actividades de financiamiento</b>	<b>(10.314.153,41)</b>	<b>(52.970.797,00)</b>
<b>Aumento (disminución) neta en el efectivo</b>	<b>(21.758.200,05)</b>	<b>(13.808.992,00)</b>
Efectivo al inicio del período	75.498.741,00	89.307.733,00
<b>Efectivo al final del período</b>	<b>53.740.540,95</b>	<b>75.498.741,00</b>

Las notas adjuntas son parte integrante de los estados financieros

-----  
Lic. Uri Rudelman Wohlstein  
Representante legal

-----  
Licda. Stacey Sandoval H.  
Contadora General

-----  
Lic. Juan A. Bolaños B.  
Auditor Interno

# ***Somit Corredores de Seguros, S.A.***

## ***Estados financieros y notas***

---

**SOMIT Corredora de Seguros, S.A.**

### **Notas a los estados financieros**

**Al 31 de diciembre del 2019 y 2018**

#### **(1) Resumen de operaciones y políticas contables significativas**

##### **Entidad que reporta:**

Somit Corredores de Seguros S.A., fue constituida de acuerdo con las leyes de la República de Costa Rica, está domiciliada en San José, Escazú, San Rafael, Edificio Fuentes del Obelisco, Tercer piso, cuya cédula jurídica es 3-101639537. La Empresa, anteriormente fue conocida como Grupo Aisfa S.A. y su giro de negocio está enfocado en la correduría de pólizas de seguro bajo la licencia SUGESE No. SC-11-109 otorgada mediante autorización No. SGS-R-5712011 del 21-06-2011, motivo por el cual la Empresa también está sujeta a la supervisión por parte de la Superintendencia General de Seguros de la República de Costa Rica. Dado la anterior, su actividad económica está limitada a realizar únicamente aquellas actividades necesarias para el cumplimiento del objeto social exclusivo.

Como sociedad mercantil su inscripción ante el Registro Público de la Propiedad quedó en el Tomo No. 2011, Asiento No. 173972 y a partir de dicha fecha se encuentra regida por lo dispuesto en el Código de Comercio, Ley No. 3284 y sus reformas y la Ley Reguladora del Mercado de Seguros Ley No. 8653 y sus reformas.

##### **Base para la preparación de los estados financieros**

###### *i. Base de contabilidad*

Los estados financieros han sido preparados de acuerdo con normas internacionales de información financiera y las disposiciones de carácter contable, emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE).

###### *ii. Bases de medición*

Los estados financieros han sido preparados en base al costo histórico y base de acumulación o devengo.

##### **Moneda funcional y de presentación**

Los estados financieros y sus notas se expresan en colones (¢), la unidad monetaria de la República de Costa Rica, de acuerdo con las disposiciones emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la Superintendencia General de Seguros (SUGESE) y la superintendencia General de Seguros (SUGESE).

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

### (a) Moneda extranjera

#### i. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del balance general, con excepción de aquellas transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en los resultados del año.

#### ii. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

La paridad del colón con el dólar de los Estados Unidos de América se determina en un mercado cambiario libre, bajo la supervisión del Banco Central de Costa Rica, mediante la utilización de bandas cambiarias. Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, ese tipo de cambio se estableció:

	31 de diciembre del 2019	31 de diciembre del 2018
Tipo de cambio de la compra	₡570,09	₡604,39
Tipo de cambio de la venta	₡576,49	₡611,75

#### iii. Método de valuación de activos y pasivos

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, los activos y pasivos denominados en dólares de los Estados Unidos de América fueron valuados al tipo de cambio de compra y venta respectivamente.

### (b) Instrumentos financieros

Activos financieros (NIIF 9)

#### i. Clasificación activos financieros

Son basados en principios: en función del a) modelo de negocio y b) la naturaleza de los flujos de efectivo asociados al activo financiero. Se reclasifican solo cuando se cambia el modelo de negocio.

