

**INFORMACION  
SUMINISTRADA POR  
LA ENTIDAD**

# Lic. Gustavo Flores Oviedo

## Contador Público Autorizado

---



AF CORREDORA DE SEGUROS S.A.  
INFORME DE AUDITORIA

SUGESE-26FEB'16AM11:04

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2015

FEBRERO 2016

# Lic. Gustavo Flores Oviedo

## Contador Público Autorizado

---



### CONTENIDO

- a. Informe del Auditor Independiente
- b. Estado de Situación Financiera Comparativo al 31 de Diciembre de 2015 y 2014
- c. Estado del Resultado al 31 de Diciembre de 2015 y 2014
- d. Estado de Cambios en el Patrimonio Comparativo al 31 de Diciembre de 2015 y 2014
- e. Estado de Flujos de Efectivo 2015 y 2014
- f. Notas a los Estados Financieros
- g. Informe complementario del Auditor Externo

# Lic. Gustavo Flores Oviedo

## Contador Público Autorizado

---



### INFORME DEL AUDITOR INDEPENDIENTE

A la Gerencia General y Socios de **AF Corredora de Seguros S.A.**, y a la Superintendencia General de Seguros.

He auditado el Balance de Situación que se acompaña de **AF Corredora de Seguros S.A.**, por el período de 12 meses terminado al 31 de diciembre de 2015, el Estado de Resultados, de Flujos de Efectivo y de Cambios en el Patrimonio por el período terminado en esa misma fecha. Estos Estados Financieros individuales son responsabilidad de la administración de **AF Corredora de Seguros S.A.** Mi responsabilidad es expresar opinión sobre esos Estados Financieros basados en la auditoría realizada. Los Estados Financieros al y por el año terminado el 31 de diciembre de 2014 fueron auditados por mí y emití un Dictamen sin salvedades con fecha 23 de febrero de 2015.

Mi auditoría fue practicada de acuerdo con normas internacionales de auditoría, las cuales requieren de una adecuada planeación y ejecución, así como los requerimientos mínimos de auditoría establecidos por la Superintendencia General de Seguros, con el objeto de obtener una seguridad razonable de que los Estados Financieros no contienen errores significativos. Esta auditoría incluye el examen, con base en pruebas selectivas, de la evidencia que respalda los montos y las divulgaciones contenidas en los Estados Financieros. Además, incluyen la evaluación de las normas internacionales de información financiera aplicadas y de las estimaciones importantes hechas por la Administración de **AF Corredora de Seguros S.A.**, así como la evaluación general de la presentación de los Estados Financieros. Considero que la auditoría efectuada constituye una base razonable para fundamentar mi opinión.

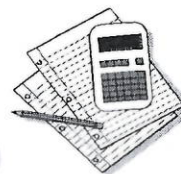
Los Estados Financieros y la información financiera complementaria que se acompaña, fueron preparados por **AF Corredora de Seguros S.A.**, de conformidad con las disposiciones legales, reglamentarias y normativa emitida por el Banco Central de Costa Rica, el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y la Superintendencia General de Seguros, relacionadas con la actividad de intermediación financiera, las cuales en cumplimiento de esas disposiciones, difieren en ciertos aspectos con las normas internacionales de información financiera.

En mi opinión los Estados Financieros adjuntos, presentan razonablemente, en todos los aspectos significativos, la situación financiera de **AF Corredora de Seguros S.A.**, al 31 de diciembre de 2015, los resultados de sus operaciones, los flujos de efectivo y los cambios en el patrimonio neto por el período de 12 meses que terminó en esa misma fecha.

(Continúa...)

# Lic. Gustavo Flores Oviedo

## Contador Público Autorizado



(Finaliza...)

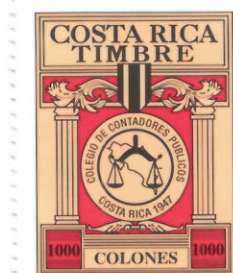
Mi auditoría se llevó a cabo con el propósito de expresar una opinión sobre los Estados Financieros descritos en el primer párrafo de este informe. La información financiera complementaria que se muestra en las notas de los Estados Financieros, se presenta como información adicional para cumplir las disposiciones legales y las reglamentarias dispuestas por el CONASSIF, y por la Superintendencia General de Seguros. Dicha información financiera complementaria se auditó con los mismos procedimientos de Auditoría aplicados en el examen de esos Estados Financieros básicos y en mi opinión está razonablemente presentada en todos los aspectos importantes al relacionarla con dichos estados.

