

**INFORMACION
SUMINISTRADA POR
LA ENTIDAD**



AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V, S. A.
Cédula Jurídica 3-101-271443;
Autorizado por el Colegio de Contadores Públicos, Licencia No. 500083
E mail: miguelao@agilizadoraempresarial.com
Email: despacho@agilizadoraempresarial.com

Auditoría Externa; Auditoría Interna; Administración de Planillas, Asesorías en Identificación,
Cuantificación y Control de Riesgos; Certificaciones; Estudios de Factibilidad y Otros.

Teléfonos: 8709-54-54, 2553-3874, ** Cartago, Costa Rica**

Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A.
Estados Financieros Auditados
Al 31 de diciembre del 2017.

TABLA DE CONTENIDO.

Detalle	Página Número
Dictamen del Auditor	1 - 2
Informe Complementario del Auditor Externo	3 - 4
Balance General	5
Estado de Resultados	6
Estado de Flujo de Efectivo	7
Estado de Cambios en el Patrimonio Neto	8
Notas a los Estados Financieros	9-19



AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V. S. A.

Cédula Jurídica 3-101-271443,

Despacho Autorizado por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, licencia No. 500083.

Auditoría Externa; Auditoría Interna; Control, Manejo y Monitoreo de Riesgos;

Asesoría Asuntos SUGEF; Consultorías, Certificaciones y Otros. **Cartago, Costa Rica**

Autorizado por Superintendencia General de Entidades Financieras, Superintendencia General de Valores,

Superintendencia General de Pensiones, Superintendencia General de Seguros y Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica.

DICTAMEN DEL AUDITOR EXTERNO. INFORME DE LOS CONTADORES PUBLICOS INDEPENDIENTES

Señores:

Junta Directiva de Correduría de Seguros Metropolitanos, S. A.

Hemos examinado el Balance General de Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A. **al 31 de diciembre del 2017**, el Estado de Resultados y Estado de Flujo de Efectivo y el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto por el periodo terminado en esa fecha. Estos estados financieros y la información financiera suplementaria fueron preparados por la Administración de Correduría de Seguros Metropolitanos, S. A.

Nuestra responsabilidad consiste en expresar una opinión sobre esos estados financieros fundamentada en la auditoría que realizamos.

Nuestra auditoría fue practicada conforme lo dispuesto en las Normas Internacionales de Auditoría. Dichas Normas requieren de una adecuada planeación y ejecución, así como los requerimientos mínimos de auditoría establecidos por la Superintendencia General de Seguros, con el objeto de obtener una seguridad razonable de que los estados financieros no contienen errores significativos. Esta auditoría incluye el examen, basándose en pruebas selectivas, de evidencia que respalda los montos y las divulgaciones contenidas en los estados financieros. Además, incluye la evaluación de las Normas Internacionales de Información Financiera y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A.**, así como la evaluación general de la presentación de los estados financieros. Consideramos que la auditoría efectuada constituye una base razonable para fundamentar nuestra opinión.

Los estados financieros y la información financiera suplementaria que se acompaña, fueron preparados por la administración de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A.**, de conformidad con las disposiciones legales, reglamentarias y normativa emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Seguros (SUGESE), relacionadas con la actividad de intermediación financiera, conforme con lo dispuesto en las Normas Internacionales de Información Financiera.

En nuestra opinión los estados financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, los activos, pasivos e inversión de Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A., **al 31 de diciembre del 2017**, el Estado de Resultados, el Estado de Flujo de Efectivo y el Estado de Cambios en el Patrimonio Neto para el año que terminó en esa fecha, de acuerdo con las bases contables descritas en la nota 2.

Correo Electrónico:
miguelao@agilizadoraempresarial.com
despacho@agilizadoraempresarial.com

Dirección:
Barrio El Carmen, del puente Bailey 800 metros
al este, Condominio Monte Alto. Ubicación 26 A
y 27A.

Teléfonos:
Celular: 8709-5454
Oficina: 2553-3874
Página No.1





AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V, S. A.

Cédula Jurídica 3-101-271443,

Despacho Autorizado por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, licencia No. 500083.

Auditoría Externa; Auditoría Interna; Control, Manejo y Monitoreo de Riesgos;

Asesoría Asuntos SUGEF; Consultorías, Certificaciones y Otros. **Cartago, Costa Rica**

Autorizado por Superintendencia General de Entidades Financieras, Superintendencia General de Valores,

Superintendencia General de Pensiones, Superintendencia General de Seguros y Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica.

Nuestra auditoría se llevó a cabo con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros descritos en el primer párrafo de este informe. La información financiera suplementaria que se muestra en las Notas a los Estados Financieros, se presenta como información adicional para cumplir las disposiciones legales y las reglamentarias dispuestas por el CONASSIF y por la Superintendencia General de Seguros. Dicha información financiera suplementaria se auditó con los mismos procedimientos de auditoría aplicados en el examen de esos estados financieros básicos y en nuestra opinión está razonablemente presentada en todos los aspectos importantes al relacionarla con dichos estados.

