

**INFORMACION
SUMINISTRADA POR
LA ENTIDAD**

Informe del Auditor Independiente

A la Junta Directiva y a los Accionistas de
Lafise Sociedad Agencia de Seguros, S.A.
Presente

Opinión

Hemos auditado los estados financieros de Lafise Sociedad Agencia de Seguros, S.A. (la Agencia), que comprenden el estado de situación financiera al 31 de diciembre de 2016 y el estado de resultados, de cambios en el patrimonio y de flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, y las notas de los estados financieros, incluyendo un resumen de las políticas contables significativas.

En nuestra opinión, los estados financieros que se acompañan presentan razonablemente, en todos sus aspectos importantes, la situación financiera de Lafise Sociedad Agencia de Seguros, S.A. al 31 de diciembre de 2016, así como sus resultados y sus flujos de efectivo por el año terminado en esa fecha, de conformidad con la base descrita en la nota 2.i

Base para la Opinión

Efectuamos nuestra auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría. Nuestras responsabilidades con base en esas normas se describen con más detalle en la sección *Responsabilidades del Auditor en la Auditoría de los Estados Financieros* de nuestro informe. Somos independientes de la Agencia de conformidad con el *Código de Ética para Profesionales de la Contabilidad* emitido por el Consejo de Normas Internacionales de Ética para Contadores, junto con los requerimientos éticos que son relevantes para nuestra auditoría de los estados financieros en Costa Rica, y hemos cumplido con nuestras otras responsabilidades éticas de conformidad con estos requerimientos y del Código de ética mencionado. Consideramos que la evidencia de auditoría que hemos obtenido es suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría.

Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno Corporativo de la Agencia sobre los Estados Financieros.

La Administración es responsable por la preparación y presentación razonable de estos estados financieros de conformidad con las Normas Internacionales de Información Financiera, y por el control interno que la Administración determine necesario para permitir la preparación de estos estados financieros que estén libres de errores materiales, ya sea por fraude o error.

En la preparación de los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Agencia para continuar como un negocio en marcha, revelando, en su caso, los asuntos relativos a su continuidad como un negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, a menos que la Administración tenga la intención de liquidar la Agencia o de cesar operaciones, o no tiene otra alternativa más realista de hacerlo.

Los encargados del Gobierno Corporativo son responsables de la supervisión de proceso de información financiera de la Agencia.

Responsabilidades del Auditor en la Auditoría de los Estados Financieros

Nuestros objetivos son obtener una seguridad razonable sobre si los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sea por fraude o error, y emitir el informe del auditor que incluye nuestra opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no es una garantía que una auditoría llevada a cabo de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, detecten siempre un error material, cuando exista. Los errores pueden surgir de fraude o error y son considerados materiales si, individualmente o en su conjunto, podrían razonablemente esperarse que influyan en las decisiones financieras que tomen los usuarios con base a estos estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría, aplicamos nuestro juicio profesional y mantenemos un escepticismo profesional durante toda la auditoría. Nosotros también:

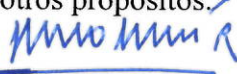
- Identificamos y evaluamos los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseñamos y realizamos los procedimientos de auditoría que respondieron a esos riesgos; y obtuvimos evidencia de auditoría suficiente y apropiada para proporcionar una base para nuestra opinión de auditoría. El riesgo de no detectar fraude material es mayor de no detectar un error material, ya que el fraude involucra colusión, falsificación, omisiones intencionales, distorsión, o la elusión del control interno.
- Obtuvimos un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar los procedimientos de auditoría que sean apropiados en las circunstancias, pero no con el propósito de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Agencia.
- Evaluamos lo apropiado de las políticas contables utilizadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y de las revelaciones relacionadas, hechas por la Administración.
- Concluimos sobre lo apropiado del uso por parte de la Administración de la base contable de negocio en marcha y, con base a la evidencia obtenida, si existe o no una incertidumbre material relativa a eventos o condiciones que puedan crear una duda importante sobre la capacidad de la Agencia para continuar como un negocio en marcha. Si concluimos que existe una incertidumbre material, se requiere que llamemos la atención en nuestro informe del auditor sobre las revelaciones respectivas en los estados financieros o, si dichas revelaciones no son adecuadas, para modificar nuestra opinión. Nuestras conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de nuestro informe del auditor. Sin embargo, hechos o eventos futuros pueden ser causa que la Agencia deje de continuar como un negocio en marcha.

- Evaluamos en su conjunto, la presentación, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluida la información revelada, y si los estados financieros representan las transacciones y hechos subyacentes de un modo que logran la presentación razonable.

Nos comunicamos con los encargados del Gobierno Corporativo de la Agencia en relación con, entre otros asuntos, el alcance planificado y la oportunidad de la auditoría, y los hallazgos importantes de la auditoría, incluyendo cualquier deficiencia importante del control interno que identificamos durante nuestra auditoría.

Párrafo de énfasis

Sin que afecte nuestra opinión, hacemos referencia a la nota 2.i, que describe las normas de preparación de los estados financieros emitidas por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y por la SUGESE. Consecuentemente, los estados financieros pueden no ser adecuados para otros propósitos.




Lic. Mario Marín Rodríguez.
22 de febrero del 2017.
Contador Público Autorizado No. 2005
San José, Costa Rica.