Efectué pruebas selectivas relacionadas con el cumplimiento de las disposiciones legales reglamentarias y normativa emitida por el Banco Central de Costa Rica y la Superintendencia General de Seguros, relacionadas con la actividad de intermediación financiera, determinando que la Administración de **AF Corredora de Seguros S.A.**, cumple con ellas, para los casos que integran la muestra. Dichas muestras se seleccionaron mediante muestreo no estadístico.

Los resultados de mis pruebas indican que con respecto a las partidas examinadas, **AF Corredora de Seguros S.A.**, ha cumplido en todos los aspectos importantes con las disposiciones legales mencionadas en el párrafo anterior. Con respecto a las partidas no examinadas, nada llamó mi atención que me hiciera pensar que **AF Corredora de Seguros S.A.**, ha incumplido en forma significativa con tales disposiciones.

Esta opinión de Contador Público Independiente es para información de la Junta Directiva de **AF Corredora de Seguros S.A.**, y de la Superintendencia General de Seguros.

Lic. Gustavo Flores Oviedo  
Contador Público Autorizado No. 3101  
Póliza de Fidelidad No. 0116 FIG7  
Vence el 30 de setiembre de 2016  
San José, 23 de febrero de 2016



Timbre ₡1.000 (Ley # 6663)  
Adherido y cancelado en el original

**AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**  
**ESTADO DE SITUACION FINANCIERA**  
**AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 31 DICIEMBRE 2014**  
**(colones)**

		<b>AL 31 DE NOTAS DICIEMBRE DEL 2015</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>
<b>ACTIVOS</b>			
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>4</b>	<b>19.089.113</b>	<b>11.009.989</b>
Dinero en Cajas y Bóvedas		500.000	500.000
Cuentas corrientes y otras cuentas a la vista en Entidades Financieras privadas		18.589.113	10.509.989
<b>INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Inversiones disponibles para la venta			
Instrumentos financieros de entidades financieras del país - Recursos	5	0	0
<b>COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR</b>		<b>88.414.006</b>	<b>98.563.343</b>
Cuentas por cobrar por operaciones partes relacionadas			
Cuentas por cobrar por partes relacionadas	6	13.744.351	21.578.508
Socios		74.117.824	76.984.835
Otras cuentas por cobrar		551.831	0
<b>BIENES MUEBLES E INMUEBLES</b>	<b>7</b>	<b>3.189.848</b>	<b>3.541.693</b>
Equipos y mobiliario			
Costo de equipos y mobiliario		27.066.124	26.946.124
(Depreciación acumulada del costo de equipos y mobiliario)		(23.876.276)	(23.404.431)
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>8</b>	<b>51.567.851</b>	<b>49.921.561</b>
Gastos pagados por anticipado			
Impuestos pagados por anticipado		11.189.599	15.945.166
Alquileres pagados por anticipado		4.036.170	4.036.170
Pólizas de seguros pagadas por anticipado		522.124	522.124
Cargos diferidos		16.158.558	9.756.701
Depósitos en garantía		19.661.400	19.661.400
<b>TOTAL ACTIVOS</b>		<b>162.260.818</b>	<b>163.036.586</b>

(Continúa...)

(Finaliza...)

		<b>AL 31 DE NOTAS DICIEMBRE DEL 2015</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>
<b>PASIVOS</b>			
<b>CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES</b>			
	<b>9</b>	<b>3.464.275</b>	<b>6.606.001</b>
Impuesto de renta por pagar		1.013.982	278.186
Relacionadas		800.000	3.077.679
Aportaciones patronales por pagar		1.650.293	3.250.136
<b>PATRIMONIO</b>			
<b>CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MINIMO FUNCIONAMIENTO</b>			
	<b>10</b>	<b>24.571.000</b>	<b>24.571.000</b>
Capital pagado ordinario		24.571.000	24.571.000
<b>RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES</b>			
		<b>131.859.585</b>	<b>131.210.485</b>
Utilidades de ejercicios anteriores sin afectar		131.859.585	131.210.485
<b>RESULTADO DEL PERÍODO</b>			
		<b>2.365.958</b>	<b>649.100</b>
Utilidad neta del período		2.365.958	649.100
<b>TOTAL PASIVOS Y PATRIMONIO</b>		<b>162.260.818</b>	<b>163.036.586</b>

Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros

**AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**  
**ESTADO DE RESULTADOS**  
**PARA DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE 2014**  
(colones)

<b>NOTAS</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>
<b>INGRESOS FINANCIEROS</b>	<b>250.630</b>	<b>613.903</b>
Ingresos financieros por inversiones en instrumentos financieros	250.630	613.903
<b>GASTOS FINANCIEROS</b>	<b>2.909.576</b>	<b>2.441.188</b>
Gastos financieros por obligaciones en el público		-
Gastos financieros por obligaciones con entidades financieras	2.909.576	2.441.188
<b>RESULTADO FINANCIERO</b>	<b>(2.658.946)</b>	<b>(1.827.285)</b>
<b>UTILIDAD (PERDIDA) POR OPERACIÓN DE SEGUROS</b>	<b>(2.658.946)</b>	<b>(1.827.285)</b>
<b>INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>	<b>11</b>	<b>212.556.746</b>
Comisiones por servicios		211.842.829
Otros ingresos operativos		713.917
<b>GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS</b>		<b>90.058.836</b>
Comisiones por servicios	<b>12</b>	89.611.171
Cargos por bienes diversos		-
Otros gastos operativos		447.665
		(424.129)
<b>GASTOS DE ADMINISTRACION</b>		<b>116.459.024</b>
Gastos de personal		64.694.215
Gastos por servicios externos	<b>13</b>	6.923.990
Gastos de movilidad y comunicaciones		11.396.141
Gastos de infraestructura		12.099.906
Gastos generales		21.344.772
Otros Gastos		-
		147.207
<b>RESULTADO DE OPERACIONES</b>		<b>6.038.886</b>
<b>UTILIDAD NETA POR OPERACIÓN DE SEGUROS ANTES IMP</b>		<b>3.379.940</b>
<b>IMPUESTO Y PARTICIPACIONES SOBRE LA UTILIDAD</b>		<b>1.013.982</b>
Impuesto sobre la renta		1.013.982
<b>UTILIDAD NETA DEL PERIODO</b>		<b>2.365.958</b>
		<b>649.100</b>

**Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros**



**AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**  
**Estado de cambios en el patrimonio**  
**AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015 Y AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014**  
**(colones)**

	<b>Capital Social</b>	<b>Utilidades del período</b>	<b>Utilidades Acumuladas</b>	<b>Total de patrimonio</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2013</b>	<b>24.571.000</b>	<b>2.520.869</b>	<b>128.689.616</b>	<b>155.781.485</b>
Capitalización utilidades del período		(2.520.869)	2.520.869	-
Utilidad neta del período		649.100		<b>649.100</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2014</b>	<b>24.571.000</b>	<b>649.100</b>	<b>131.210.485</b>	<b>156.430.585</b>
Capitalización utilidades del período		(649.100)	649.100	-
Utilidad neta del período		2.365.958		<b>2.365.958</b>
<b>Saldos al 31 de diciembre del 2015</b>	<b>24.571.000</b>	<b>2.365.958</b>	<b>131.859.585</b>	<b>158.796.543</b>

**Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros**

**AF CORREDORA DE SEGUROS SOCIEDAD ANONIMA**  
**Estados de flujos de efectivo**  
**PARA DOCE MESES TERMINADOS AL 31 DE DICIEMBRE 2015 Y 31 DE DICIEMBRE 2014**  
**(colones)**