Efectuamos pruebas selectivas relacionadas con el cumplimiento de las disposiciones legales reglamentarias y normativa conforme con las disposiciones legales y las reglamentarias dispuestas por el CONASSIF y la Superintendencia General de Seguros, relacionadas con la actividad de intermediación financiera, determinando que la administración de Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A, cumple con ellas, para los casos que integran la muestra.

Dichas muestras se seleccionaron mediante muestreo aleatorio sin restricciones, sistemático, y muestreo por atributos, con un nivel de confianza de 90% y 95%, respectivamente.

Los resultados de nuestras pruebas indican que con respecto a las partidas examinadas, Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A., ha cumplido en todos los aspectos importantes con las disposiciones mencionadas en el párrafo tras anterior. Con respecto a las partidas no examinadas, nada llamó nuestra atención que nos hiciera pensar que Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A., ha incumplido, en forma significativa con tales disposiciones. Esta opinión de CONTADOR PUBLICO INDEPENDIENTE es para información de la Junta Directiva de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A., y de la Superintendencia General de Seguros.**

AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V, S. A.

Lic. Víctor Hugo Cueva Alfaro, Socio
Contador Público Autorizado No. 2546
Póliza de Fidelidad No. 0116-FIG07.
Vence el 30/09/2018

8 de febrero del 2018.



Timbre de €1000.00, según artículo No.8, Ley No.6.663 y artículo. No. 7 Ley 1038 en el documento original.

Correo Electrónico:
miguelao@agilizadoraempresarial.com
despacho@agilizadoraempresarial.com

Dirección:
Barrio El Carmen, del puente Bailey 800 metros
al este, Condominio Monte Alto. Ubicación 26 A
y 27A.

Teléfonos:
Celular: 8709-5454.
Oficina: 2553-3874
Página No.2



AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V, S. A.
Cédula Jurídica 3-101-271443,

Despacho Autorizado por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, licencia No. 500083.

Auditoría Externa; Auditoría Interna; Control, Manejo y Monitoreo de Riesgos;

Asesoría Asuntos SUGEF; Consultorías, Certificaciones y Otros. **Cartago, Costa Rica**

Autorizado por Superintendencia General de Entidades Financieras, Superintendencia General de Valores,
Superintendencia General de Pensiones, Superintendencia General de Seguros y Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica.

INFORME COMPLEMENTARIO DEL AUDITOR EXTERNO.

(SOBRE LAS DEBILIDADES SIGNIFICATIVAS RELACIONADAS CON LA EVALUACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LA NORMATIVA LEGAL, APLICABLE AL SECTOR FINANCIERO, AJUSTES A LOS ESTADOS FINANCIEROS INTERMEDIOS, CONTROL INTERNO Y DE LOS SISTEMAS AUTOMATIZADOS DE LA ENTIDAD).

Hemos efectuado la auditoría de los estados financieros de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S.A.** al 31 de diciembre del 2017 y hemos emitido nuestro dictamen sobre esos estados financieros con fecha 8 de febrero del 2018.

En la planeación y ejecución de la auditoría de esos estados financieros de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S.A.**, consideramos su estructura de control interno, así como también los requerimientos mínimos establecidos por la Superintendencia General de Seguros, sobre el cumplimiento de la normativa aplicable al sector financiero; la necesidad de ajustes a los estados financieros intermedios remitidos a la Superintendencia; los mecanismos de control interno de la entidad auditada; el análisis efectuado a los sistemas automatizados que utiliza el ente supervisado; para determinar nuestros procedimientos de auditoría con el propósito de expresar una opinión sobre los estados financieros, y no de proporcionar seguridad sobre el cumplimiento de los aspectos señalados.

En carta de fecha **8 de febrero del 2018**, informamos a la Gerencia de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S.A.**, sobre las condiciones del cumplimiento de la normativa vigente, del control interno, así como los resultados del trabajo realizado durante nuestra auditoría.

Al respecto, una debilidad significativa representa una condición que debe ser informada, en la cual el cumplimiento de la normativa vigente, el diseño u operación de los componentes del control interno, así como los resultados del análisis a los sistemas computarizados y ajustes a los estados financieros intermedios, no reduce el riesgo de que errores o irregularidades, en cantidades que serían importantes en relación con los estados financieros sujetos a auditoría, ocurran y no sean detectadas oportunamente por el personal de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S.A.** en el curso normal de su trabajo asignado. Al respecto, no se determinaron debilidades significativas.



Correo Electrónico:
miguelao@agilizadoraempresarial.com
despacho@agilizadoraempresarial.com

Dirección:
Barrio El Carmen, del puente Bailey 800 metros
al este, Condominio Monte Alto. Ubicación 26 A
y 27A.

Teléfonos:
Celular: 8709-5454.
Oficina: 2553-3874
Página No.3



AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V. S. A.

Cédula Jurídica 3-101-271443,

Despacho Autorizado por el Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, licencia No. 500083.