Timbre de ₡1,000.00 de Ley No.6663 adherido y cancelado en el original
Póliza 0116 FIG 7 vence el 30 de septiembre de 2017




LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)
(Cifras en colones exactos)

	<u>Nota</u>	<u>2016</u>	<u>2015</u>
ACTIVO			
DISPONIBILIDADES			
Efectivo	3	21.526.179	21.751.770
Depósito a la vista en entidades financieras del país	3	70.000	70.000
		21.456.179	21.681.770
INVERSIONES EN INSTRUMENTOS FINANCIEROS			
Inversiones disponibles para la venta	4.a	194.081.949	163.883.837
Instrumentos financieros vencidos y restringidos	4.b	77.942.133	61.322.798
		116.139.816	102.561.039
COMISIONES, PRIMAS Y CUENTAS POR COBRAR			
Comisiones por cobrar	5	41.497.996	75.950.586
Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas	6.a	9.732.433	20.848.825
Otras cuentas por cobrar	6.b	122.149	9.752.678
		31.643.414	45.349.083
BIENES MUEBLES E INMUEBLES			
Equipos y mobiliario		13.342.576	16.198.362
Equipo de computación		5.466.466	4.470.759
Bienes tomados en arrendamiento financiero		29.492.672	28.440.109
(Depreciación acumulada bienes muebles e inmuebles)		2.094.681	2.094.681
		(23.711.243)	(18.807.187)
OTROS ACTIVOS			
Gastos pagados por anticipado	7	45.000.293	36.764.602
Cargos diferidos		43.510.806	34.500.258
Activos intangibles		1.394.887	1.370.216
		94.600	894.128
TOTAL DE ACTIVO		315.448.993	314.549.157
PASIVO			
CUENTAS POR PAGAR Y PROVISIONES			
Cuentas y comisiones por pagar diversas	8.a	142.915.148	150.411.200
Cuentas por pagar por operaciones con partes relacionadas	8.b	44.040.955	28.229.158
Impuesto sobre la renta por pagar	9	92.411.165	122.182.042
		6.463.028	-
TOTAL PASIVOS		142.915.148	150.411.200
PATRIMONIO			
CAPITAL SOCIAL Y CAPITAL MINIMO FUNCIONAMIENTO			
Capital pagado	10a	25.500.000	25.500.000
		25.500.000	25.500.000
RESERVAS PATRIMONIALES			
Reserva legal	10b	5.463.460	5.463.460
		5.463.460	5.463.460
RESULTADOS ACUMULADOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			
Utilidades acumuladas de ejercicios anteriores		133.174.496	117.332.127
		133.174.496	117.332.127
RESULTADOS DEL PERIODO			
Utilidad neta del periodo	11	8.395.891	15.842.370
		8.395.891	15.842.370
TOTAL PATRIMONIO		172.533.847	164.137.957
TOTAL DE PASIVO Y PATRIMONIO		315.448.994	314.549.157


Luis Diego Sáenz
Contador


Mariánela Monge
Auditora Interna


Victor Urnaña
Gerente General

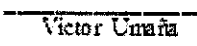
Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
Documento suscrito mediante firma digital.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.
ESTADO DE RESULTADOS INTEGRAL
Por el ejercicio comprendido del 01 de Enero al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)
(Cifras en colones exactos)

	Nota	<u>2016</u>	<u>2015</u>
INGRESOS FINANCIEROS			
Ingresos financieros por disponibilidades	c	12.933.640	c 10.254.937
Garancias por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		50.216	32.350
Otros ingresos financieros	12	2.777.270	2.655.778
		10.106.154	7.566.810
GASTOS FINANCIEROS		132.900	162.060
Pérdida por diferencial cambiario y unidades de desarrollo (UD)		-	-
Otros Gastos financieros		132.900	162.060
UTILIDAD (PERDIDA) RESULTADO FINANCIERO		<u>12.800.740</u>	<u>10.092.877</u>
INGRESOS OPERATIVOS DIVERSOS		398.308.649	439.796.295
Comisiones por servicios	13	397.689.870	439.192.423
Otros ingresos operativos		618.779	603.872
GASTOS OPERATIVOS DIVERSOS		225.093.739	244.300.003
Comisiones por servicios	14	177.160.234	151.513.686
Otros gastos operativos	15	47.933.505	92.786.317
GASTOS DE ADMINISTRACION		174.021.520	182.957.213
Gastos de personal	16	123.395.482	120.833.561
Gastos por servicios externos	17	11.128.290	17.770.196
Gastos de movilidad y comunicaciones		8.081.593	6.874.591
Gastos de infraestructura	18	6.012.239	8.755.464
Gastos generales		25.403.916	28.723.400
UTILIDAD (PERDIDA) NETA POR OPERACION DE SEGUROS		<u>11.994.130</u>	<u>22.631.958</u>
IMPUESTOS Y PARTICIPACIONES SOBRE UTILIDAD		3.598.239	6.789.588
Impuesto sobre la renta Diferido		3.598.239	6.789.588
UTILIDAD (PERDIDA) NETA DEL PERIODO	c	<u>8.395.891</u>	<u>15.842.370</u>


Luis Diego Sáenz
Contador



Mariana Monge
Auditora Interna


Víctor Umaña
Gerente General

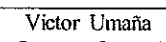
Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
Documento suscrito mediante firma digital.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
Para el ejercicio terminado el 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)
(Cifras en colones exactos)

	Nota	Capital social	Reservas patrimoniales	Resultados acumulados al principio del periodo	Total patrimonio
Saldo al inicio del 01 de Enero de 2015		25.500.000	5.463.460	117.332.126	148.295.586
Utilidad neta del año	11	-	-	15.842.370	15.842.370
Saldo al 31 de Diciembre de 2015		<u>25.500.000</u>	<u>5.463.460</u>	<u>133.174.496</u>	<u>164.137.956</u>
Saldo al inicio del 01 de Enero de 2016		25.500.000	5.463.460	133.174.496	164.137.956
Utilidad neta del año	11	-	-	8.395.891	8.395.891
Saldo al 31 de Setiembre de 2016	€	<u>25.500.000</u>	<u>5.463.460</u>	<u>141.570.387</u>	<u>172.533.847</u>


Luis Diego Sáenz
Contador


Marcela Monge
Auditora Interna



Victor Umaña
Gerente General


Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
Documento suscrito mediante firma digital.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS, S.A.
ESTADO DE FLUJOS DE EFECTIVO
POR EL EJERCICIO COMPRENDIDO DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SETIEMBRE DE 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)
(Cifras en colones exactos)