#### *Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en patrimonio*

Test de modelo de negocio: El activo financiero se mantiene dentro de un modelo de negocio cuyo objetivo se logra obteniendo flujos de efectivo contractuales y vendiendo activos financieros. Test de los flujos contractuales: Las condiciones contractuales del activo financiero dan lugar, en fechas especificadas, a flujos de efectivo que son únicamente pagos de principal e intereses sobre el importe del capital pendiente.

# ***Somit Corredores de Seguros, S.A.***

## ***Estados financieros y notas***

---

### ***Activos financieros medidos al valor razonable con cambios en resultados***

Un activo debe medirse a valor razonable con cambios en resultados a menos que se mida a costo amortizado o a valor razonable con cambios en patrimonio.

#### *ii. Reconocimiento*

Las cuentas por cobrar son reconocidas y registradas al importe de las respectivas facturas según las comisiones devengadas por la Empresa y su medición posterior al reconocimiento inicial se efectúa al final de cada período con el objetivo de evaluar si existen montos irrecuperables. La recuperación de estos activos financieros es analizada periódicamente y a la fecha no se ha determinado algún efecto adverso significativo.

#### **(c) Deterioro de activo**

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance general, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable; tal pérdida se reconoce en el estado de resultados para aquellos activos registrados al costo, y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se ajusta a través del estado de resultados o de patrimonio según sea el caso.

#### **(d) Cuentas por pagar**

Las cuentas por pagar y otras cuentas por pagar se registran al conforme el importe y se sigue el método de devengo para su registro.

# **Somit Corredores de Seguros, S.A.**

## **Estados financieros y notas**

---

### **(e) Provisiones**

**Provisiones:** Una provisión es reconocida cuando la Empresa tiene una obligación presente, ya sea legal o implícito, como resultado de un evento pasado, es probable que tenga que desprenderse de recursos para cancelar la obligación y pueda efectuarse una estimación fiable del importe de la obligación. El importe de las provisiones registradas es evaluado periódicamente y los ajustes requeridos se registran en los resultados del año.

- i. **Prestaciones Legales:** El pago de auxilio de cesantía, equivale a una cantidad de días igual o superior a 20 días de salario, por cada año trabajado según la antigüedad del trabajador en la empresa, hasta un monto máximo de ocho años. Dicho pago se hace efectivo a la muerte, retiro por separación sin justa causa o por retiro. La cesantía no es viable cuando un colaborador renuncia voluntariamente, o es despedido con causa justificada.
- ii. **Aginaldo:** La legislación en Costa Rica requiere el pago de es un doceavo de todos los salarios ordinarios y extraordinarios, devengados por la persona trabajadora durante los doce meses que van del 1° diciembre del año anterior al 30 de noviembre del año que se trate, por lo que se obtiene de la suma de dichos salarios y se divide entre doce. Este se paga al empleado, independientemente de si es despedido o no. La Compañía registra mensualmente una provisión para cubrir los desembolsos futuros por ese concepto.
- iii. **Vacaciones:** Según legislación laboral local, los colaboradores tienen derecho al equivalente de dos semanas de vacaciones, luego de 50 semanas consecutivas laboradas. La empresa tiene como política registrar las vacaciones cuando son otorgadas y canceladas.

### **(f) Impuesto sobre la renta**

#### *i. Corriente:*

i. **Impuesto sobre la renta** El gasto por impuesto a las ganancias está compuesto por el impuesto corriente e impuesto diferido. La Empresa calcula el impuesto a las utilidades, aplicando a la utilidad antes del impuesto sobre la renta, los ajustes de ciertas partidas afectas o no al impuesto, de conformidad con las regulaciones tributarias vigentes. La tasa impositiva en Costa Rica es del 30%.

ii. **Otras obligaciones tributarias** De conformidad con el artículo 19 y siguientes de la Ley del Impuesto sobre la Renta, la Empresa actúa como agente retenedor del impuesto sobre la renta por trabajo personal dependiente, retención del 2% de ley y por remesas al exterior. Por la naturaleza de su organización, debe cancelar anualmente el Timbre de Educación y Cultura y el Impuesto a las Personas Jurídicas.