Auditoría Externa; Auditoría Interna; Control, Manejo y Monitoreo de Riesgos;

Asesoría Asuntos SUGEF; Consultorías, Certificaciones y Otros. **Cartago, Costa Rica**

Autorizado por Superintendencia General de Entidades Financieras, Superintendencia General de Valores,

Superintendencia General de Pensiones, Superintendencia General de Seguros y Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica.

Este informe es únicamente para conocimiento e información de la Superintendencia General de Seguros, Gerencia General y la Junta Directiva de **Correduría de Seguros Metropolitanos, S. A.**

AGILIZADORA EMPRESARIAL M. M & V, S. A.

Lic. Víctor Hugo Cueva Alfaro, Socio
Contador Público Autorizado No. 2546
Póliza de Fidelidad No. 0116-FIG07.
Vence el 30/09/2018

8 de febrero del 2018.



Timbre de **¢25.00** según artículo No.8, Ley No.6.663 y artículo No. 7 Ley 1038 en el documento original.

Correo Electrónico:
miguelao@agilizadoraempresarial.com
despacho@agilizadoraempresarial.com

Dirección:
Barrio El Carmen, del puente Bailey 800 metros
al este, Condominio Monte Alto. Ubicación 26 A
y 27A.

Teléfonos:
Celular: 8709-5454.
Oficina: 2553-3874
Página No.4

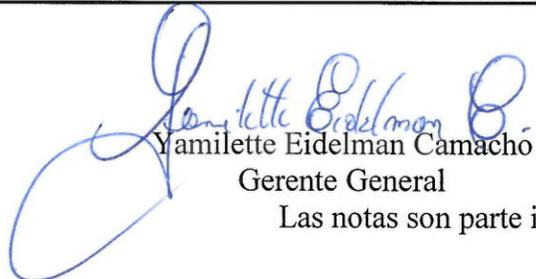
Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A.

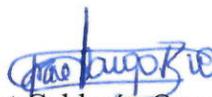
BALANCE GENERAL

al 31 de diciembre del 2017 y 2016

En colones sin céntimos.

ACTIVO	Notas	2017	2016
Disponibilidades	2i	23.648.129	25.769.471
Efectivo		400.000	505.982
Entidades Financieras del país		23.248.129	25.263.489
Inversiones en Instrumentos Financieros	2ii	51.716.489	44.922.250
Mantenidas para Negociar	3.1, 7a	51.716.489	44.922.250
Comisiones, Primas y Cuentas por Cobrar	7b	24.416.579	38.938.847
Comisiones por Cobrar	2iii	949.400	17.642.081
Impuesto Renta diferido e Imp sobre Renta	2vi	18.861.160	16.342.589
Otras cuenta por cobrar		4.606.019	4.954.177
Inmuebles, mobiliario y equipo (neto)	2iv, 7c	67.866.257	65.032.576
Otros Activos	7d	2.262.648	1.880.648
Activos Intangibles		779.022	0
Gastos pagados por anticipado		260.615	0
Depósitos en Garantía		1.223.011	1.880.648
TOTAL DE ACTIVOS		169.910.102	176.543.792
			0
PASIVOS Y PATRIMONIO	Notas	2017	2016
PASIVOS	2vii, 7e		
Cuentas por Pagar y Provisiones		34.735.157	34.057.990
Otras cuentas por pagar diversas		6.446.297	10.265.829
Provisiones		28.288.860	23.792.161
TOTAL DEL PASIVOS		34.735.157	34.057.990
PATRIMONIO			
Capital Social	7f	23.758.496	23.758.496
Capital pagado		23.758.496	23.758.496
Reservas Patrimoniales	2ix	4.000.000	4.000.000
Resultados Acumulados de Ejercicios Anteriores		79.860.999	68.081.289
Resultados del periodo		27.555.451	46.646.018
TOTAL DEL PATRIMONIO		135.174.946	142.485.803
TOTAL DEL PASIVO Y PATRIMONIO		169.910.102	176.543.792


 Yamilette Eidelman Camacho
 Gerente General


 Margot Calderón Quesada
 CPI 21508 y CPA 4300

Las notas son parte integrante de los estados financieros



Correduría de Seguros Metropolitanos, S.A.

ESTADO DE RESULTADOS

Por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2017 y 2016

En colones sin céntimos.