	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2015</b>	<b>AL 31 DE DICIEMBRE DEL 2014</b>
<b>Actividades de operación</b>		
Utilidad (pérdida) neta de operación	2.365.958	649.100
Ajustes para conciliar la utilidad neta con efectivo		
Provisto (usado) por las operaciones:		
Depreciación	471.845	4.402.747
	<b>471.845</b>	<b>4.402.747</b>
<b>Cambios en activos y pasivos de operación:</b>		
Cuentas por cobrar por partes relacionadas	7.834.157	9.361.481
Cuentas por cobrar socios	2.867.011	(14.941.004)
Cuentas por cobrar funcionarios y empleados	(551.831)	800.000
Depósitos en Entidades financieras del país	0	1.850.000
Impuestos pagados por anticipado	4.755.567	(2.412.833)
Pólizas pagadas por anticipado	0	52.213
Cargos diferidos	(6.401.857)	(6.556.701)
Servicios profesionales pagados por anticipado	0	12.332.000
Cuentas y comisiones por pagar diversas	0	(2.130.436)
Cuentas por pagar relacionadas	(2.277.679)	2.317.010
Impuesto de renta por pagar	735.796	(802.186)
Cuentas por pagar funcionarios y empleados	(1.599.843)	1.360.453
	<b>5.361.321</b>	<b>1.229.997</b>
<b>Efectivo neto provisto por actividades de operación</b>	<b>8.199.124</b>	<b>6.281.844</b>
<b>Actividades de inversión</b>		
Otros activos restringidos	0	0
Activos fijos	(120.000)	(303.000)
<b>Efectivo proveniente de actividades de inversión</b>	<b>(120.000)</b>	<b>(303.000)</b>
Neto en efectivo	<b>8.079.124</b>	<b>5.978.844</b>
Efectivo al inicio del período	<b>11.009.989</b>	<b>5.031.145</b>
Efectivo al final del período	<b>19.089.113</b>	<b>11.009.989</b>

**Las notas adjuntas forman parte integral de los Estados Financieros**

**Af Corredora de Seguros S.A.,  
Notas a los Estados Financieros  
Al 31 de diciembre de 2015 y 2014**

**NOTA 1: Información general:**

**a) Constitución y Organización:**

La empresa AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima, cédula jurídica 3-101-098456-34, fue constituida en Costa Rica e inscrita en el Registro Público, Sección Mercantil en la Sección de Personas jurídicas al tomo 560, folio 280 del dieciséis de marzo de mil novecientos ochenta y nueve inicialmente como AF Seguros Sociedad Agencia de Seguros S.A.

En el Acta #18 del 1 de octubre del 2011, la Asamblea General Extraordinaria de Accionistas de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, en su artículo primero acordó modificar las cláusulas de razón social de la empresa, domicilio, objeto y de administración de la sociedad para que se lea así: PRIMERA: DEL NOMBRE: La sociedad se denominará “AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima...” SEGUNDA: DEL DOMICILIO: El domicilio será en Llorente de Tibás, San José, del Periódico Al Día, doscientos metros al norte, Edificio Ferenc D. CUARTA: DEL OBJETO: El objeto de la sociedad será exclusivamente la intermediación de seguros bajo la figura de Corredora de Seguros como forma específica de comercio, de conformidad con lo dispuesto en Ley Reguladora del Mercado de Seguros, número ocho mil seiscientos cincuenta y tres y sus reglamentos...”

Con fecha 20 de diciembre del dos mil once en comunicado SGS-R-673-2011, SUGESE autoriza el cambio en los estatutos de la sociedad, conforme a lo dispuesto en el acta indicada en el párrafo anterior y otorga la licencia N°SC-12-112.

AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima es una compañía individual que no pertenece a ningún grupo o conglomerado financiero, además para realizar su actividad no posee sucursales ni agencias, así como tampoco mantiene cajeros automáticos bajo su control.

Dirección del Sitio Web: [www.afseguros.com](http://www.afseguros.com)

Número de trabajadores al final del período: AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima actualmente mantiene en planillas doce funcionarios.