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Flujo de efectivo de las actividades de operación		
Resultados del periodo	¢ 8.395.891	¢ 15.842.370
Partidas aplicadas a resultados que no requieren uso de fondos		
Depreciación y amortización	4.904.056	4.612.896
Subtotal	<u>4.904.056</u>	<u>4.612.896</u>
Variación en los activos (aumento), o disminución		
Créditos y avances de efectivo	11.116.391	8.736.127
Cuentas y productos por cobrar	23.336.198	(38.470.045)
Otros activos	(8.235.691)	(1.644.452)
Subtotal	<u>26.216.898</u>	<u>(31.378.370)</u>
Variación en los pasivos aumento, o (disminución)		
Cuentas y comisiones por pagar diversas	15.811.797	14.374.624
Cuentas por pagar por operaciones con partes relacionadas	(29.770.878)	65.968.730
Otras cuentas por pagar y provisiones	6.463.028	(3.924.798)
Subtotal	<u>(7.496.053)</u>	<u>76.418.556</u>
Flujos netos de efectivo de actividades de operación	<u>32.020.792</u>	<u>65.495.452</u>
Flujo de Efectivo de las actividades de inversión		
Aumento en Instrumentos financieros (excepto mantenidos para negociar)	(30.198.112)	(51.901.059)
Equipo y mobiliario	(995.707)	(924.211)
Equipo de computación	(1.052.563)	(5.016.925)
Flujos netos de efectivo de actividades de inversión	<u>(32.246.382)</u>	<u>(57.842.195)</u>
Variación neta de efectivo y equivalentes de efectivo	(225.590)	7.653.256
Efectivo y equivalentes de efectivo al inicio del año	21.751.770	14.098.513
Efectivo y equivalentes de efectivo al final del año	¢ <u>21.526.179</u> ¢	<u>21.751.770</u>


Luis Diego Sáenz
Contadora


Mariana Monge
Auditora Interna


Victor Umaña
Gerente General
Interino

Las notas forman parte integral de los Estados Financieros.
Documento suscrito mediante firma digital.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Nota 1. Entidad que reporta

i. Domicilio y forma legal

Lafise Sociedad Agencia de Seguros, S.A. (Lafise Agencia) es una compañía costarricense constituida el 03 de mayo de 1995 bajo las Leyes de la República de Costa Rica, posteriormente recibió autorización de operar en el mercado de seguros el 01 de enero de 2008 con la licencia SA-08-160, mediante el oficio SGS-R-013-2008 según resolución emitida por la Superintendencia General de Seguros. El domicilio legal de la compañía es San Pedro de Montes de Oca, de la rotonda de la Fuente de la Hispanidad, 100 metros este, San José

ii. País de constitución

Lafise Agencia se constituyó de conformidad con las leyes de la República de Costa Rica.

iii. Naturaleza de las operaciones y sus actividades principales

Su actividad principal lo constituyen la prestación de todo tipo de servicios propios de intermediación de seguros, incluyendo pero no limitando a las actividades de comercialización de productos de las diferentes líneas de seguros y los servicios de soporte o asistencia requeridos por los asegurados o beneficiarios de los contratos de seguros para el ejercicio de los derechos u obligaciones derivados de los mismos, todo lo anterior de conformidad con lo que establezca la legislación y normativa vigente.

iv. Número de sucursales y agencias

LAFISE Agencia al día actual no posee sucursales en el territorio nacional.

v. Dirección del sitio Web

La información de Lafise Agencia se encuentra en la dirección electrónica en el sitio www.lafise.fi.cr

vi. Número de empleados al final del período

Al 31 de Diciembre de 2016, Lafise Agencia cuenta con 16 funcionarios, 14 funcionarios en el 2015.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Nota 2. Principales políticas contables

(a) Base de preparación

Los estados financieros han sido preparados con base al acuerdo SUGEF 34-2002 Normativa contable aplicable a los entes supervisados por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN, SUGESE y a los emisores no financieros con sus respectivas actualizaciones, dicha Normativa fue aprobada por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF) y publicado en el diario oficial la Gaceta No. 226 del 22 de noviembre de 2002 (fecha de última actualización 19 de enero de 2015).

Conforme el artículo 3 de la Normativa mencionado en el párrafo anterior, las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF) y sus interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información Financiera (en adelante IASB) son de aplicación por los entes supervisados, de conformidad con los textos vigentes al primero de enero del 2011, con excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de dicha Normativa. Las normas se aplican a partir de la fecha efectiva de vigencia, por lo que no se permite su adopción anticipada.

La emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (en adelante CONASSIF).

(b) Uso de estimaciones y juicios

La preparación de los estados financieros requiere que la Administración realice juicios, estimados y supuestos que afectan la aplicación de las políticas contables y los montos registrados de activos, pasivos, ingresos y gastos. Los resultados reales pueden diferir de esas estimaciones. Los estimados y los supuestos asociados se revisan sobre una base recurrente. Las revisiones de los estimados contables se reconocen en los resultados del año en el que el estimado es revisado y en cualquier período futuro que se afecte.

(c) Unidad monetaria y moneda extranjera

i. Transacciones en moneda extranjera

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones costarricenses a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del balance general. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera son reflejadas en las cuentas de ingresos o gastos por diferencial cambiario y UD dólares.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

ii. Unidad monetaria y regulaciones cambiarias

Los activos y pasivos mantenidos en moneda extranjera son convertidos a colones a la tasa de cambio prevaleciente a la fecha del balance general, con excepción de aquellas transacciones con tasas de cambio contractualmente acordadas. Las transacciones en moneda extranjera ocurridas durante el año son convertidas a las tasas de cambio que prevalecieron en las fechas de las transacciones. Las ganancias o pérdidas por conversión de moneda extranjera se reflejan en el estado de resultados.

Al 31 de diciembre de 2016, el tipo de cambio BCCR, se estableció en ¢548.18 y ¢561.10 (¢531.94 y ¢544.87 en el 2015), por US\$1.00 para la compra y venta de divisas respectivamente.

iii. Método de valuación de activos y pasivos en moneda extranjera

Como resultado de la valuación en colones de los activos y pasivos en moneda extranjera, durante el periodo de 12 meses terminado el 31 de diciembre de 2016, se generaron ganancias netas por diferencial cambiario por ¢2.777.270. Estas cifras se presentan en el estado de resultados integral.

