INFORMACION SUMINISTRADA POR LA ENTIDAD

AF CORREDORA DE SEGUROS S.A.
INFORME DE AUDITORIA

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2017

CURRIDABAT, SAN JOSÉ
Tel: 2225-0083 • Fax: 2225-9983
E-mail: info@gfc.cr • www.gfc.cr
P.O. BOX: 1389-1011 Y Griega

CONTENIDO

a. Informe del Auditor Independiente

b. Estado de Situación Financiera al 31 de Diciembre de 2017 y 2016.

c. Estado de Resultados al 31 de Diciembre de 2017 y 2016.

d. Estado de Cambios en el Patrimonio al 31 de Diciembre de 2017 y 2016.

e. Estado de Flujos de Efectivo al 31 de Diciembre de 2017 y 2016.

f. Notas a los Estados Financieros

g. Informe complementario del Auditor Externo

CURRIDABAT, SAN JOSÉ
Tel: 2225-0083 • Fax: 2225-9983
E-mail: info@gfc.cr • www.gfc.cr
P.O. BOX: 1389-1011 Y Griega

OPINIÓN DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Gerencia General y Socios de **AF Corredora de Seguros S.A.,** y a la Superintendencia General de Seguros.

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de **AF Corredora de Seguros S.A.**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2017 y 2016, y los estados de resultado integral, de cambios en el capital contable y de flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, así como las notas explicativas a los estados financieros que incluyen un resumen de políticas contables significativas

En nuestra opinión, los estados financieros adjuntos presentan razonablemente, en todos los aspectos materiales, la situación financiera de AF Corredora de Seguros S.A., al 31 de diciembre de 2017 y 2016, así como sus resultados y flujos de efectivo correspondientes a los ejercicios terminados en esas fechas, de conformidad con Normas Internacionales de Información Financiera.

Fundamento de la opinión

Hemos llevado a cabo nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Nuestras responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más a adelante en la sección Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros de este informe. Somos independientes de la Compañía, de conformidad con el Código de Ética del Colegio de Contadores Públicos de Costa Rica, y disposiciones del Código de Ética para Contadores Públicos emitidos por el Consejo de Normas Internacionales de Ética (IESBA), y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades de ética de conformidad con esos requerimientos. Consideramos que la evidencia de auditoria que hemos obtenido proporciona una base razonable para nuestra opinión.

Responsabilidades de la Administración y de los encargados del gobierno de la entidad en relación con los estados financieros

La Administración es responsable de la preparación y presentación razonable de los estados financieros, de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera y del control interno que la Administración consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de desviación material debida a fraude o error.

(Continua...)

CURRIDABAT, SAN JOSÉ
Tel: 2225-0083 • Fax: 2225-9983
E-mail: info@gfc.cr • www.gfc.cr
P.O. BOX: 1389-1011 Y Griega

(Sigue...)

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de la evaluación de la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha, revelando, en su caso, las cuestiones relativas al negocio en marcha y utilizando el principio contable de negocio en marcha excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista.

Los encargados del gobierno de la entidad son responsables de la supervisión del proceso de información financiera de AF Corredora de Seguros S.A.

Responsabilidades del auditor en relación con la auditoría de los estados financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de desviación material, debida a fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contiene nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte una desviación material cuando existe. Las desviaciones pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influyan en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos una actitud de escepticismo profesional durante toda la auditoría. También:

- Identificamos y valoramos los riesgos de desviación material en los estados financieros, debida a fraude o error, diseñamos y aplicamos procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos y obtenemos evidencia de auditoría suficiente y adecuada para proporcionar una base para nuestra opinión. El riesgo de no detectar una desviación material debida a fraude es más elevado que en el caso de una incorrección material debida a error, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionadamente erróneas o la elusión del control interno.
- Obtenemos conocimiento del control interno relevante para la auditoría con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la eficacia del control interno de AF Corredora de Seguros S.A.
- Evaluamos lo adecuado de las políticas contables aplicadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y la correspondiente información revelada por la Administración.
- Concluimos sobre lo adecuado de la utilización, por la Administración, del principio contable de negocio en marcha y, con la evidencia de auditoría obtenida, concluimos sobre si existe o no una desviación material relacionada con hechos o con condiciones

CURRIDABAT, SAN JOSÉ
Tel: 2225-0083 • Fax: 2225-9983
E-mail: info@gfc.cr • www.gfc.cr
P.O. BOX: 1389-1011 Y Griega

que pueden generar dudas significativas sobre la capacidad de la compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, que expresemos una opinión modificada.

- Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe de auditora. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la compañía deje de ser un negocio en marcha.
- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación fiel.
- Comunicamos a los encargados del gobierno de la entidad, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como cualquier deficiencia significativa del control interno que identificamos en el transcurso de la auditoría.

También proporcionamos a los encargados del gobierno de la entidad una declaración de que hemos cumplido con los requerimientos de ética aplicables en relación con la independencia y nos hemos comunicado con ellos acerca de todas las relaciones y demás cuestiones de las que se puede esperar razonablemente, que puedan afectar a nuestra independencia y, en su caso, las correspondientes salvaguardas.

Lic. Esteban Murillo Delgado
Contador Público Autorizado No. 3736
Póliza de Fidelidad No. 0116 FIG7
Vence el 30 de septiembre del 2018
San José, 22 de febrero de 2018

Timbre ¢1.000 (Ley # 6663)
Adherido y cancelado en el original.

CURRIDABAT, SAN JOSÉ
Tel: 2225-0083 • Fax: 2225-9983
E-mail: info@gfc.cr • www.gfc.cr
P.O. BOX: 1389-1011 Y Griega

AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE SITUACION
Para los Doce meses terminados al 31 de Diciembre del 2017 y al 31 de Diciembre del 2016

	NOTAS	Al 31 de Diciembre 2017	Al 31 de Diciembre 2016
ACTIVOS			
DISPONIBILIDADES	**4**	**7.100.396**	**18.682.507**
Efectivo			
Dinero en Cajas y Bóvedas		500.000	500.000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país			
Cuentas corrientes y otras cuentas a la vista en Entidades Financieras privadas		6.600.396	18.182.507
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS		**42.676.326**	**46.595.300**
Inversiones disponibles para la venta			
Instrumentos financieros de entidades financieras del país - Recursos propios	5	42.676.326	46.595.300
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR	**6**	**95.506.941**	**68.077.862**
Cuentas por cobrar Aseguradoras		7.167.075	0
Cuentas por cobrar por partes relacionadas		1.981.747	10.585.459
Socios		80.583.492	51.485.620
Otras cuentas por cobrar		5.774.627	6.006.783
BIENES MUEBLES E INMUEBLES	**7**	**4.701.280**	**6.098.776**
Equipos y mobiliario			
Costo de equipos y mobiliario		32.912.474	32.394.634
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)			
(Depreciación acumulada del costo de equipos y mobiliario)		-28.211.194	-26.295.859
OTROS ACTIVOS	**8**	**38.199.584**	**36.436.459**
Gastos pagados por anticipado			
Impuestos pagados por anticipado		17.828.364	16.252.933
Pólizas de seguros pagadas por anticipado		709.821	522.125
Depósitos en garantía		19.661.400	19.661.400
TOTAL ACTIVOS		**188.184.527**	**175.890.902**

CONTADOR	AUDITOR	GERENTE GENERAL
Lic. Alexander Oviedo Morales	Lic. David Landergren Castro	Laura Fuentes Nájera, MBA

AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE SITUACION
Para los Doce meses terminados al 31 de Diciembre del 2017 y al 31 de Diciembre del 2016

	NOTAS	Al 31 de Diciembre 2017	Al 31 de Diciembre 2016
PASIVOS			
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES	**9**	**7.826.701**	**7.284.675**
Cuentas y comisiones por pagar diversas			
Impuestos renta		5.036.400	4.204.150
Provisiones por pagar		243.823	431.647
Relacionadas		800.000	800.000
Aportaciones patronales por pagar		1.746.477	1.848.878
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL	**10**	**24.571.000**	**24.571.000**
Capital pagado			
Capital pagado ordinario		24.571.000	24.571.000
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		**144.035.226**	**134.225.543**
Utilidades de ejercicios anteriores sin afectar		144.035.226	134.225.543
RESULTADO DEL PERÍODO		**11.751.600**	**9.809.684**
Utilidad neta del período		11.751.600	9.809.684
TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO		**188.184.527**	**175.890.902**