#### *ii. Diferido:*

El impuesto de renta diferido se registra de acuerdo al método pasivo del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros del activo y pasivo para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esta norma, las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las

# ***Somit Corredores de Seguros, S.A.***

## ***Estados financieros y notas***

---

cuales resultaran en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultarán en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable, y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo cuando exista una probabilidad razonable de su realización.

### **(g) Reservas patrimoniales**

De conformidad con la legislación costarricense, la Empresa, debe asignar el 5% de la utilidad después de impuestos sobre la renta para la constitución de una reserva legal, hasta alcanzar el 20% del capital acciones.

### **(h) Reconocimiento de ingresos y gastos**

#### *i. Ingreso y gasto por intereses*

Se reconoce un ingreso cuando ha surgido un incremento en los beneficios económicos futuros, relacionado con un incremento en los activos o un decremento en los pasivos y además el importe del ingreso puede medirse con fiabilidad.

El ingreso y el gasto por intereses se reconocen en el estado de resultados sobre la base de devengado, considerando el rendimiento efectivo o la tasa de interés. El ingreso y gasto por intereses incluye la amortización de cualquier prima o descuento durante el plazo del instrumento hasta el vencimiento.

#### *ii. Ingreso y gasto por comisiones*

Los honorarios y comisiones se reconocen cuando el servicio es brindado. En el caso que la comisión se difiera, se reconoce durante el plazo del servicio.

### **Saldos y transacciones con partes relacionadas**

Al 31 de diciembre del 2019 existen saldos y transacciones con partes relacionadas que se pueden ver en nota No. 3

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

### (2) Efectivo en caja y bancos

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, el detalle de caja y bancos era el siguiente:

	2019	2018
<b>Caja</b>		
Caja	150.000,00	150.000,00
<b>Bancos</b>		
BAC San José colones 912589405	12.593.440,92	767.607,00
BAC San José dólares 912586371	39.106.184,91	72.598.455,00
Banco Promérica colones 9757445	310.543,59	310.544,00
Banco Promérica dólares 9757525	538.449,70	570.532,00
Banco Promérica colones 9916759	50.000,00	50.000,00
Banco Promérica dólares 9916839	991.921,83	1.051.603,00
<b>Total</b>	<b>¢53.740.540,95</b>	<b>¢75.498.741,00</b>

La composición del efectivo y equivalente de efectivo en el estado de flujos de efectivo corresponde al mismo saldo.

### (3) Cuentas por cobrar:

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018 el detalle era el siguiente:

	2019	2018
<b>Partes relacionadas:</b>		
Somit Corredores de Seguros, S.A.-Guatemala	225.349.873,01	225.349.873,01
Hidrogenación de Costa Rica, S.A.	75.116.624,34	75.116.624,34
<b>Subtotal</b>	<b>300.466.497,35</b>	<b>300.466.497,35</b>
Comisiones por cobrar aseguradoras	6.117.892,69	3.066.555,00
Comisiones por cobrar por facturar	49.403.102,36	20.294.648,00
Funcionarios	0,00	389.727,00
Otros	139.172,94	328.341,65
Retenciones del 2% impuesto renta	8.262.281,06	3.962.366,00
Adelanto impuesto de renta	1.660.998,72	0,00
<b>Total</b>	<b>¢366.049.945,12</b>	<b>¢328.508.135,00</b>

Durante el período 2018 los aportes de socios fueron aplicados a las cuentas por cobrar relacionadas.