**NOTA 2: Base para la elaboración de los estados financieros y políticas contables:**

a. Base para la preparación de estados financieros:

Los Estados Financieros de AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima, han sido preparados de acuerdo con la legislación aplicable, la reglamentación emitida por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero y otras disposiciones de la SUGEF, y en los aspectos no previstos con las Normas Internacionales de Contabilidad.

b. Moneda y transacciones en moneda extranjera:

Los registros contables de AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima se llevan en colones costarricenses. La información relacionada con las regulaciones cambiarias y tipo de cambio se presenta en notas de riesgo cambiario. La Sociedad registra sus transacciones en moneda extranjera al tipo de cambio del día de la transacción. Al determinar la situación financiera y los resultados de sus operaciones, la sociedad valúa y ajusta sus activos y pasivos en moneda extranjera al tipo de cambio vigente a la fecha de esa valuación. Las diferencias resultantes se aplican a los resultados del período en que ocurren y se denominan diferencias de cambio.

c. Efectivo y equivalentes de efectivo:

El efectivo y los equivalentes de efectivo se muestran al costo. La sociedad considera como efectivo todos los valores negociables altamente líquidos adquiridos con plazos de vencimiento originales iguales o inferiores a tres meses.

d. Cuentas por Cobrar:

Las cuentas por cobrar se registran al costo. La recuperabilidad de las cuentas por cobrar es analizada periódicamente y no se reconoce una estimación para aquellas cuentas consideradas de dudosa recuperación.

e. Depreciación Acumulada:

Para registrar la depreciación de los activos, de AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima utiliza el método de línea recta, con base en sus vidas útiles estimadas. El gasto correspondiente a cada activo se registra contra una cuenta de gastos.

**Nota 3: Riesgo de liquidez y de mercado:**

a. Factores de Riesgo Financiero:

En el transcurso normal de sus operaciones AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima, está expuesta a una variedad de riesgos financieros, los que la Administración trata de minimizar a través de la aplicación de políticas y procedimientos de administración de riesgo.

**b. Riesgo cambiario:**

El Colón costarricense es devaluado constantemente con respecto al dólar, de acuerdo con las políticas monetarias y cambiarias emitidas por el Banco Central de Costa Rica, como ente Rector. Al 31 de diciembre del 2015 el tipo de cambio vigente para la compra era de 531,94 (quinientos treinta y un colones con 94/100) y venta de ₡544,87 (quinientos cuarenta y cuatro colones con 87/100); Al 31 de diciembre del 2014 el tipo de cambio vigente para la compra era de ₡533,31 (quinientos treinta y tres colones con 31/100 y venta ₡545,53 (quinientos cuarenta y cinco colones con 53/100), por cada dólar (US \$) de los Estados Unidos de Norte América, tomado del Banco Central de Costa Rica.

Los activos monetarios sujetos a valoración son ajustados mensualmente al tipo de cambio de venta del cierre del mes según el Banco Central de Costa Rica, registrándose el diferencial cambiario a cuenta de resultados ingresos o gastos.

**c. Riesgo de tasa de interés:**

Los ingresos y los flujos operativos de AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima, en lo relacionado a activos en dólares por concepto de inversiones en instrumentos financieros en entidades privadas del país están afectos a cambios en tasas de interés y no tienen pasivos en moneda extranjera.

**d. Riesgo de liquidez:**

AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima, no requiere tener suficiente efectivo para hacer frente a sus obligaciones. Para lograrlo depende de los ingresos provenientes de su operación y sus inversiones transitorias.

**e. Estimaciones contables y juicios críticos:**

Las estimaciones y juicios son constantemente evaluados y están basados en la experiencia histórica así como en otros factores, incluyendo expectativas de eventos futuros que se consideran razonables bajo las circunstancias.

**NOTA 4: Disponibilidades en efectivo:**

Corresponde al efectivo utilizado en fondos de caja chica, como el uso de cuentas corrientes con bancos privados del Sistema Financiero Nacional.

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Dinero en caja y bóvedas	500.000	500.000
Instituciones privadas colones	13.312.266	5.591.194
Instituciones privadas dólares	5.276.847	4.918.795
	<u>19.089.113</u>	<u>11.009.989</u>

**NOTA 5: Inversiones mantenidas para negociar:**

Al 31 de diciembre del 2015 y 2014 no mantienen inversiones en entidades financieras.