	Nota:	2017	2016
Ingresos por Operaciones de Seguros	2x	827.934.976	780.535.571
Ingresos por comisiones y participaciones	7h	827.934.976	780.535.571
Por comisiones y participaciones.		827.934.976	780.535.571
Gastos por Operaciones de Seguros	2x	605.786.927	545.745.217
Gastos por Operaciones de Seguros y Participaciones		605.786.927	545.745.217
Por Comisiones y Participaciones, reaseguro aceptado		605.786.927	545.745.217
UTILIDAD BRUTA POR OPERACIONES DE SEGUROS		222.148.049	234.790.354
Ingresos Financieros		10.650.066	2.142.655
Ingresos Financieros por Disponibilidades		0	443.130
Inversiones por Inversiones en Instrumentos Financieros		1.948.979	1.699.525
Ganancias por Diferencial Cambiario y Unidades de Desarrollo (UD)		8.701.088	0
Gastos Financieros		7.336.073	660.398
Pérdidas por Diferencial Cambiario y Unidades de Desarrollo (UD)		6.836.809	165.207
Otros Gastos Financieros		499.264	495.191
UTILIDAD POR OPERACIONES DE SEGUROS		225.462.043	236.272.611
Ingresos Operativos Diversos		3.926.303	3.888.889
Otros Ingresos Operativos		3.926.303	3.888.889
Gastos Operativos Diversos		6.440.567	5.277.737
Gastos por Provisiones		4.749.369	4.269.877
Otros Gastos Operativos		1.691.198	1.007.860
Gastos de Administración no Técnicos	7g	195.392.328	188.228.744
Gastos de Personal		123.956.637	113.447.295
Gastos por Servicios Externos		28.173.836	27.274.273
Gastos por Movilidad y Comunicaciones		6.168.201	7.135.364
Gastos de Infraestructura		21.344.620	21.618.925
Gastos Generales		15.749.034	18.752.887
UTILIDAD NETA POR OPERACIONES DE SEGUROS		27.555.451	46.655.018
UTILIDAD NETA ANTES DE IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES		27.555.451	46.655.018
Impuesto sobre a Renta			9.000
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		27.555.451	46.646.018

Yamilette Eidelman Camacho
 Yamilette Eidelman Camacho
 Gerente General

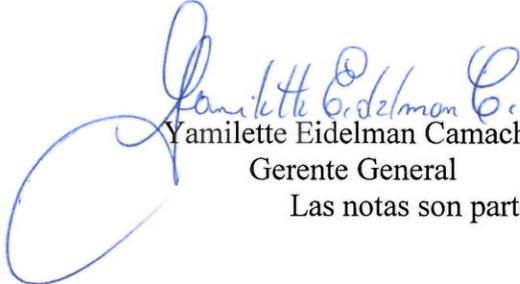
Margot Calderón Quesada
 Margot Calderón Quesada
 CPI 21508 y CPA 4300

Las notas son parte integrante de los estados financieros



Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A.
ESTADO DE FLUJO DE EFECTIVO
 Por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2017 y 2016
 En colones sin céntimos.

<u>Notas</u>	2017	2016
Flujo de Efectivo de las Actividades de Operación		
Resultado del periodo	27.555.451	46.646.018
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos	1.315.439	1.893.903
Ganancias o pérdidas por diferencias de cambios y UD netas	-1.864.278	0
Depreciaciones y amortizaciones	3.179.717	1.893.903
Variación en los activos (aumento), o disminución	7.345.029	-30.000.629
Valores Negociables	-6.794.239	-24.078.744
Cuentas por Cobrar	14.522.268	-5.264.248
Otros Activos	-383.000	-657.637
Variación neta en los pasivos, aumento o (disminución).	677.167	-1.839.821
Otras cuentas por pagar y provisiones	677.167	0
Otros Pasivos	0	-1.839.821
Flujos netos de efectivo de actividades de operación:	36.893.085	16.699.471
Flujos netos de efectivo usados en actividades de Inversión		
Adquisición de inmuebles mobiliario y equipo.	5.488.802	-1.057.485
Flujo neto de efectivo en actividades de Inversión	5.488.802	-1.057.485
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento		
Otras Obligaciones Financieras Nuevas	0	0
Pago de Obligaciones	0	-2.934.715
Flujos netos de efectivo usados en actividades de financiamiento	0	-2.934.715
Aumento neto en efectivo y equivalentes	42.381.887	12.707.271
Efectivo y equivalentes al inicio del año	25.769.471	13.062.200
Efectivo y equivalentes al final del año	68.151.358	25.769.471


 Yamilette Eidelman Camacho
 Gerente General


 Margot Calderón Quesada
 CPI 21508 y CPA 4300

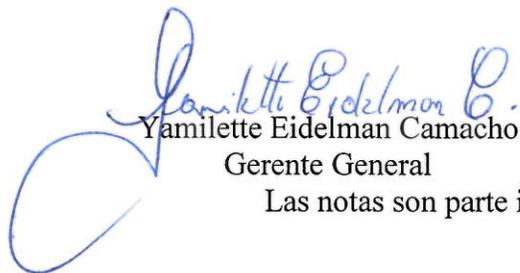
Las notas son parte integrante de los estados financieros

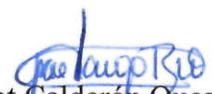


Correduría de Seguros Metropolitanos, S .A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO NETO
 Por el periodo terminado el 31 de diciembre del 2017 y 2016
 En colones sin céntimos.