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

### (4) Propiedad planta y equipo neto:

La política de depreciación es la de línea recta con un 10% para mobiliario y equipo y vehículos y un 20% para los equipos de cómputo. El detalle al 31 de diciembre del 2019 y 2018 es así:

	2019	2018
Mobiliario y equipo	17.166.165,57	17.166.166,00
Equipo de cómputo	10.856.591,89	7.285.733,00
Depreciación acumulada del costo de equipos y mobiliario	(13.778.394,13)	(12.098.322,00)
Depreciación acumulada del costo de equipos de cómputo	(7.864.409,37)	(6.971.615,00)
<b>Total</b>	<b>¢6.379.953,96</b>	<b>¢5.381.962,00</b>

### (5) Otros activos:

El detalle era el siguiente al 31 de diciembre del 2019 y 2018:

Otros activos	2019	2018
Otros bienes intangibles-derecho de uso (*)	84.838.714,64	49.025.699,00
Inversiones en acciones de Lacsa	7.046.960,00	7.046.960,00
Derecho telefónico	284.040,00	284.040,00
Otros activos restringidos (depósito de alquiler)	391.272,00	391.272,00
Impuesto de renta diferido	156.939,74	0,00
<b>Total</b>	<b>¢92.717.926,38</b>	<b>¢56.747.971,00</b>

(\*) Detalle:

Otros bienes intangibles (*)	2019	2018
Derecho de uso de oficinas y apartamento (**)	89.381.642,00	49.025.699,00
Amortización derecho de uso	(4.542.927,00)	0,00
<b>Total</b>	<b>¢84.838.715,00</b>	<b>¢49.025.699,00</b>

(\*\*) Véase pasivo por alquileres conforme nueva NIIF 16

(\*\*) Corresponde al Valor de los pagos futuros del Contrato de Arrendamiento de la Oficina FF-20, en el Condominio Vertical Comercial Plaza Obelisco del Este, situado en San Rafael de Escazú. Las condiciones establecidas y restricciones existentes de dicho arrendamiento son las siguientes:

- El contrato de arrendamiento inició el 1° de noviembre del 2019 y se pactó por tres años.
- Actualmente posee un aumento anual del 5% sobre el último valor pagado.
- La cuota de arrendamiento para el primer año es de US \$5,000 por mes, para el segundo US \$5,250 por mensuales y el último año US \$5,513 por mes.
- Para determinar el valor presente de los pagos mínimos se utilizó un 5.65% tomado como referencia la tasa básica pasiva de la fecha de inicio del contrato.

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

- No existe intención actual de cambiar de oficinas y rescindir este arrendamiento.

Corresponde al Valor de los pagos futuros del Contrato de Arrendamiento de Inmueble para Casa de Habitación, en el Condominio Lomas de San Rafael. Las condiciones establecidas y restricciones existentes de dicho arrendamiento son las siguientes:

- El contrato de arrendamiento se renovó mediante adenda el 01 de diciembre de 2019.
- Se fijó una cuota de 350.000 colones por mes.
- El contrato original establecía plazos de arrendamiento de tres meses y la adenda no lo modifica.
- El inmueble fue arrendado con muebles y accesorios para el hogar.
- El arrendatario tiene prohibido hacer cualquier tipo de remodelación o alteración a la estructura del inmueble.
- No existe intención actual de cambiar de oficinas y rescindir este arrendamiento.
- Para determinar el valor presente de los pagos mínimos se utilizó un 5.65% tomado como referencia la tasa básica pasiva de la fecha de inicio del contrato

### (6) Pasivo corriente:

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre del 2019 y 2018 eran así:

	2019	2018
Acreedores por adquisición de bienes	1.367.607,20	21.617,00
Aportes patronales por pagar	1.825.509,90	1.166.482,00
Impuestos retenidos a terceros y empleados	390.795,00	1.188.666,00
Aportaciones laborales retenidas por pagar	705.194,10	458.085,00
Otras cuentas y comisiones por pagar	291.691,52	282.280,00
Salarios por pagar	0,00	38.852,00
Retenciones por orden judicial	41.062,23	0,00
IVA por pagar	1.427.537,29	0,00
Provisiones aguinaldo y vacaciones	1.279.808,27	595.873,00
<b>Total</b>	<b>¢7.329.205,51</b>	<b>¢3.751.855,00</b>

### Pasivo largo plazo:

Otras cuentas por pagar al 31 de diciembre de cada año corresponden al valor de los pagos futuros de los contratos de arrendamiento conforme nueva NIIF 16.