CONTADOR	AUDITOR	GERENTE GENERAL
Lic. Alexander Oviedo Morales	Lic. David Landergren Castro	Laura Fuentes Nájera, MBA

AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA
ESTADO DE RESULTADOS
Para los Doce meses terminados al 31 de Diciembre del 2017 y al 31 de Diciembre del 2016

	NOTAS	Al 31 de Diciembre 2017	Al 31 de Diciembre 2016
INGRESOS FINANCIEROS		**862.932**	**1.665.767**
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros		862.932	1.665.767
GASTOS FINANCIEROS		**368.419**	**94.827**
Gastos financieros por obligaciones con entidades financieras		368.419	94.827
RESULTADO FINANCIERO		**494.513**	**1.570.940**
UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIÓN DE SEGUROS		494.513	1.570.940
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS		**297.137.575**	**305.120.881**
Comisiones por servicios	11	289.857.476	301.840.837
Otros ingresos operativos		7.280.099	3.280.044
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS		**105.629.633**	**109.221.485**
Comisiones por servicios	12	105.629.633	109.221.485
GASTOS DE ADMINISTRACION	13	**175.214.455**	**183.456.502**
Gastos de personal		91.699.831	93.499.447
Gastos por servicios externos		10.149.692	28.361.120
Gastos de movilidad y comunicaciones		31.049.927	16.093.920
Gastos de infraestructura		27.046.610	25.321.731
Gastos generales		15.268.394	19.928.029
Otros Gastos		0	252.254
RESULTADO DE OPERACIONES		**16.293.487**	**12.442.895**
UTILIDAD NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS ANTES IMPUESTO		**16.788.000**	**14.013.834**
IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD		**5.036.400**	**4.204.150**
Impuesto sobre la renta		5.036.400	4.204.150
UTILIDAD NETA DEL PERIODO		**11.751.600**	**9.809.684**

CONTADOR	AUDITOR	GERENTE GENERAL
Lic. Alexander Oviedo Morales	Lic. David Landergren Castro	Laura Fuentes Nájera, MBA

AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA

Estado de cambios en el patrimonio

Al 31 de Diciembre 2017 Y 2016

(colones)

	Capital Social	Utilidades del período	Utilidades Acumuladas	Total de patrimonio
Saldos al 31 de Diciembre 2015	**24.571.000**	**2.386.958**	**131.838.585**	**158.796.543**
Capitalización utilidades del período		-2.386.958	2.386.958	**0**
Utilidad neta del período		9.809.683		**9.809.683**
Saldos al 31 de Diciembre 2016	**24.571.000**	**9.809.683**	**134.225.543**	**168.606.226**
Capitalización utilidades del período		-9.809.683	9.809.683	**0**
Utilidad neta del período		11.751.600		**11.751.600**
Saldos al 31 De Diciembre 2017	**24.571.000**	**11.751.600**	**144.035.226**	**180.357.826**

CONTADOR
Lic. Alexander Oviedo Morales

AUDITOR
Lic. David Landergren Castro

GERENTE GENERAL
Laura Fuentes Nájera, MBA

AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA

Estados de flujos de efectivo

Para los doce meses terminados al 31 de Diciembre del 2017 y al 31 de Diciembre del 2016

(colones)