Descripción	Notas	Capital Social	Ajuste al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados Acumulados al principio del periodo	TOTAL
Saldo al 1 de enero 2016		23.758.496	0	4.000.000	114.727.307	142.485.803
Otros				0	-34.866.308	-34.866.308
Otros resultados Integrales del periodo 1					0	0
Resultados del Periodo 2					27.555.451	27.555.451
Reservas Legales y otras Reservas Estatutarias		0				0
Emisión de Acciones		0		0		0
Saldo al 31 de diciembre del 2016		23.758.496	0	4.000.000	107.416.450	135.174.946

Descripción	Notas	Capital Social	Ajuste al Patrimonio	Reservas Patrimoniales	Resultados Acumulados al principio del periodo	TOTAL
Saldo al 1 de enero 2016		23.758.496	0	4.000.000	69.921.109	97.679.605
Otros				0	-1.839.820	-1.839.820
Otros resultados Integrales del periodo 1						0
Resultados del Periodo 2					46.646.018	46.646.018
Reservas Legales y otras Reservas Estatutarias		0				0
Emisión de Acciones		0		0		0
Saldo al 31 de diciembre del 2016		23.758.496	0	4.000.000	114.727.307	142.485.803


 Yamilette Eidelman Camacho
 Gerente General


 Margot Calderón Quesada
 CPI 21508 y CPA 4300

Las notas son parte integrante de los estados financieros



**** Correduría de Seguros Metropolitanos, S.A.**
Notas a los Estados Financieros****

Nota 1.

i Información General.

Correduría de Seguros Metropolitanos, S. A., cédula jurídica número tres-ciento uno-ciento setenta y ocho-cero setenta y uno; fue constituida bajo las leyes de la República de Costa Rica y se encuentra bajo la supervisión de la Superintendencia General de Seguros. (SUGESE). Se encuentra ubicada en Barrio Dent.

ii. País de Constitución.

La empresa se constituyó y realiza operaciones en la República de Costa Rica, el domicilio es la provincia de San José, Cantón de Montes de Oca, Barrio Dent y el plazo es hasta el 25 de setiembre del 2094.

iii. Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales.

La actividad principal de la Compañía es la comercialización y administración de seguros del Instituto Nacional Seguros.

iv. Nombre de la empresa controladora.

Es una unidad económica independiente y no pertenece a ningún conglomerado o grupo financiero.

v. Número de sucursales y agencias.

No tiene sucursales o agencias.

vi. Número de cajeros automáticos bajo su control.

No tiene un cajero automático bajo su control.

vii. Dirección del sitio Web.

La dirección electrónica o sitio Web es www.segurosmetropolitanos.co.cr

viii. Número de trabajadores al final del período.

El número de trabajadores al 31 de diciembre del 2017 y 2016 son de 59 y 55 funcionarios y funcionarias respectivamente.



Nota 2. Base de preparación de estados financieros y principales políticas contables utilizadas

Las políticas contables significativas observadas durante el periodo que concluye el 31 de diciembre del 2017, están de acuerdo con la legislación aplicable, la reglamentación emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y en los aspectos no previstos, con las Normas Internacionales de Información Financiera.

Los Estados Financieros y sus notas se expresan en colones costarricenses.

-Clasificación de partidas de Estados Financieros. Se clasifican de acuerdo con las disposiciones del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero.

-Registro de Estimaciones sobre los activos. Estas partidas se determinan de acuerdo con parámetros preestablecidos en la normativa, aprobada por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y la SUGEF; la cual no necesariamente cumple con Normas Internacionales de Información Financiera.

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimaciones y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los valores de los activos, pasivos, ingresos y gastos reportados.

Las estimaciones y los supuestos asociados se basan en la experiencia histórica y otros factores que se consideran razonables en las circunstancias. Tales estimaciones implican incertidumbres y asuntos de juicio significativo y, por lo tanto, no pueden determinarse con precisión. En consecuencia, los resultados reales podrían diferir de tales estimaciones.

-NIC 36. Deterioro del Valor de los Activos. Lo dispuesto en esta norma rige a partir del 1 de enero del 2004. Para el periodo no presentó ninguna circunstancia que generará pérdida por deterioro en el valor de los activos, por lo cual no ha tenido ningún efecto en los estados financieros.

i. Efectivo y equivalentes a efectivo.

Se considera como efectivo y equivalentes a efectivo el saldo del rubro de disponibilidades; los depósitos a la vista y a plazo, así como las inversiones en valores con la intención de convertirlos en efectivo en un plazo no mayor a dos meses, negociables en un puesto de bolsa de valores regulada.

	2017	2016
Dinero en Cajas y Bóvedas	400.000	505.982
Cuentas Corrientes y Depósito a la Vista	23.248.129	25.263.489
Instrumentos Financieros	44.503.229	0
Total	68.151.358	25.769.471



Transacciones en monedas extranjeras: A partir del 17 de octubre del 2006 el Banco Central de Costa Rica (BCCR) estableció un régimen cambiario de bandas y definió que los tipos de cambio de referencia de compra y de venta en de cada día serán calculados por esta institución, como un promedio de los tipos de cambio anunciados, el día anterior en ventanilla, por cada una de las entidades autorizadas a participar en el mercado cambiario.