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

### (7) Patrimonio:

Al 31 de diciembre de 2019 y 2018, el capital social de la Compañía es por la suma de ¢791.308.200.00, integrado por 791.308.200 acciones comunes nominativas con un valor de ¢1 cada una.

<b>Capital contable</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Capital ordinario	791.308.200,00	791.308.200,00
Aportes extraordinarios socios (*)	0,00	0,00
Reserva legal	722.188,22	68.277,70
Resultados acumulados	(360.418.208,70)	(372.711.153,70)
<b>Total</b>	<b>¢431.612.179,52</b>	<b>¢418.665.324,00</b>

(\*) Se aplicaron a cuentas por cobrar relacionadas en el 2018

La reserva legal que por ley deben aplicar las sociedades anónimas corresponde a un 5% de las utilidades del período hasta alcanzar un 20% del capital social.

### (8) Comisiones ganadas en colocación de seguros

Los ingresos por comisiones provienen de la participación de la Empresa en las actividades de comercialización de seguros, las cuales se generan al momento de formalizar la póliza con el cliente. Estas comisiones son pagadas por las diferentes empresas aseguradoras sobre un porcentaje de la prima de cada póliza que varía según el tipo de póliza y su naturaleza.

El saldo al 31 de diciembre del 2019 los ingresos por comisiones fue de ¢250.542.951,44, (al 31 de diciembre del 2018 fue de ¢221.249.364,00).

El detalle de ingresos es el siguiente:

<b>Ingresos:</b>	<b>2019</b>	<b>2018</b>
Comisiones recibidas por colocación de seguros	250.542.951,44	221.249.364,00
Ingresos operativos diversos	10.984.477,40	1.789.823,00
Ingresos financieros	1.274.220,10	5.346.157,00
<b>Total ingresos operativos</b>	<b>¢262.801.648,94</b>	<b>¢228.385.344,00</b>

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

(9) El detalle de gastos del 2019 y 2018 fue el siguiente:

	2019	2018
	¢	¢
<b>INGRESOS</b>		
<i>Ingresos operativos</i>		
Comisiones por colocación de bienes	250.661.982,77	221.249.364,00
Ingresos operativos varios	10.865.446,07	1.789.823,00
<b>Total ingresos operativos</b>	<b>261.527.428,84</b>	<b>223.039.187,00</b>
<i>Ingresos financieros</i>		
Por inversión en instituciones financieras	0,00	272.861,00
Otros ingresos financieros	1.274.220,10	5.073.296,00
<b>Total ingresos financieros</b>	<b>1.274.220,10</b>	<b>5.346.157,00</b>
<b>Total ingresos</b>	<b>262.801.648,94</b>	<b>228.385.344,00</b>
<b>GASTOS</b>		
<i>Gastos operativos diversos</i>		
Comisiones por colocación de seguros	36.005.035,24	28.705.734,00
<b>Total gastos operativos diversos</b>	<b>36.005.035,24</b>	<b>28.705.734,00</b>
<i>Gastos de administración</i>		
<i>Gastos de personal</i>		
Sueldos y bonificaciones	58.908.858,00	58.827.121,00
Decimo tercer mes	4.911.861,00	4.836.701,00
CCSS y otros	18.507.873,00	16.503.181,00
Vestimenta	0,00	290.865,00
Viáticos	4.633.387,00	2.277.446,00
<b>Total gastos de personal</b>	<b>86.961.979,00</b>	<b>82.735.314,00</b>
<i>Gastos por servicios externos</i>		
Servicios de cómputo	568.661,00	1.371.969,00
Asesoría jurídica	738.937,00	773.874,00
Auditoría externa	1.310.000,00	560.000,00
Otros servicios contratados	34.612.460,00	22.728.447,00
<b>Total gastos por servicios externos</b>	<b>37.230.058,00</b>	<b>25.434.290,00</b>
<i>Gastos de movilidad y telecomunicaciones</i>		
Pasajes y fletes	3.649.669,00	2.611.763,00
Mantenimiento y reparación de vehículos	331.622,00	371.105,00
Depreciación	900.000,00	900.000,00
Alquiler de vehículos	336.665,00	0,00
Teléfonos, télex y fax	1.650.293,00	1.825.228,00
Combustible	704.502,00	1.083.574,00
<b>Total gastos de movilidad y comunicación</b>	<b>7.572.751,00</b>	<b>6.791.670,00</b>