(a) Instrumentos financieros

Se conoce como instrumentos financieros a cualquier contrato que origine un activo financiero en una compañía y a la vez un pasivo financiero o instrumento patrimonial en otra compañía.

i. Clasificación

Los activos y pasivos financieros de la compañía se clasifican de la siguiente manera:

Activos:

- Disponibilidades
- Inversiones en instrumentos financieros
- Comisiones y cuentas por cobrar

Pasivos:

- Cuentas y comisiones por pagar

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

ii. Reconocimiento

Los activos financieros originados se reconocen en el momento en que se transfieren. Los pasivos financieros se reconocen a la fecha de la aceptación o contratación del pasivo.

iii. Medición inicial

Los activos y pasivos financieros se miden inicialmente al costo amortizado.

iv. Medición posterior

La medición posterior depende de su clasificación y como se describe seguidamente:

- Disponibilidades

Las disponibilidades comprenden los activos que por su liquidez cuentan con disponibilidad inmediata. Se mantienen al costo de la transacción que corresponde a su valor razonable.

- Inversiones en instrumentos financieros

Los instrumentos financieros están clasificados como disponibles para la venta, y corresponden a inversiones a corto plazo en el Banco LAFISE que se mantienen hasta la culminación del plazo del título, por lo que no se hace la valoración a precios de mercado y los instrumentos financieros vencidos y restringidos. Estos títulos se mantienen registrados al costo amortizado y los intereses devengados se reconocen como ingresos.

- Comisiones y cuentas por cobrar

Son activos financieros con pagos fijos o determinados que no son cotizados en un mercado activo, la Compañía los mantiene al costo amortizado utilizando el método de interés efectivo, lo cual se considera su valor razonable.

- Las cuentas y comisiones por pagar

Se mantienen al costo amortizado que se aproxima a su valor de mercado por su naturaleza a corto plazo. La Compañía reconoce las ganancias o pérdidas en el resultado del periodo cuando al pasivo financiero se da de baja, así como a través del proceso de amortización.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

(d) Compensación de saldos

Los activos y pasivos financieros son compensados y el monto se reporta neto en los estados financieros, cuando Lafise Agencia tiene el derecho legal de compensar estos saldos y cuando se tiene la intención de liquidación en una base neta.

(e) Deterioro de activo

El monto en libros de un activo se revisa en la fecha de cada balance general, con el fin de determinar si hay alguna indicación de deterioro. De haber tal indicación, se estima el monto recuperable de ese activo. La pérdida por deterioro se reconoce cuando el monto en libros de tal activo excede su monto recuperable, tal pérdida se reconoce en el estado de resultados para aquellos activos registrados al costo y se reconoce como una disminución en la revaluación para los activos registrados a montos revaluados.

El monto recuperable de los activos equivale al monto más alto obtenido después de comparar el precio neto de venta con el valor en uso. El precio neto de venta equivale al valor que se obtiene en transacción libre y transparente. El valor en uso corresponde al valor actual de los flujos y desembolsos de efectivo futuros que se derivan del uso continuo de un activo y de su disposición al final.

Si en un período posterior disminuye el monto de una pérdida por deterioro y tal disminución se puede relacionar bajo criterios objetivos a una situación que ocurrió después del castigo, el castigo se reversa a través del estado de resultados o de patrimonio según sea el caso.

(f) Reserva legal

Lafise Agencia de conformidad con la legislación costarricense, asigna el 5% de la utilidad neta del año para la constitución de una reserva especial, hasta alcanzar el 20% del capital acciones.

(g) Impuesto sobre la renta

i. Corriente

El impuesto sobre la renta corriente es el impuesto estimado a pagar sobre la renta gravable para el año, utilizando las tasas vigentes a la fecha del balance y cualquier otro ajuste sobre el impuesto a pagar con respecto a años anteriores.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

ii. Diferido

El impuesto de renta diferido se registra de acuerdo al método del balance. Tal método se aplica para aquellas diferencias temporales entre el valor en libros de activos y pasivos para efectos financieros y los valores utilizados para propósitos fiscales. De acuerdo con esta norma, las diferencias temporales se identifican ya sea como diferencias temporales gravables (las cuales resultaran en el futuro en un monto imponible) o diferencias temporales deducibles (las cuales resultaran en el futuro en partidas deducibles). Un pasivo diferido por impuesto representa una diferencia temporal gravable y un activo diferido por impuesto representa una diferencia temporal deducible.

Los activos por impuesto diferido se reconocen sólo cuando existe una probabilidad razonable de su realización.

(h) Utilidad básica por acción

La utilidad básica por acción mide el desempeño de una entidad sobre el período reportado y la misma se calcula dividiendo la utilidad disponible para los accionistas comunes entre el promedio ponderado de acciones comunes en circulación durante el período.

(i) Periodo económico y comparabilidad

La SUGESE emite la normativa contable que es de acatamiento obligatorio para todos los participantes del mercado de seguros. De acuerdo a la normativa el periodo comprende el año natural que va del 1 de enero al 31 de diciembre de cada año.

Se revela información comparativa del periodo 2016 contra el periodo 2015.

Nota 3. Efectivo y equivalentes de efectivo

Al 31 de diciembre, el efectivo y los equivalentes de efectivo, están constituidos por saldos en efectivo en cajas y bancos, el cual se detalla a continuación:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Caja Chica	¢ 70.000 ¢	70.000
Deposito a la vista en entidades Financieras	<u>21.456.179</u>	<u>21.681.770</u>
Total	¢ <u>21.526.179</u> ¢	<u>21.751.770</u>

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Nota 4. Inversiones en Instrumentos Financieros

(a) Inversiones disponibles para la venta:

Al 31 de diciembre de 2016, las “*Inversiones disponibles para la venta*” corresponden a inversiones en certificados en colones y US dólares a plazo fijo en Banco LAFISE, por un monto de ¢77.942.133 (¢61.322.798 en Diciembre 2015), con diversas modalidades de pago de cupones mensuales.

ii. Vencimientos aproximados de las inversiones en instrumentos financieros al 31 de diciembre del 2016