Tipo de Cambio	2017	2016
Compra	566,42	548,18
Venta	572,56	561,10

ii. Inversiones en instrumentos financieros.

La política respecto a las inversiones es de acuerdo a las Normas Internacionales de Información Financieras, según detalle:

Activo	Método
Negociables	Son aquellas inversiones que tienen un patrón de comportamiento consistente, en cuanto a negociar con ellas y generar ganancias, aprovechándose de las fluctuaciones en el precio o el margen de intermediación. Se registran al costo y se valúan al valor de realización o mercado. El ajuste por valuación en el precio de mercado se carga o acredita al estado de resultados del intermediario financiero.
Disponibles para la venta	Son aquellas inversiones en valores cotizados en una bolsa de valores y que son mantenidos intencionalmente por la entidad financiera para obtener una adecuada rentabilidad por sus excedentes temporales de liquidez, y que no se mantengan para negociación o se vayan a conservar hasta el vencimiento. Se registran al costo de negociación, y se valúan al valor de realización. El ajuste entre el valor contable y el valor de realización se carga o acredita contra una cuenta patrimonial. Salvo los fondos de inversión considerados abiertos, cuyos rendimientos son registrados contra los resultados económicos.



iii. Cuentas por cobrar y Comisiones por cobrar.

Corresponde a cuentas pendientes de devengar por comisiones y productos de inversiones, u otros. Su realización se estima con base a su recuperabilidad.

La empresa tiene la política de registrar con base al principio de realización los intereses acumulados por cobrar sobre disponibilidades, inversiones en valores y depósitos y otros menores según lo establece el plan de cuentas para entidades financieras.

iv. Inmueble, Mobiliario y Equipo y Depreciación acumulada.

Comprende aquellos bienes que están destinados al uso de la misma, y se espera utilizar durante más de un período económico. Se registran al costo, más todos los gastos necesarios para tener el activo en el lugar en condiciones para su uso.

Las erogaciones por mantenimiento y reparaciones menores se cargan a operaciones según se incurren, mientras que las mejoras de importancia se capitalizan.

La depreciación se calcula y registra mensualmente, por el método de línea recta, las tasas utilizadas se aplican siguiendo lo dispuesto en ese sentido por la Administración Tributaria. La depreciación se registra a las tasas necesarias para amortizar el costo, según su vida útil estimada (Vehículos 10 años, 10 años para mobiliario y equipo y 5 años para equipo de cómputo), y es computada por el método de línea recta.

v. Otros activos – Gastos pagados por adelantado y diferidos

Los gastos pagados por adelantado y diferidos se registran al costo y se amortizan según el periodo de realización por el método de línea recta.

vi. Tratamiento Contable del efecto del Impuesto sobre la Renta

El gasto por impuesto sobre la renta consiste en el impuesto corriente y diferido, y se reconoce en el estado de operaciones, excepto que esté asociado con alguna partida reconocida directamente en la sección patrimonial, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

El impuesto corriente es la cantidad a pagar por el impuesto sobre las ganancias relativa a la ganancia fiscal del periodo. La ganancia fiscal difiere de la ganancia neta reportada en el estado de operaciones debido a que excluye partidas no gravables y partidas no deducibles.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce utilizando el método pasivo del balance que se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. Un activo por



impuesto diferido se reconoce únicamente hasta donde es probable que las utilidades gravables futuras estén disponibles para realizar las diferencias temporales. Los activos por impuesto diferido se revisan en la fecha del balance de situación, y se reducen hasta el punto en que ya no es probable que el beneficio fiscal relacionado será realizado.

vii. Pasivos

Los pasivos se reconocen contablemente utilizando el método de la fecha de negociación, y se registrarán a su costo, determinado por el valor razonable de la contraprestación que se haya dado o que haya recibido a cambio de los mismos.

viii. Prestaciones Legales.

Planes de aportes definidos.

Las obligaciones incurridas en las contribuciones dadas a los planes de pensiones de aportes definidos se reconocen como gastos en los resultados del periodo en la fecha de pago.

La Ley de Protección al Trabajador estableció la creación de un régimen obligatorio de pensiones complementarias. Según esa Ley, todo patrono público o privado, aporta de los salarios mensuales de los trabajadores, durante el tiempo que se mantenga la relación laboral, el cual es recaudado por la Caja Costarricense del Seguro Social (CCSS), los respectivos aportes son trasladados a las entidades autorizadas por el trabajador.

La obligación se limita al monto de las contribuciones pagadas al régimen y no tiene obligación legal o implícita de pagar contribuciones adicionales si el fondo no mantiene suficientes activos para pagar los beneficios en su vencimiento; o sea, el riesgo actuarial lo corre el empleado.

Beneficios a corto plazo.

Las obligaciones por beneficios a, empleados a corto plazo se miden sin proceder a descontar los importes correspondientes y se reconocen como gasto conforme se ofrece el servicio relacionado.

ix. Reservas patrimoniales y pasivos legales.