	Al 31 de Diciembre 2017	Al 31 de Diciembre 2016
Actividades de operación		
Utilidad (pérdida) de operación	11.751.600	9.809.684
Depreciación	1.915.335	2.419.583
	1.915.335	**2.419.583**
Cambios en activos y pasivos de operación:		
Cuentas por cobrar Aseguradoras	(7.167.075)	-
Cuentas por cobrar por partes relacionadas	8.603.712	3.158.893
Socios	(29.097.872)	22.632.205
Otras cuentas por cobrar	232.156	(5.454.952)
Impuestos pagados por anticipado	(1.575.431)	(5.063.336)
Pólizas de seguros pagadas por anticipado	(187.696)	4.036.170
Cargos diferidos	0	16.158.557
Depósitos efectuados en entidades públicas del país	3.918.974	(46.595.300)
Provisiones por pagar	(187.824)	431.647
Renta por pagar	832.250	3.190.168
Relacionadas	-	-
Aportaciones patronales por pagar	(102.401)	198.585
Total de cambios en efectivos y pasivos de operación	**(24.731.205)**	**(7.307.363)**
Efectivo neto provisto por actividades de operación	**(11.064.270)**	**4.921.904**
Actividades de inversión		
Activos fijos	(517.840)	(5.328.510)
Efectivo proveniente de actividades de inversión	**(517.840)**	**(5.328.510)**
Neto en efectivo	**(11.582.110)**	**(406.606)**
Efectivo al inicio del período	**18.682.507**	**19.089.113**
Efectivo al final del período	**7.100.396**	**18.682.507**

CONTADOR	AUDITOR	GERENTE GENERAL
Lic. Alexander Oviedo Morales	Lic. David Landergren Castro	Laura Fuentes Nájera, MBA

Af Corredora de Seguros S.A.,
Notas a los Estados Financieros
Al 31 de diciembre de 2017 y 2016

NOTA 1: Información general:

a) Constitución y Organización:

La empresa **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima**, cédula jurídica 3-101-098456-34, fue constituida en Costa Rica e inscrita en el Registro Público, Sección Mercantil en la Sección de Personas jurídicas al tomo 560, folio 280 del dieciséis de junio de mil novecientos ochenta y nueve inicialmente como AF Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A.

En el Acta #18 del 1 de octubre del 2011, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, en su artículo primero acordó modificar las cláusulas de razón social de la empresa, domicilio, objeto y de administración de la sociedad para que se lea así:

PRIMERA: DEL NOMBRE: La sociedad se denominará "Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima…"

SEGUNDA: DEL DOMICILIO: El domicilio será en Llorente de Tibás, San José, del Periódico Al Día, doscientos metros al norte, Edificio Ferenc D.

CUARTA: DEL OBJETO: El objeto de la sociedad será exclusivamente la intermediación de seguros bajo la figura de Corredora de Seguros como forma específica de comercio, de conformidad con lo dispuesto en Ley Reguladora del Mercado de Seguros, número ocho mil seiscientos cincuenta y tres y sus reglamentos…"

Con fecha 20 de diciembre del dos mil once en comunicado SGS-R-673-2011, SUGESE autoriza el cambio en los estatutos de la sociedad, conforme a lo dispuesto en el acta indicada en el párrafo anterior y otorga la licencia N°SC-12-112.

Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima es una compañía individual que no pertenece a ningún grupo o conglomerado financiero, además para realizar su actividad no posee sucursales ni agencias, así como tampoco mantiene cajeros automáticos bajo su control.

Dirección del Sitio Web: www.afseguros.com
Número de trabajadores al final del período: Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima actualmente mantiene en planillas trece funcionarios.

NOTA 2: Base para la elaboración de los estados financieros y políticas contables:

a. Base para la preparación de estados financieros:

Los estados financieros de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima,** han sido preparados de acuerdo con la legislación aplicable, la reglamentación emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y otras disposiciones de la SUGEF, y en los aspectos no previstos con las Normas Internacionales de Contabilidad.

b. Moneda y transacciones en moneda extranjera:

Los registros contables de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima** se llevan en colones costarricenses. La información relacionada con las regulaciones cambiarias y tipo de cambio se presenta en notas de riesgo cambiario. La Sociedad registra sus transacciones en moneda extranjera al tipo de cambio del día de la transacción según BCCR. Al determinar la situación financiera y los resultados de sus operaciones, la sociedad valúa y ajusta sus activos y pasivos en moneda extranjera al tipo de cambio vigente a la fecha de esa valuación. Las diferencias resultantes se aplican a los resultados del período en que ocurren y se denominan diferencias de cambio.

c. Efectivo y equivalentes de efectivo:

El efectivo y los equivalentes de efectivo se muestran al costo. La sociedad considera como efectivo todos los valores negociables altamente líquidos adquiridos con plazos de vencimiento originales iguales o inferiores a tres meses.

d. Cuentas por Cobrar:

Las cuentas por cobrar se registran al costo. La recuperabilidad de las cuentas por cobrar es analizada periódicamente y no se reconoce una estimación para aquellas cuentas consideradas de dudosa recuperación.

e. Depreciación Acumulada:

Para registrar la depreciación de los activos, de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima** utiliza el método de línea recta, con base en sus vidas útiles estimadas. El gasto correspondiente a cada activo se registra contra una cuenta de gastos.

Nota 3: Riesgo de liquidez y de mercado:

a. Factores de Riesgo Financiero:

En el transcurso normal de sus operaciones de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima**, está expuesta a una variedad de riesgos financieros, los que la Administración trata de minimizar a través de la aplicación de políticas y procedimientos de administración de riesgo.

b. Riesgo cambiario:

El Colón costarricense es devaluado constantemente con respecto al dólar, de acuerdo con las políticas monetarias y cambiarias emitidas por el Banco Central de Costa Rica, como ente Rector. Al 31 de Diciembre del 2017 el tipo de cambio vigente para la compra era de ¢566.42 (quinientos sesenta y seis colones con 42/100) y de venta ¢572.56 (quinientos setenta y dos colones con 56/100); Al 30 de Diciembre del 2016 el tipo de cambio vigente para la compra era de ¢548.18 (quinientos cuarenta y ocho colones con 18/100) y de venta ¢561.10 (quinientos sesenta y un colones con 10/100); por cada dólar (US $) de los Estados Unidos de Norte América, tomado del Banco Central de Costa Rica.

Los activos monetarios sujetos a valoración son ajustados mensualmente al tipo de cambio de venta del cierre del mes según el Banco Central de Costa Rica, registrándose el diferencial cambiario a cuenta de resultados ingresos o gastos.

c. Riesgo de tasa de interés:

Los ingresos y los flujos operativos de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima**, en lo relacionado a activos en dólares por concepto de inversiones en instrumentos financieros en entidades privadas del país están afectos a cambios en tasas de interés y no tienen pasivos en moneda extranjera.

d. Riesgo de liquidez:

Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, no requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para lograrlo depende de los ingresos provenientes de su operación y sus inversiones transitorias.

e. Estimaciones contables y juicios críticos:

Las estimaciones y juicios son constantemente evaluados y están basados en la experiencia histórica así como en otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se consideran razonables bajo las circunstancias.

NOTA 4: Disponibilidades en efectivo:

Corresponde al efectivo utilizado en fondos de caja chica, como el uso de cuentas corrientes con bancos privados del Sistema Financiero Nacional.

	dic-17	dic-16
Dinero en caja y bóvedas	500.000	500.000
Instituciones privadas colones	329.028	4.069.793
Instituciones privadas dólares	6.271.369	14.112.714
	7.100.396	18.682.507

NOTA 5: Inversiones mantenidas para negociar:

Al 31 de diciembre del 2017 mantiene inversiones en entidades financieras en certificados de corto plazo por la suma de ¢ 42.676.326 (cuarenta y dos millones seiscientos setenta y seis mil trescientos veintiséis colones exactos) desglosados así:

Dólares			
Titulo	Fecha Emisión	Fecha de vencimiento	Valor
110000282298	30/11/2017	28/2/2018	$20.000
	Total Dólares		$20.000
	Tipo de cambio		₡566,42
	Total Colones		**₡11.328.400**
Dólares			
Titulo	Fecha Emisión	Fecha de vencimiento	Valor
15224	15/5/2017		$55.344
	Total Dólares		$55.344
	Tipo de cambio		₡566,42
	Total Colones		**₡31.347.926**
	Total en Colones		**₡42.676.326**

NOTA 6: Comisiones, primas y cuentas por cobrar:

Corresponde principalmente a cuentas por cobrar con partes entre compañías relacionadas y se detallan así:

	dic-17	dic-16
A) Cias relacionadas		
Inversiones Zolliane	-	6.887.982
Soporte y Estrategia	-	-
Coseralv	1.782.047	3.497.777
Lavi Asesores	199.700	199.700
B) Socios	80.583.492	51.485.620
C) Cuentas por cobrar aseguradoras	7.167.075	-
D) Cuentas por cobrar funcionarios	5.774.627	6.006.783
	95.506.941	68.077.862

NOTA 7: Bienes muebles e inmuebles:

Corresponde a los activos propiedad de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima**, registrados al costo en su adquisición, utilizando para efectos de depreciación el sistema de línea recta según lo establecido por nuestra legislación tributaria.