Continúa:

# Somit Corredores de Seguros, S.A.

## Estados financieros y notas

Viene:

	2019	2018
<b><i>Gastos de infraestructura</i></b>		
Mantenimiento y reparación	925.498,00	491.569,00
Agua y energía eléctrica	3.269.365,00	3.677.205,00
Alquiler de inmueble	2.501.845,00	42.870.217,00
Depreciación y amortización	48.582.256,00	2.693.622,00
<b><i>Total gastos de infraestructura</i></b>	<b>55.278.964,00</b>	<b>49.732.613,00</b>
<b><i>Gastos generales</i></b>		
Otros seguros	2.602.783,00	2.851.836,00
Papelería, útiles y otros materiales	2.839.243,00	2.168.577,00
Gastos por otros servicios públicos	1.910.825,00	2.142.888,00
Gastos legales	0,00	421.113,00
Suscripciones y afiliaciones	851.089,00	929.041,00
Promoción y publicidad y otros	522.947,00	0,00
Gastos de representación	1.025.724,00	1.315.055,00
<b><i>Total gastos generales</i></b>	<b>9.752.611,00</b>	<b>9.828.510,00</b>
<b><i>Gastos operativos diversos</i></b>		
Provisiones	128.589,07	586.362,00
Otros gastos operativos	1.646.791,54	1.313.532,00
<b><i>Total gastos operativos diversos</i></b>	<b>1.775.380,61</b>	<b>1.899.894,00</b>
<b><i>Total gastos generales y administrativos</i></b>	<b>198.571.743,61</b>	<b>176.422.291,00</b>
<b><i>Gastos financieros</i></b>		
Diferencial cambiario	4.968.150,62	1.203.917,00
Intereses y otros	368.367,64	279.042,00
<b><i>Total gastos financieros</i></b>	<b>5.336.518,26</b>	<b>1.482.959,00</b>
<b><i>Otros gastos</i></b>		
Incobrables y otros	37.192,60	19.461,00
<b><i>Total gastos operativos diversos</i></b>	<b>37.192,60</b>	<b>19.461,00</b>
<b><i>Total gastos administrativos más financieros</i></b>	<b>203.945.454,47</b>	<b>177.924.711,00</b>
Impuesto de renta en el país	9.904.304,54	8.099.345,00
<b><i>Total impuesto de renta</i></b>	<b>9.904.304,54</b>	<b>8.099.345,00</b>
<b>Total gastos</b>	<b>€249.854.794,25</b>	<b>€214.729.790,00</b>
<b>Resultado del período</b>	<b>€12.946.854,69</b>	<b>€13.655.554,00</b>

# ***Somit Corredores de Seguros, S.A.***

## ***Estados financieros y notas***

---

### **(10) Administración del riesgo de instrumentos financieros**

#### **(a) Riesgo de crédito**

El riesgo de crédito es el riesgo por pérdidas financieras para la Empresa si un cliente o la contraparte de un instrumento financiero falla en la atención de sus obligaciones contractuales y se relaciona principalmente con las cuentas por cobrar

El mayor riesgo se relaciona con las cuentas por cobrar con empresas relacionadas o socios.