Plazo	Moneda Colones					Total
	A la Vista	3 Meses	6 Meses	9 Meses	12 Meses	
Tasas de Interés		7%	6%	6%	6%	
Productos	¢ 1.212.690	-	-	-	-	1.212.690
Inversiones	1.500.000	10.000.000	10.000.000	5.500.000	5.200.000	32.200.000
Subtotales	¢ 2.712.690	10.000.000	10.000.000	5.500.000	5.200.000	33.412.690
Plazo	Moneda Dólares					Total
	A la Vista	3 Meses Entre 3.53 y	6 Meses Entre 2.55 y	9 Meses Entre 2.82 y	12 Meses Entre 3.09 y	
Tasas de Interés		4.61	3.53	4.07	4.72%	
Productos	¢ 223.043	-	-	-	-	223.043
Inversiones	-	14.252.680	3.837.260	19.638.300	6.578.160	44.306.400
Subtotales	¢ 223.043	14.252.680	3.837.260	19.638.300	6.578.160	44.529.443
Totales	¢ 2.935.733	24.252.680	13.837.260	25.138.300	11.778.160	77.942.133

ii. Vencimientos aproximados de las inversiones en instrumentos financieros al 31 de diciembre del 2015

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Plazo	Moneda Colones					Total
	A la vista	3 Meses	6 Meses	9 Meses	12 Meses	
Tasas de Interes		Entre 7,55% y 8,40%	7,88%	Entre 6,84% y 7,88%	Entre 7.17	
Productos	¢ 996.465	-	-	-	-	996.465
Inversiones	-	-	10.000.000	20.000.000	300.000	30.300.000
Subtotales	¢ 996.465	-	10.000.000	20.000.000	300.000	31.296.465
Plazo	Moneda Dolares					Total
	A la vista	3 Meses	6 Meses	9 Meses	12 Meses	
Tasas de Interes		3,53%	3,53%	4,07%	4,35%	
Productos	¢ 91.015	5.998.018	10.638.800	13.298.500	-	30.026.333
Subtotales	¢ 91.015	5.998.018	10.638.800	13.298.500	-	30.026.333
Totales	¢ 1.087.480	5.998.018	20.638.800	33.298.500	300.000	61.322.798

(b) Instrumentos Financieros Vencidos y Restringidos

Al 31 de diciembre de 2015, los “*Instrumentos financieros vencidos y restringidos*”, corresponden a inversiones disponibles para la venta en colones y US dólares a plazo fijo en garantía de cumplimiento y participación en el Instituto Nacional de Seguros para funcionar según las disposiciones del contrato de entidades intermediarias de Seguros, por un monto de ¢116.139.816 (¢102.561.039 en diciembre 2015), con diversas modalidades de pago de cupones mensuales.

iii. Vencimientos aproximados de inversiones restringidas al 31 de diciembre del 2016

Plazo	Moneda colones					Total
	A la vista	3 Meses	6 Meses	9 Meses	12 Meses	
Tasas de Interés	5,70%	7,88%	7,60%	8,15%	8,15%	
Inversiones	-	-	-	-	-	-
Subtotal	¢ -	-	-	-	-	-
Plazo	Moneda dólares					Total
	A la vista	3 Meses	6 Meses	9 Meses	12 Meses	
Tasas de Interés		4,34%	2,55%	2,82%	4,35%	
Inversiones	-	3.837.260	49.526.113	58.446.747	4.329.696	116.139.816
Total	¢ -	3.837.260	49.526.113	58.446.747	4.329.696	116.139.816

iv. Vencimientos aproximados de inversiones restringidas al 31 de diciembre del 2015

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Moneda Colones						
Plazo	A la vista	3 Meses	6 Meses	9 Meses	12 Meses	Total
Tasas de Interes	5,70%	7,88%	7,88%	7,88%	8,15%	
Productos	¢ -	-	10.500.000	-	300.000	10.800.000
Subtotales	¢ -	-	10.500.000	-	300.000	10.800.000
Moneda Dolares						
Plazo	A la vista	3 Meses	6 Meses	9 Meses	12 Meses	Total
Inversiones	¢ -	-	6.343.440	85.417.599	-	91.761.039
Totales	¢ -	-	16.843.440	85.417.599	300.000	102.561.039

Nota 5. Comisiones por cobrar

Al 31 de Diciembre de 2016, las “Comisiones por cobrar” está conformado por ¢9.732.433 (¢20.848.825 en Diciembre 2015), correspondientes a dineros por depósitos a favor del Instituto Nacional de Seguros, por la colocación de seguros.

Nota 6. Cuentas por cobrar

(a) Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionada

Al 31 de diciembre de 2016, “Cuentas por cobrar por operaciones con partes relacionadas” están conformadas por ¢122.149 (¢9.752.678 en Diciembre 2015) detallado de la siguiente forma:

	2016	2015
Cuentas por Cobrar Banco LAFISE S.A	¢ 122.149	¢ 122.149
Cuentas por Cobrar Tecniseguros	-	1.576.049
Cuentas por Cobrar Tecniseguros (dolares)	-	8.054.480
Total	¢ 122.149	¢ 9.752.678

(b) Otras cuentas por cobrar

Al 31 de Diciembre de 2016, “Otras cuentas por cobrar” están conformadas por ¢31.643.414 (¢45.349.083 en Diciembre 2015) detallado de la siguiente forma:

	2016	2015
Adelanto a proveedores	¢ 2.680.258	¢ 11.224.206
Otras cuentas por cobrar	13.881.340	20.883.219
Cuentas por cobrar empleados	15.081.816	13.241.658
Total	¢ 31.643.414	¢ 45.349.083

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Nota 7. Gastos pagados por anticipado

Al 31 de Diciembre de 2016, los “*Gastos pagados por anticipado*” están conformados por ₡43.510.806 (₡34.500.258 en Diciembre 2015) correspondiente al impuesto de renta pagado por adelantado.