NOTA 8: Otros activos:

Corresponde a retenciones del 2%, el saldo y registro de alquileres y servicios profesionales pagados por adelantado, depósito en garantía y cargos diferidos al 31 de Diciembre del 2017 y 2016, que se detalla así:

	dic-17	dic-16
Impuestos de renta pagado por anticipado	17.828.364	16.252.933
Alquileres pagados por anticipado	-	-
Pólizas de seguros pagados por anticipado	709.821	522.125
Cargos diferidos	-	0
Depósitos en garantía	19.661.400	19.661.400
	38.199.584	36.436.459

NOTA 9: Cuentas por pagar y provisiones:

Las cuentas por pagar Al 31 de Diciembre del 2017 y Al 31 de Diciembre del 2016 se detallan así:

	dic-17	dic-16
Compañías relacionadas	800.000	800.000
Impuestos de renta por pagar	5.036.400	4.204.150
Provisiones por pagar	243.823	431.647
Aportes patronales	1.746.477	1.848.878
	7.826.701	7.284.675

NOTA 10: Patrimonio:

El Patrimonio que presenta Al 31 de Diciembre del 2017 y 2016 se detalla así:

	dic-17	dic-16
Capital pagado	24.571.000	24.571.000
Utilidades de ejercicios anteriores	144.035.226	134.225.543
Utilidad (pérdida) del período	11.751.600	9.809.684
	180.357.826	168.606.227

NOTA 11: Comisiones por servicios:

Corresponden a los ingresos recibidos por la operación normal de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima**., relacionado a la colocación de seguros y que se detallan así:

	dic-17	dic-16
Comisiones compañías aseguradoras	289.857.476	301.840.837
	289.857.476	301.840.837

NOTA 12: Gastos Comisiones por servicios:

Corresponden a los gastos por concepto de pago de comisiones a los diferentes Corredores contratados por **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima**, para la colocación de seguros, el mismo se detalla así:

	dic-17	dic-16
Comisiones por servicios	105.629.633	109.221.485
	105.629.633	109.221.485

NOTA 13: Gastos por administración:

Corresponden a los pagos por concepto de servicios profesionales en la contratación de servicios de auditoría, legales y contratación externa del personal administrativo y se detalla así:

	dic-17	dic-16
Administración de personal	91.699.831	93.499.447
Servicios Informática	4.066.664	1.103.675
Servicios contables y auditoría	6.083.028	8.754.877
Otros Servicios	-	18.502.568
Otros gastos administrativos	73.364.931	61.595.935
	175.214.455	183.456.501

NOTA 14: Litigios y contingencias:

Al 31 de Diciembre del 2017 la empresa no tiene litigios ni contingencias que revelar en este informe financiero.

NOTA 15: Cuentas de orden:

Al 31 de Diciembre del 2017 y Al 31 de Diciembre del 2016 la empresa no lleva en sus registros contables y estados financieros cuentas de orden que se tengan que revelar en este informe financiero.

NOTA 17: Notas explicativas no aplicables a los estados financieros

Cartera de crédito:

Por ser el negocio principal de **Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima,** la colocación de seguros e intermediación, la empresa no mantiene en sus registros contables cartera de créditos originados por operaciones propias de la empresa en la venta de seguros.

Depósito de clientes a la vista y a plazo:

Por la naturaleza de las operaciones y su actividad principal la empresa no se dedica a la captación de recursos de fuentes externas.

Fideicomisos y comisiones de confianza:

La empresa no maneja activos en fideicomisos de ninguna índole.