De acuerdo con las Leyes de Costa Rica, la Compañía debe destinar anualmente un 5% de sus utilidades netas para constituir una reserva legal hasta llegar a un 20% del capital social.



x. Reconocimiento de Principales Ingresos y Gastos. Ingreso por comisión.

El ingreso por comisión corresponde al porcentaje cobrado a las diferentes compañías aseguradoras por la venta de seguros, se reconoce en el momento del cobro del mismo, o sea por el método de efectivo.

Gastos de operación.

Los gastos son reconocidos en el estado de operaciones en el momento en que se incurren; o sea, por el método de devengado.

Ingresos y gastos financieros.

Los ingresos financieros consisten en ingresos por intereses en los fondos invertidos y ganancias en moneda extranjera que se reconocen en el estado de operaciones. Los ingresos por intereses se reconocen conforme se acumulan mediante el método de interés efectivo.

Los gastos financieros consisten en gastos por intereses sobre obligaciones bajo arrendamientos de capital, pérdidas en moneda extranjera y de cambios en el valor razonable de los activos financieros al valor razonable que se reconocen en el estado de operaciones. Todos los costos sobre préstamos se reconocen en el estado de operaciones utilizando el método de interés efectivo.

Gasto por impuesto sobre la renta

El gasto por impuesto sobre la renta consiste en el impuesto corriente y diferido, y se reconoce en el estado de operaciones, excepto que esté asociado con alguna partida reconocida directamente en la sección patrimonial, en cuyo caso se reconoce en el patrimonio.

El impuesto corriente es la cantidad a pagar por el impuesto sobre las ganancias relativa a la ganancia fiscal del periodo. La ganancia fiscal difiere de la ganancia neta reportada en el estado de operaciones debido a que excluye partidas no gravables y partidas no deducibles.

El impuesto sobre la renta diferido se reconoce utilizando el método pasivo del balance que se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. Un activo por impuesto diferido se reconoce únicamente hasta donde es probable que las utilidades gravables futuras estén disponibles para realizar las diferencias temporales. Los activos por impuesto diferido se revisan en la fecha del balance de situación, y se reducen hasta el punto en que ya no es probable que el beneficio fiscal relacionado será realizado.



Nota 3. Información sobre partidas presentadas en los estados financieros.

3.1- Inversiones en Instrumentos Financieros: Los instrumentos financieros están valuados al costo amortizado y se encuentran invertidos en su totalidad en instituciones financieras del país.

	2017	2016
Inveriones cuyo emisor es del País	51.716.489	44.922.250
Inversiones cuyo emisor es del exterior	0	0
Total	51.716.489	44.922.250

Nota 4. Activos cedidos en garantía o sujetos a restricciones.

2017	Monto	Motivo
Otros Activos	1.223.011	Depósitos de Garantía

2016	Monto	Motivo
Otros Activos	1.223.011	Depósitos de Garantía

Nota 5. Posición monetaria en moneda extranjera.

	2017		2016	
Compra	566,42		548,18	
Venta	572,56		561,1	
	Colones	Dólares	Colones	Dólares
Activos				
Disponibilidades	18.183.830	32.103	11.267.168	20.554
Inversiones	21.998.999	38.839	21.844.419	39.849
Total de Activos	40.182.829	70.942	33.111.587	60.403
Pasivos				
Cargos por pagar	0	0	0	0
Total Pasivos	0	0	0	0
Posición Neta	40.182.829	70.942	33.111.587	60.403



Nota 6. Debido a las características de una empresa dedicada a los seguros, donde su fin principal no es otorgar cartera de crédito, no aplican las notas no presentadas, como composición de cartera, estimaciones y otros.

Nota 7.-COMPOSICION DE LOS RUBROS DE LOS ESTADOS FINANCIEROS.

La composición de los activos, pasivos, ingresos, gastos y contingencias, desagregados a nivel de subcuentas, cuyo saldo es superior al 10% de la clase “Patrimonio”, y no revelados con anterioridad es:

a. Inversiones en Instrumentos Financieros:

Las inversiones disponibles para la venta están compuestas de participaciones en fondos de inversión, en colones, en INS Inversiones Sociedad Administradora de Fondos de Inversión, S. A. principalmente, con rendimientos en concordancia con el mercado financiero.

b. Comisiones, Primas y Cuentas por Cobrar

	2017	2016
Funcionarios y Empleados	4.606.019	4.050.000
Imp. Renta por Cobrar	18.861.160	16.342.589
Comisiones por Cobrar	949.400	17.642.081
Otros	0	904.177
Total	24.416.579	38.938.847

c. Inmueble, Mobiliario y Equipo.