Nota 8. Cuentas por Pagar y Provisiones

(a) Cuentas y comisiones por pagar diversas

Al 31 de Diciembre de 2016, el saldo de “*Cuentas y comisiones por pagar diversas*” está compuesto por ₡44.040.955 (₡28.229.158 en Diciembre 2015) de la siguiente forma:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Cargas Sociales	1.693.673	1.604.963
Aportes Ley de Pension Obligatorio	372.793	353.271
Retenciones	654.552	620.269
Aportes Personal a la Ley	78.484	74.373
Renta Empleados por Pagar	535.120	3.783.006
Renta sobre comisiones Agentes	-	1.977.921
Gratificaciones empleados por Pagar	18.806.618	9.411.486
ASOLAFISE	1.257.599	2.515.695
Provision Auxilio de Cesantia	1.648.110	1.012.859
Aguinaldo acumulado por Pagar	606.921	675.193
Financiera CAFSA	-	4.117.178
Cuentas por pagar Varias	18.387.085	41.482
Ricoh Costa Rica S.A	-	2.041.462
Total	<u><u>₡ 44.040.955</u></u>	<u><u>₡ 28.229.158</u></u>

(b) Cuentas por pagar por operaciones con partes relacionadas

Al 31 de Diciembre de 2016, el saldo de “*Cuentas por pagar por operaciones con partes relacionadas*” está compuesto por ₡92.411.165 (₡122.182.042 en Diciembre 2015) de la siguiente forma:

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

		<u>2016</u>		<u>2015</u>
Cuentas por Pagar a Tecniseguros	¢	32.525.979	¢	43.222.389
Latin American Financial Services (LAFISE)		<u>59.885.186</u>		<u>78.959.654</u>
Total	¢	<u>92.411.165</u>	¢	<u>122.182.043</u>

Nota 9. Impuesto de renta pagar

Al 31 de diciembre de 2016, Lafise Agencia determinó un pasivo por impuesto de renta diferido por ¢6.463.028 (¢0 en diciembre el 2015)

Nota 10. Patrimonio

(a) Capital social

Al 31 de Diciembre 2016, el capital social de Lafise Agencia, está conformado por 25.500.000 (25.500.000 en el 2015) acciones comunes, con un valor nominal de ¢1.00 cada una para un total de ¢25.500.000.

(b) Reserva Legal

Al 31 de Diciembre de 2016, se refleja un saldo de ¢5.463.460 (¢5.463.460 en Diciembre 2015).

Nota 11. Utilidad básica por acción

Al 31 de Diciembre de 2015, el cálculo de la utilidad básica por acción se detalla como sigue:

		<u>2016</u>		<u>2015</u>
Utilida neta	¢	8.395.891	¢	15.842.370
Cantidad promedio de accionistas com.		<u>25.500.000</u>		<u>25.500.000</u>
Utilidad neta por acción básica	¢	<u>0.329</u>	¢	<u>0,621</u>

Nota 12. Ingresos Financieros

Al 31 de diciembre de 2016, la cuenta "Otros ingresos financieros" corresponde a los intereses ganados por inversiones en certificados a corto plazo presentando un saldo de ¢10.106.154 (¢7.566.810 en Diciembre 2015).

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Nota 13. Ingresos Operativos Diversos

Al 31 de Diciembre de 2016, la cuenta “*Ingresos por comisiones por servicios*” se detallada de la siguiente forma:

		<u>2016</u>		<u>2015</u>
Comisiones por Colaboración de Seguros	¢	128.751.437	¢	152.962.090
Comisiones por Colaboración de Seguros \$		191.692.216		204.100.153
Comisiones por Recaudación de Marchamo		75.766.887		79.095.753
Otras Comisiones		1.479.333		3.034.430
Total	¢	<u>397.689.870</u>	¢	<u>439.192.423</u>

El rubro “*Otras comisiones*”, corresponde a comisiones generadas por la digitación de pólizas en línea y Riesgos de Trabajo en el software del Instituto Nacional de Seguros”.

Nota 14. Gastos por Comisiones por servicios

Al 31 de Diciembre de 2016, las cuentas de gastos de “*Comisiones por servicios*”, tiene un saldo de ¢177.160.234 (¢151.513.686 en Diciembre 2015); lo cual corresponde a un 27% del total de gastos y costos del periodo. Está compuesto por:

		<u>2016</u>		<u>2015</u>
Com. por Otros Servicios Seguros Cafsa	¢	1.140.000	¢	1.230.000
Com. Por Servicios		5.402.019		4.775.149
Henry Perez		1.445.527		-
Oscar Brenes		18.016.129		6.815.323
Luis Fernando Monge		27.449.064		32.302.237
Ricardo Zuñiga		36.536.394		22.410.287
Nancy Villalobos		3.804.349		4.826.458
Alejandro Calderon		13.990.471		11.948.829
Com. Por Cobro de Marchamo		69.376.284		67.205.406
Total	¢	<u>177.160.234</u>	¢	<u>151.513.686</u>

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Nota 15. Otros gastos operativos

Al 31 de Diciembre de 2016, las cuentas de "Otros gastos operativos" tienen un saldo de ¢47.933.505 (¢92.786.317 en Diciembre 2015); lo cual corresponde a un 28% del total de gastos y costos del periodo. Está compuesto por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Gastos por servicios CAFSA	¢ 23.268.649	¢ 45.866.310
Gastos por servicios Latin American Serv.Cop	22.438.396	30.881.212
Multas por incumplimiento	1.505.287	261.757
Faltantes en primas	197.359	65.020
Impuesto de renta 8% sobre intereses de Inv	523.814	582.162
Otros impuestos pagados en el pais	-	209.085
Otros ramos	-	14.920.771
Total	¢ 47.993.505	¢ 92.786.317

El rubro de "Gasto por servicios CAFSA" corresponde a espacio, soporte y logística al atender la gestión de ventas en las instalaciones de terceros donde tenemos puntos de ventas.

El rubro de "Otros ramos" corresponde al 4% deducido de las primas de todos los seguros que comercializamos en representación del INS en razón del contrato de intermediación, para el financiamiento del Benemérito Cuerpo de Bomberos.

Nota 16. Gastos de personal

Al 31 de diciembre de 2016, la cuenta "Gastos de personal" tiene un saldo de ¢123.395.482 (¢120.833.561 en Diciembre 201) lo cual corresponde a un 30% del total de gastos y costos del periodo. Está compuesto por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Sueldos y bonificaciones de personal perm.	¢ 85.308.422	¢ 82.872.574
Auxilio de cesantia	635.251	1.012.859
Viaticos	8.400	1.566.476
Desimo tercer sueldo	7.109.034	6.918.237
Vacaciones	23.000	64.067
Asociacion solidariste de empleados de LAFISE	3.888.682	3.272.891
Cargas sociales (21.25%)	18.409.558	17.919.182
Pensiones obligatorias	1.492.890	1.452.830
Refrigerios	495.259	521.110
Vestimenta	-	55.200

Continua...