#### **Activos y pasivos por zona geográfica**

Al 31 de diciembre del 2019 y 2018, todos los activos y pasivos se ubican geográficamente en Costa Rica.

#### **(b) Riesgo de liquidez**

El riesgo de liquidez se refiere a que la Empresa no pueda liquidar sus inversiones y no pueda cumplir con todas sus obligaciones. La Empresa mitiga este riesgo monitoreando los fondos periódicamente, con estimaciones de necesidades en base a presupuestos y calce de plazos.

#### **(c) Riesgo de mercado**

El riesgo de mercado es el riesgo en los cambios en los precios en el mercado, como tipos de cambio en moneda extranjera y tasas de interés que afecten los ingresos de la Empresa o el valor de sus instrumentos financieros. Sin embargo estas variables son monitoreadas periódicamente.

#### **(d) Riesgo de moneda**

La Empresa no es muy susceptible a los efectos de las fluctuaciones de tipo de cambio, ya que no posee activos de importancia material en moneda extranjera. El riesgo es cubierto con el monitoreo del tipo de cambio y la venta de pólizas de seguros en moneda extranjera.

#### **(e) Riesgo de capital**

De acuerdo al Reglamento para la Comercialización de Productos y Servicios de Seguros, del Instituto Nacional de Seguros, Artículo 9 Requisitos para la contratación de los agentes de seguros independientes y las sociedades comercializadora de seguros inciso i) se debe, mantener un capital social suscrito y pagado no menor a 18.500 unidades de desarrollo. Para todos los casos, las unidades de desarrollo se deben considerar según lo establecido en la Ley 8507 del 16 de mayo de 2006. Al 31 de diciembre del 2019 las unidades de desarrollo era de ¢917,231 cada una (al 31 de diciembre del 2018 el valor de la unidad de desarrollo era de ¢899,906) por lo que la Empresa cumple al 100%.

# ***Somit Corredores de Seguros, S.A.***

## ***Estados financieros y notas***

---

### **(11) Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)**

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo), acordó implementar parcialmente a partir del 1 de enero de 2004 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la implementación, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESES y a los Emisores no Financieros. Durante los últimos años, la Junta de Normas Internacionales de Contabilidad modificó prácticamente todas las normas vigentes y emitió nuevas normas.

El 18 de diciembre de 2007 y el 11 de mayo de 2010, mediante oficio C.N.S. 1116-07 y C.N.S. 4310-10 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reformar el reglamento denominado —Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los emisores no financieros (la Normativa), en el cual se han definido las NIIF y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2008; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, y al aplicar las NIIF vigentes al primero de enero de 2011, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

Entre las que destacan:

**Moneda Funcional** - Por definición del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero, se define al colón costarricense como moneda funcional para los entes regulados, para lo cual los entes supervisados deberán utilizar el tipo de cambio de compra de referencia del Banco Central de Costa Rica para el registro contable de la conversión de moneda extranjera a la moneda funcional, y se debe usar el tipo de cambio de referencia del Banco Central de Costa Rica al final del mes para el reconocimiento del ajuste por diferencial cambiario.

**Presentación de Estados Financieros** - Los estados financieros son preparados de acuerdo con los modelos y contenidos establecidos por el CONASSIF.

**Instrumentos Financieros** - De acuerdo con la normativa aprobada por la SUGESE las inversiones que se realicen en carteras mancomunadas de fondos de inversión, fondos de pensión y capitalización, deben ser clasificadas como activos disponibles para la venta, independientemente del propósito que tenga la empresa Corredora.

**Otras Disposiciones** - La SUGESE emiten disposiciones específicas sobre transacciones particulares las cuales pueden diferir de las Normas Internacionales de Información Financiera.