	2017	2016
Terrenos	55.643.755	55.643.755
Mobiliario y Equipo	25.387.778	20.774.770
Equipo de Cómputo	20.233.756	19.357.962
Vehículos	1.326.920	1.326.920
Subtotal	102.592.209	97.103.407
Depreciación Acumulada	34.725.951	32.070.830
Total	67.866.257	65.032.576



	2016	Adiciones	Retiros	2017
Mobiliario y Equipo	20.774.770	4.613.008	0	25.387.778
Equipo de Cómputo	19.357.962	875.794	0	20.233.756
Vehículos	1.326.920	0	0	1.326.920
Terrenos	55.643.755	0	0	55.643.755
Subtotal	97.103.407	5.488.802	0	102.592.209
Depreciación Acumulada	32.070.830	2.655.121	0	34.725.951
Total	65.032.576	10.977.604	0	67.866.257

	2015	Adiciones	Retiros	2016
Mobiliario y Equipo	18.816.938	1.957.832	0	20.774.770
Equipo de Cómputo	18.414.052	943.910	0	19.357.962
Vehículos	1.326.920	0	0	1.326.920
Terrenos	55.643.755	0	0	55.643.755
Subtotal	94.201.665	2.901.742	0	97.103.407
Depreciación Acumulada	30.176.927	1.893.903	0	32.070.830
Total	64.024.738	5.803.484	0	65.032.576

d. Otros Activos

	2017	2016
Depósitos en Garantía	1.223.011	1.223.011
Gastos diferidos	260.615	0
Software en Uso	10.607.052	9.871.572
Amortización del Software	-9.828.030	-9.213.935
Total	2.262.647	1.880.648

e. Pasivos.

	2017	2016
Impuestos retenidos por pagar	2.396.450	479.862
Aportaciones laborales por pagar	2.991.301	2.228.446
Obligaciones por pagar s/préstamos partes relacionadas		5.684.069
Cargos por Pagar Diversos	445.923	1.545.797
Cuentas y Comisiones por Pagar Diversas	6.446.297	10.265.830
Provisiones para Obligaciones Patronales	28.288.860	23.792.161
Total Pasivos	34.735.157	34.057.990



f. Capital Social.

	2017	2016
Acciones Comunes	20.000.000	20.000.000
Aporte Adicional	3.758.496	3.758.496
Total	23.758.496	23.758.496

g. Gastos de Administración.

	2017	2016
Gastos de Personal	123.956.637	113.447.295
Gastos por Servicios Externos	28.173.836	27.274.273
Gastos de Movilidad y Comunicaciones	6.168.201	7.135.364
Gastos de Infraestructura	21.344.620	21.618.925
Gastos Generales	15.749.034	18.752.887
Total	195.392.328	188.228.744

h. Ingresos por Comisiones por Servicios.

	2017	2016
Comisiones INS	642.021.071	642.564.794
Comisiones Mafre	729.046	494.863
Comisiones B. M.	0	19.830.754
Comisiones Besst Meridiam	33.150.139	0
Comisiones Bavariam	11.929	0
Comisiones Seguros del Magisterio	58.486	0
Comisiones Qualitas	15.711.815	13.770.507
Comisiones ASSA	9.195.813	7.352.800
Comisión Seguros Pan A.	52.619.643	43.301.512
Comisión Oceánica	22.643.818	10.669.775
Triplles Blue Inc	25.115.879	16.235.224
Aseguradora del Istmo, S .A.	341.250	337.400
Lafise	26.336.089	25.977.942
Total	827.934.977	780.535.571

i. Otras concentraciones de activos y Pasivos. No existen concentraciones de activos y pasivos que ameriten revelarse en esta nota.



j. Administración de riesgos

La Compañía está expuesta a diferentes riesgos; entre ellos, crediticio, el de tasa de interés y de tipo de cambio. A continuación se detalla la forma en que se administran los diferentes riesgos.

Riesgo crediticio.

La Compañía considera que no existe un riesgo crediticio significativo. Dado que la mayor parte de sus documentos y cuentas por cobrar se originan de financiamiento a socios y compañías afiliadas.

A la fecha del balance de situación no existen concentraciones significativas de riesgo crediticio que no sean con socios y compañías afiliadas. La máxima exposición al riesgo crediticio está representada por el monto en libros de cada activo financiero

Riesgo de tasa de interés.

La empresa no tiene activos importantes sujetos al riesgo de tasa de interés que no sean las inversiones, principalmente, al valor razonable con cambio en resultados.

Riesgo de tipo de cambio.

Una entidad se enfrenta a este tipo de riesgo cuando el valor de sus activos pasivos en moneda extranjera se ven afectados por las variaciones en el tipo de cambio y los montos correspondientes se encuentran descalzados. La empresa no tiene activos ni pasivos importantes en moneda extranjera, solamente los que se indican en la Nota 5, con activos únicamente en disponibilidades e inversiones en instrumentos financieros. Sin embargo las inversiones no son relevantes en relación al monto total de activos.

Nota 8. Partidas extra balance, contingencias, otras cuentas de orden e información adicional. a- Hechos relevantes y subsecuentes.

No se presentaron situaciones de esta naturaleza.

Discrepancias entre la normativa emitida por el CONASSIF o por SUGESE y las NIIF.

Por la naturaleza de las operaciones de la empresa, no se presentaron discrepancias entre la normativa emitida por el CONASSIF y las NIIF, que afectaran de forma significativa los resultados del período

U. L.