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Capacitacion	2.179.790	1.206.019
Fondo de capitalizacion laboral	2.559.249	2.490.566
Seguros al personal	-	15.471
Actividades sociales	510.744	831.149
Regalos a empleados	-	-
Suministros de comedor	486.708	367.245
Suministros de higiene y limpieza	288.495	267.686
Total	¢ 123.395.482 ¢	120.833.561

Nota 17. Gastos por servicios externos

Al 31 de Diciembre de 2016, la cuenta "Gastos por servicios externos", tiene un saldo de ¢11.128.290 (¢17.770.196 en Diciembre el 2015), lo cual corresponde a un 4% del total de gastos y costos del periodo. Está compuesto por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Auditoria Externa	¢ 1.533.853 ¢	1.460.813
Servicios de Archivos	487.579	294.437
Otros Servicios Contables	8.813.286	16.014.946
Total	¢ 11.128.290 ¢	17.770.196

Nota 18. Gastos de infraestructura

Al 31 de Diciembre de 2016, la cuenta "Gastos de infraestructura" tiene un saldo de ¢6.012.239 (¢8.755.464 en Diciembre 2015), lo cual corresponde a un 3% del total de gastos y costos del periodo. Está compuesto por:

	<u>2016</u>	<u>2015</u>
Mantenimiento y Reparacion de Equipo	¢ 1.133.249 ¢	1.254.262
Mantenimiento y Reparacion de Edificios	52.170	1.216.628
Alquiler de Inmuebles	-	3.788.083
Depreciacion de Inmuebles, Movilidad y Equi.	4.826.820	2.496.491
Total	¢ 6.012.239 ¢	8.755.464

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Nota 19. Posición monetaria en moneda extranjera

La posición en monedas extranjeras se detalla a continuación:

2016

	A la vista	de 01 a 30 días	de 31 a 60 días	de 61 a 90 días	de 91 a 180 días	de 181 a 365 días	Mas de 365 días	Total
Activo								
Cajas	¢ 70.000	-	-	-	-	-	-	70.000
Depósitos a la vista en entidades financieras del país	21.456.179	-	-	-	-	-	-	21.456.179
Comisiones por cobrar	-	9.732.433	-	-	-	-	-	9.732.433
Cuentas por cobrar relacionadas	-	-	-	-	-	-	-	-
Otras cuentas por cobrar	-	31.643.414	-	-	-	-	-	31.643.414
Total Activo	21.526.179	41.375.847	-	-	-	-	-	62.902.026
Pasivo								
Cuentas y comisiones por pagar diversas	-	22.979.306	-	-	-	21.061.656	-	44.040.962
Cuentas por pagar relacionadas	-	-	-	-	-	92.411.165	-	92.411.165
Total Pasivo	-	22.979.306	-	-	-	113.472.821	-	136.452.127
Diferencia	¢ 21.526.179	18.396.541	-	-	-	(113.472.821)	-	(73.550.101)

2015

	A la Vista	de 01 a 30 días	de 31 a 60 días	de 61 a 90 días	de 91 a 180 días	de 181 a 365 días	Mas de 365 días	Total
Activos								
Cajas	¢ 70.000	-	-	-	-	-	-	70.000
Depositos a la Vista en entidades Financieras	21.681.770	-	-	-	-	-	-	21.681.770
Com. Por Cobrar	-	20.848.825	-	-	-	-	-	20.848.825
Cuentas por Cobrar Relacionadas	-	-	-	-	-	9.630.529	-	9.630.529
Otras Cuentas por Cobrar	-	45.349.083	-	-	-	-	-	45.349.083
Total Activos	21.751.770	66.197.908	-	-	-	9.630.529	-	97.580.207
Pasivos								
Cuentas y Comisiones por Pagar Diversas	-	15.088.157	-	-	-	11.099.538	2.041.462	28.229.157
Cuentas por Pagar Relacionadas	-	-	-	-	-	121.933.879	-	121.933.879
Total Pasivos	-	15.088.157	-	-	-	133.033.417	2.041.462	150.163.036
Posición monetaria	¢ 21.751.770	51.109.751	-	-	-	(123.402.888)	(2.041.462)	(52.582.829)

Nota 20. Administración de riesgos

La compañía, está expuesta a diferentes riesgos entre ellos, los más importantes: riesgo de liquidez, riesgo de mercado, riesgo tipo de cambio y riesgo de tasa de interés. A continuación, se detalla la forma en que La compañía administra los diferentes riesgos:

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Riesgo de liquidez y financiamiento

El riesgo de liquidez es el riesgo de que la compañía encuentre dificultades en el cumplimiento de las obligaciones relacionadas con los activos en no poder fondear los activos a las diferentes fechas, así como el riesgo de no poder liquidar activos a precios razonables y en el tiempo adecuado.

Riesgo de mercado

El riesgo de mercado es el riesgo de los cambios en el precio del mercado, como las tasas de interés, tipos de cambio, precios, etc., afecten los ingresos de la compañía o el valor de sus posesiones en instrumentos financieros. El objetivo de la administración del riesgo de mercado es manejar y controlar la exposición al mismo dentro de los parámetros aceptables, mientras se optimiza su retorno.

Riesgo de tipo de cambio

La compañía se enfrenta a este tipo de riesgo cuando el valor de sus activos y de sus pasivos denominados en US dólar se ven afectados por variaciones en el tipo de cambio, el cual se reconoce en el estado de resultados. Al 31 de Diciembre de 2016 la compañía está expuesta a este riesgo puesto que cuenta con activos denominados en moneda extranjera (dólar).

Riesgo de Tasa de Interés

La compañía se enfrenta a un riesgo bajo considerando que la cartera de inversiones se concentra en el corto plazo y de renta fija por lo que tiene fuerte respaldo financiero. La compañía no mantiene títulos a tasas de interés variables por lo que los cambios en las tasas de interés del mercado no tendrán un efecto en el estado de resultados.