**NOTA 6: Comisiones, primas y cuentas por cobrar:**

Corresponde principalmente a cuentas por cobrar con partes entre compañías relacionadas y se detallan así:

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Inversiones Zolliane	10.046.875	15.909.637
Soporte y Estrategia	0	3.497.777
Coseralv	3.497.776	1.971.394
Lavi Asesores	199.700	199.700
Socios	74.117.824	76.984.835
Otros	551.831	0
	<u>88.414.006</u>	<u>98.563.343</u>

**NOTA 7: Bienes muebles e inmuebles:**

Corresponde a los activos propiedad de AF Corredora de Seguros Sociedad Anónima, registrados al costo en su adquisición, utilizando para efectos de depreciación el sistema de línea recta según lo establecido por nuestra legislación tributaria.

**NOTA 8: Otros activos:**

Corresponde a retenciones del 2%, el saldo y registro de alquileres, servicios profesionales y seguros pagados por adelantado, depósito en garantía y cargos diferidos al 31 de diciembre 2015 y 2014, que se detalla así:

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Retenciones de Renta	11.189.599	15.945.166
Adelanto de alquileres	4.036.170	4.036.170
Pólizas de seguros	522.124	522.124
Cargos Diferidos	16.158.558	9.756.701
Depósitos en garantía	19.661.400	19.661.400
	<u><b>51.567.851</b></u>	<u><b>49.921.561</b></u>

**NOTA 9: Cuentas por pagar y provisiones:**

Las cuentas por pagar al 31 de diciembre 2015 y 31 de diciembre 2014 se detallan así:

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Compañías relacionadas	800.000	3.077.679
Impuestos de renta por pagar	1.013.982	278.186
Aportes patronales	1.650.293	3.250.136
	<u><b>3.464.275</b></u>	<u><b>6.606.001</b></u>

**NOTA 10: Patrimonio:**

El Patrimonio que presenta al 31 de diciembre 2015 y 2014 se detalla así:

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Capital Pagado	24.571.000	24.571.000
Utilidades de ejercicios anteriores	131.859.585	131.210.485
Utilidad neta del periodo	2.365.958	649.100
	<u><b>158.796.543</b></u>	<u><b>156.430.585</b></u>

**NOTA 11: Comisiones por servicios:**

Corresponden a los ingresos recibidos por la operación normal de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima., relacionado a la colocación de seguros y que se detallan así:

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Comisiones compañías aseguradoras	211.842.829	182.354.776
Otros ingresos operativos	713.917	0
	<u><b>212.556.746</b></u>	<u><b>182.354.776</b></u>

**NOTA 12: Gastos Comisiones por servicios:**

Corresponden a los gastos por concepto de pago de comisiones a los diferentes Corredores contratados por Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, para la colocación de seguros, el mismo se detalla así:

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Comisiones por servicios	89.611.171	49.372.293
	<u><b>89.611.171</b></u>	<u><b>49.372.293</b></u>



**NOTA 13: Gastos por servicios externos:**

Corresponden a los pagos por concepto de servicios profesionales en la contratación de servicios de auditoría, legales y contratación externa del personal administrativo y se detalla así:

	<u>Dic-15</u>	<u>Dic-14</u>
Administración de personal	0	69.066.365
Servicios de informática	1.252.760	1.551.134
Servicios legales	0	160.263
Servicios contables y auditoría	5.671.230	5.468.649
Otros	0	2.651.750
	<u>6.923.990</u>	<u>78.898.161</u>

**NOTA 14: Litigios y contingencias:**

Al 31 de diciembre 2015 la empresa no tiene litigios ni contingencias que revelar en este informe financiero.

**NOTA 15: Cuentas de orden:**

Al 31 de diciembre 2015 y al 31 de diciembre 2014 la empresa no lleva en sus registros contables y estados financieros cuentas de orden que se tengan que revelar en este informe financiero.

**NOTA 16: Notas explicativas no aplicables a los estados financieros****Cartera de crédito:**

Por ser el negocio principal de Af Corredora de Seguros Sociedad Anónima, la colocación de seguros e intermediación, la empresa no mantiene en sus registros contables cartera de créditos originados por operaciones propias de la empresa en la venta de seguros.

**Depósito de clientes a la vista y a plazo:**

Por la naturaleza de las operaciones y su actividad principal la empresa no se dedica a la captación de recursos de fuentes externas.

**Fideicomisos y comisiones de confianza:**

La empresa no maneja activos en fideicomisos de ninguna índole.