Nota 21. Transición a Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF)

Mediante varios acuerdos el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (el Consejo), acordó adoptar parcialmente a partir del 1 de enero de 2004 las Normas Internacionales de Información Financiera (NIIF), promulgadas por la junta de Normas Internacionales de Contabilidad. Para normar la adopción, el Consejo emitió los Términos de la Normativa Contable Aplicable a las Entidades Supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL y SUPEN y a los Emisores no Financieros, y el 17 de diciembre de 2007 el Consejo aprobó una reforma integral de la “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por SUGEF, SUGEVAL, SUPEN y SUGESE y a los emisores no financieros”.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

El 11 de mayo de 2010, mediante oficio C.N.S. 413-10 el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero dispuso reforma contable el reglamento denominado “Normativa contable aplicable a las entidades supervisadas por la SUGEF, SUGEVAL, SUPEN SUGESE y a las interpretaciones emitidas por el Consejo de Normas Internacionales de Información financiera (IASB por sus siglas en inglés) como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al primero de enero de 2008; con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

El oficio C.N.S 413-10 fue modificado por el Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero, mediante los artículos 8 y 5 de las actas de las sesiones 1034-2013 y 1025-2014, celebradas el 2 de abril de 2013, y define las NIIF y sus interpretaciones, emitidas por el IASB como de aplicación para los entes supervisados de conformidad con los textos vigentes al 1 de enero del 2011, con la excepción de los tratamientos especiales indicados en el capítulo II de la Normativa anteriormente señalada.

Como parte de la Normativa, la emisión de nuevas NIIF o interpretaciones emitidas por el IASB, así como cualquier modificación a las NIIF adoptadas que aplicarán los entes supervisados, requerirá de la autorización previa del Consejo Nacional de Supervisión del Sistema Financiero (CONASSIF).

A continuación, se describen las principales diferencias entre las NIIFs en vigencia a la fecha de los estados financieros y la base de contable descrita en la nota 2.1 (Normativa emitida por el CONASSIF), que son relevantes para la Compañía como entidad aseguradora:

21.1 NIC 1 Presentación de Estados Financieros:

La Normativa ha establecido la adopción en forma parcial de las NIIFs, lo cual se aparta de la NIC 1 que requiere que se cumplan todas las normas y sus interpretaciones si se adoptan las NIIFs. Asimismo, la presentación de los estados financieros de acuerdo con la Normativa difiere de la estructura establecida por la NIC 1, por cuanto el formato para la elaboración y presentación del balance general y estado de resultados ha sido definido por medio del Acuerdo SUGEF 31-04 “Reglamento Relativo a la Información Financiera de Entidades, Grupos y Conglomerados Financieros”

Por medio de la circular SGS-DES-A-042-2014 del 18 de diciembre de 2014, el CONASSIF informó de la modificación a los modelos de Balance General y Estado de Resultados originalmente establecidos en el Acuerdo SUGEF 31-04, indicando que serán efectivos a partir del 1 de enero de 2015. Conforme dicha circular, los estados financieros al 31 de diciembre de 2015 se prepararon de acuerdo al nuevo modelo establecido.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

21.2 NIC 7 Estado de Flujos de Efectivo:

La Normativa contempla únicamente la utilización del método indirecto. La NIC 7 permite el uso del método directo o indirecto para la presentación del estado de flujos de efectivo.

21.3 NIC 37 Provisiones, Activos y Pasivos Contingentes:

Algunas Superintendencias requieren que se mantenga el registro de ciertas provisiones que no cumplen con lo establecido por la NIC 37 para su reconocimiento.

21.4 NIC 39: Instrumentos Financieros Reconocimiento y medición.

La NIC 39 revisada introdujo cambios en relación con la clasificación de los instrumentos financieros, los cuales no han sido adoptados. Algunos de estos cambios son:

21.5 Se establece la opción de clasificar los préstamos y las cuentas por cobrar como disponibles para la venta.

- Los valores cotizados en un mercado activo podrán clasificarse como disponibles para la venta, mantenidos para negociar o mantenidos hasta su vencimiento.
- La categoría de préstamos y cuentas por cobrar se amplió para incluir a los préstamos y cuentas por cobrar comprados y no cotizados en un mercado activo.
- El CONASSIF estableció montos máximos de ventas de inversiones mantenidas hasta el vencimiento, que no tienen efecto en la clasificación del portafolio de inversiones.
- El CONASSIF requiere para carteras mancomunadas, fondos de inversión y fondos de pensión, que las inversiones se mantengan como disponibles para la venta. La NIC 39 permite otras clasificaciones de acuerdo con la intención para lo cual se han adquirido.

Nota 22. Contingencias

Impuesto a la renta

Las declaraciones de impuestos de los cuatro últimos años están a disposición de las autoridades fiscales para su revisión. De acuerdo con lo establecido en el Código de Normas y Procedimientos Tributarios, las autoridades fiscales están facultadas para determinar la cuantía de las obligaciones fiscales atendiendo la realidad económica de las transacciones y no la forma jurídica. Consecuentemente, la compañía mantiene la contingencia por cualquier impuesto adicional que pueda resultar por gastos no aceptados para fines fiscales o ingresos gravables que pudieran determinar las autoridades fiscales.

LAFISE SOCIEDAD AGENCIA DE SEGUROS S.A.

Notas a los estados financieros
Al 31 de Diciembre de 2016
(Con cifras correspondientes de 2015)

Cargas sociales

Las remuneraciones reportadas en los últimos cinco años ante la Caja Costarricense de Seguro Social (CCSS) están sujetas a revisión por parte de esta institución. Los criterios utilizados para la determinación de las remuneraciones sujetas a cargas sociales adoptadas por la compañía pueden diferir de aquellos que aplican las autoridades de la CCSS, quienes aplican criterios muy amplios en la definición de lo que son pagos a empleados afectos a cargas sociales.

Asuntos legales

Al cierre de los presentes estados financieros, la compañía no presenta litigios en proceso.

Nota 23. Aprobación de los estados financieros

Los estados financieros al 31 de diciembre de 2016 fueron aprobados por la Administración el 23 de febrero 2017. Estos estados financieros deben ser presentados para su aprobación definitiva a la asamblea de accionistas de la Compañía. La Administración espera que sean aprobados sin modificaciones.
